

Создано: 11.02.2026 в 21:46

Обновлено: 11.02.2026 в 21:14

Санкт-Петербург, улица Коли Томчака,  
21д

**33 791 450 ₽**

Санкт-Петербург, улица Коли Томчака, 21д

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Коли Томчака](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Общая площадь

87.77 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

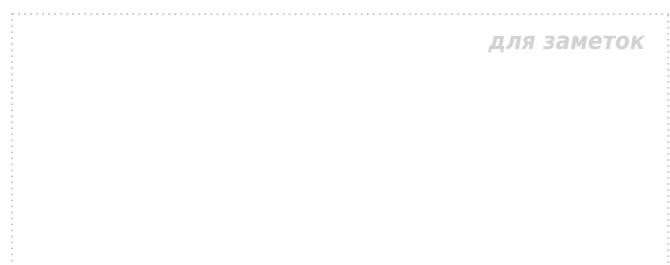
3 квартал 2027 г.

<https://spb.move.ru/objects/9289839641>

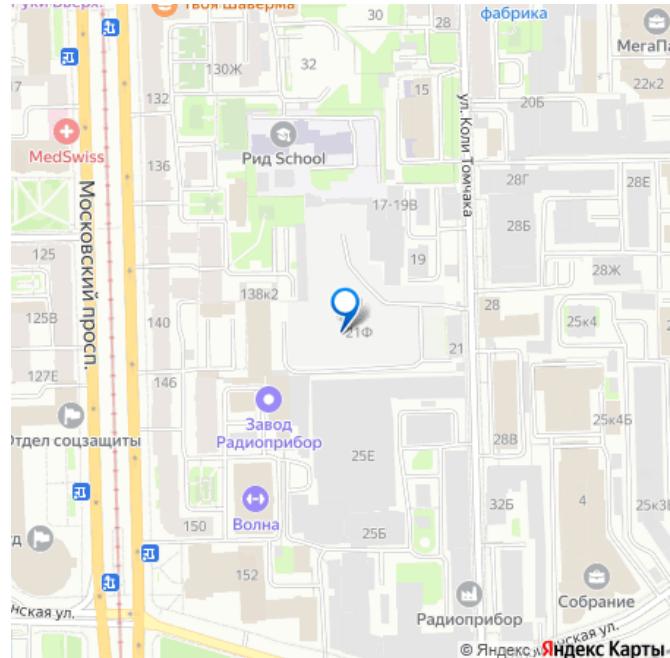
Отдел продаж, Бесплатная  
консультация

**79230577907**

для заметок



 move.ru



## Описание

Продаётся 3-комнатная квартира в строящемся доме (Дом 21В), срок сдачи: III-кв. 2027, общей площадью 87.77 кв.м., на 3 этаже. ЖК «Знатный» - новый жилой комплекс в престижном Московском районе Санкт-Петербурга. Дом разной этажности (10-12 этажей), 9 минут пешком до метро «Московские ворота» и «Электросила». Предчистовая отделка, подземный паркинг, благоустроенный двор, детский сад и школа в составе проекта.

The collage includes:  
1. A detailed floor plan of the 3-bedroom apartment, labeled '87,77 м<sup>2</sup>' (87.77 sq.m.).  
2. An exterior photograph of the 'Znaty' residential complex during winter, showing snow-covered trees and a clear sky.  
3. Another exterior photograph of the building, showing its modern brickwork and multiple wings.  
4. An aerial view of the building's exterior and surrounding landscaped area, including parking spaces and walking paths.  
5. The 'move.ru' logo watermark is present in three of the images.

