

Создано: 26.01.2026 в 11:42

Обновлено: 26.01.2026 в 11:49

<https://spb.move.ru/objects/9288365999>

Петр Свистунов, Будь первым

79117081021

Санкт-Петербург, Пушкинская улица, 12Б

9 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Пушкинская улица, 12Б

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[улица Пушкинская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

56.5 м²

Площадь кухни

9.8 м²

Общая площадь

87.8 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

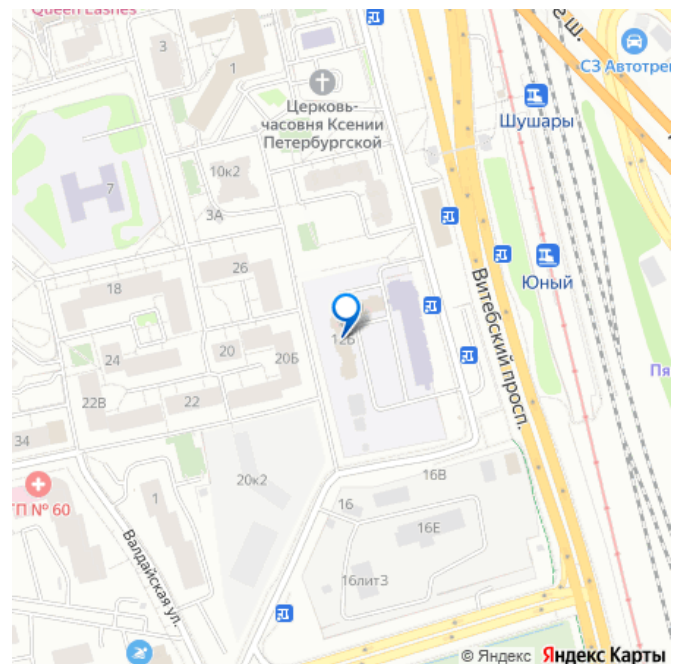
Тип балкона

2 балкона

Покупка в ипотеку

да

для заметок

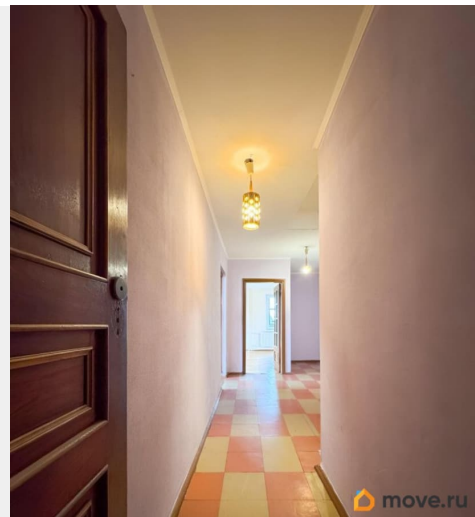


возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

3х комнатная квартира на 3/4 эт. Кирпичный дом 1993 г.п. Всего 4 квартиры на этаже. Метро Купчино 10 минут транспортом. Адрес: пос. Шушары, ул. Пушкинская дом 12Б. Двухсторонняя квартира (Запад, Восток) Общая площадь S- 87.80м. Кухня- 9.80м., 2 с/у 2.50+1.30м. Раздельные спальни 16.70м.+25.90м.+13.90м. 2 Застекленных балкона 3.40+4.60м. Условия продажи: Прямая продажа. Без обременений. Быстрый выход на сделку. Полная цена в договоре. Два взрослых собственника.





$S_{\text{общ}} = 87,80 \text{ м}^2$
+ 2 балкона $4,60 + 3,40 \text{ м}^2$

