

Создано: 13.12.2021 в 10:42

Обновлено: 21.11.2025 в 18:21

<https://spb.move.ru/objects/9276036018>

## Собственник

**79112776131**



**Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 106к4**

**17 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 106к4

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.83 м

Жилая площадь

52.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

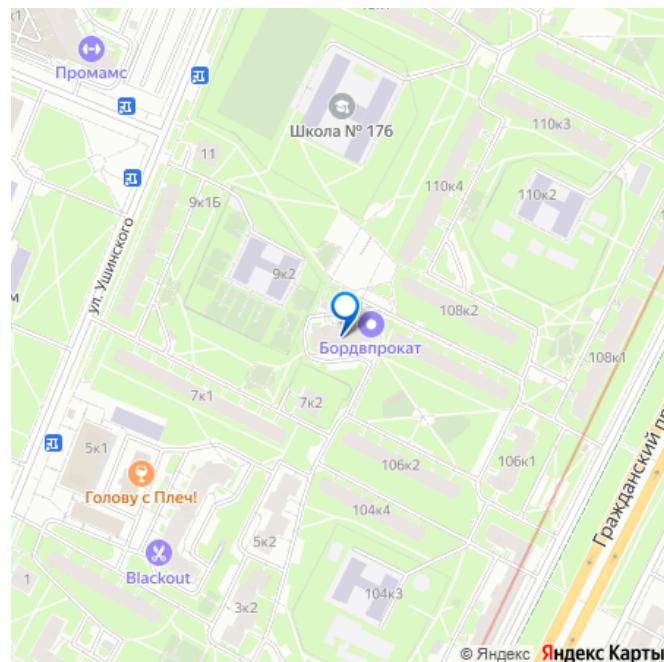
13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

87 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

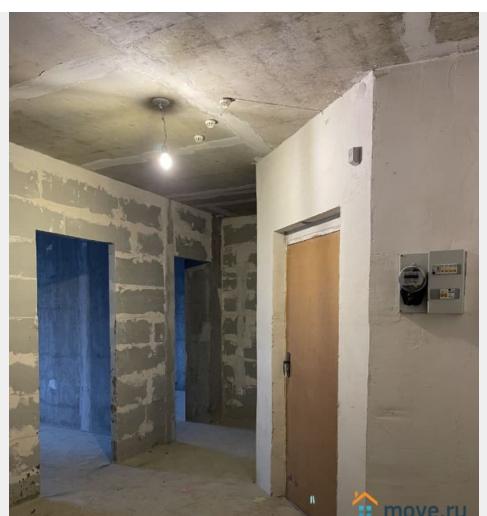
Покупка в ипотеку

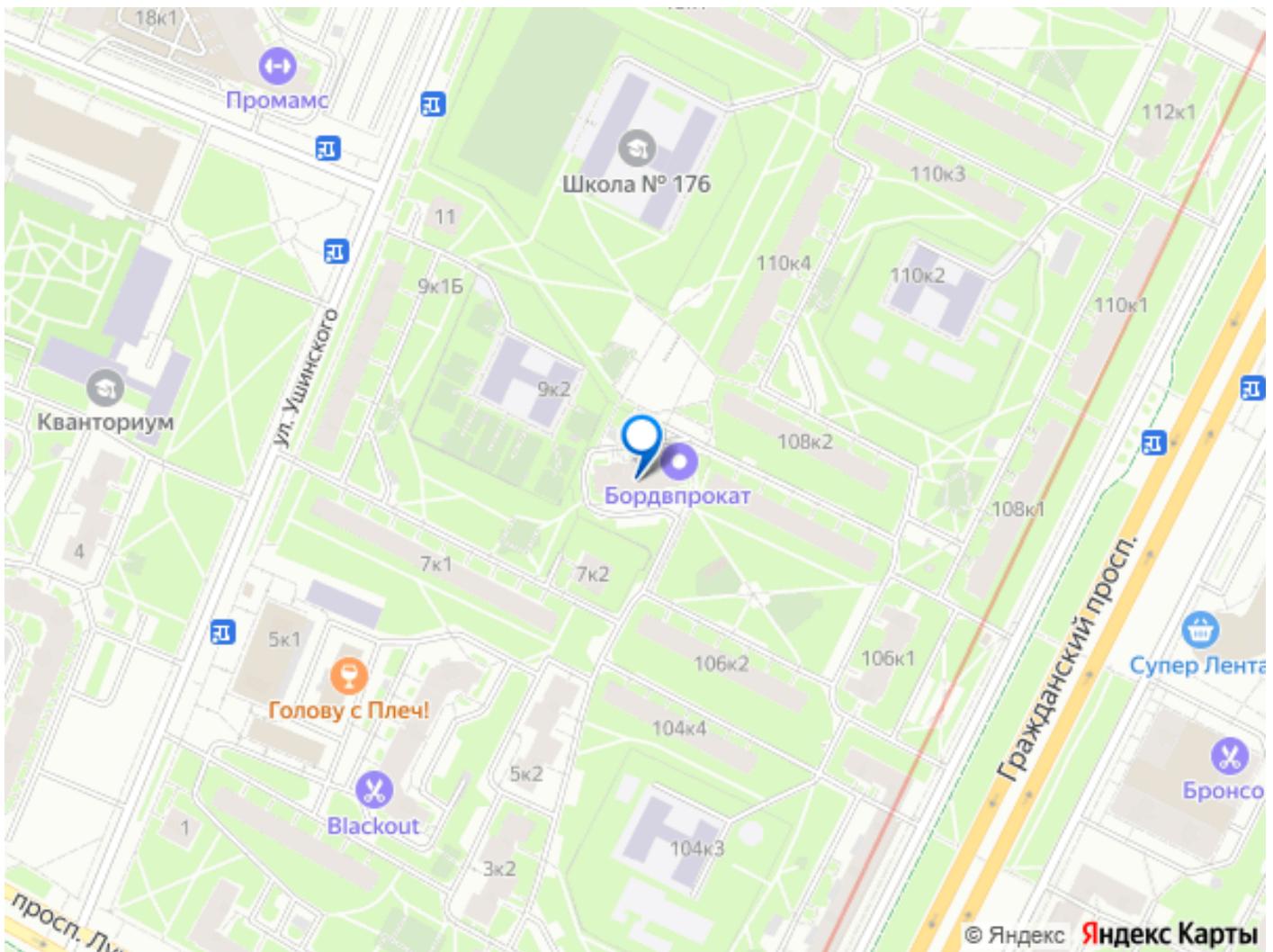
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Прямая продажа! Моментальный выход на сделку! Продаётся трёхкомнатная квартира в хорошем, благоустроенном районе Санкт-Петербурга, с развитой инфраструктурой. Прямо во дворе находятся детсад и школа. До станции метро Гражданский проспект 7 минут пешком! Замечательная планировка: просторный коридор, три изолированные комнаты, 2 туалета, кухня. Квартира очень тёплая. В доме всего два подъезда, прекрасные тихие соседи. Дом расположен во дворах, удалён от дорог, тихо, спокойно, зелено летом, есть где погулять с детьми, приятный вид из окон, проблем с парковкой нет. Рядом Муринский парк. Квартира без ремонта, отличная возможность сделать ремонт под свои требования и вкус.





Move.ru - вся недвижимость России