

Создано: 27.08.2025 в 22:18

Обновлено: 01.02.2026 в 23:39

<https://spb.move.ru/objects/9284457009>

Татьяна Колбасова, Адвекс

**79819692377**

## Санкт-Петербург, проспект Стажек, 55

**19 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Стажек, 55

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Стажек](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

58 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

87 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

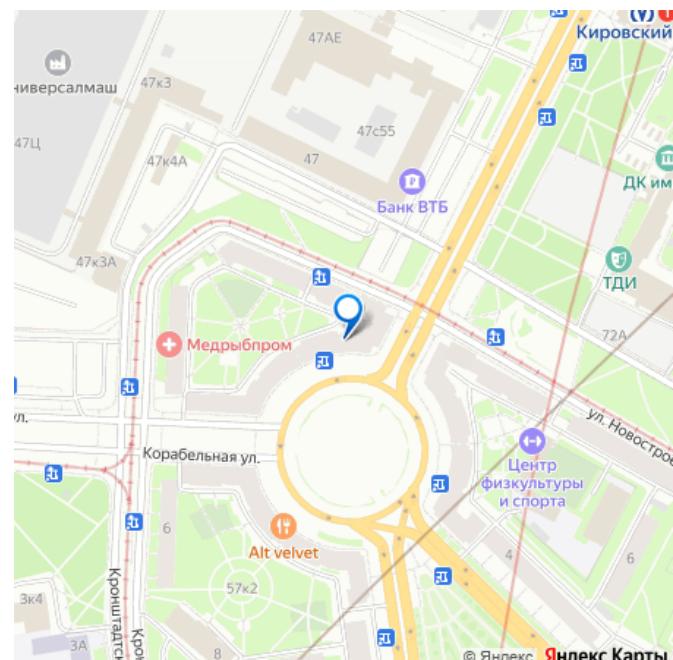
Квартиры

Тип санузла

два

Ремонт

дизайнерский



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

ID: 1914500 Квартира в десятиэтажной башне сталинского дома, одного из четырех домов, обрамляющих Комсомольскую площадь. Эти дома - одни из лучших домов сталинской застройки в Ленинграде. Архитекторы: Каменский В.А., Майофис С.Г. Высокий бель этаж. Внизу высокий подвал с окнами в цоколе. Ухоженная отдельная квартира. Окна на три стороны. Все комнаты квадратной формы. На окнах установлены стеклопакеты со светоотражающими стеклами. В квартире межкомнатные двери натурального дерева, добротная металлическая входная дверь. В 2021 году в доме произведён капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей ХВС, ГВС и водоотведения, капитальный ремонт крыши. Во дворе просторная детская площадка, работает детский садик. Всегда есть место для парковки. Прекрасная локация, развитая инфраструктура, удобные транспортные развязки, рядом метро «Кировский завод». Все собственники взрослые. Достойная квартира для достойных людей. Возможны любые перепланировки и перевод в нежилой фонд. Звоните и приходите покупать!

**афвекс**

недвижимость

Актуальная планировка  
Санкт-Петербург, Стажек пр., 55

КОМНАТ

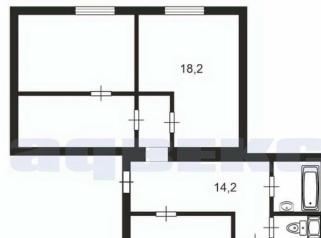
**3**

ЭТАЖ

**1/10**

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

**87м<sup>2</sup>**



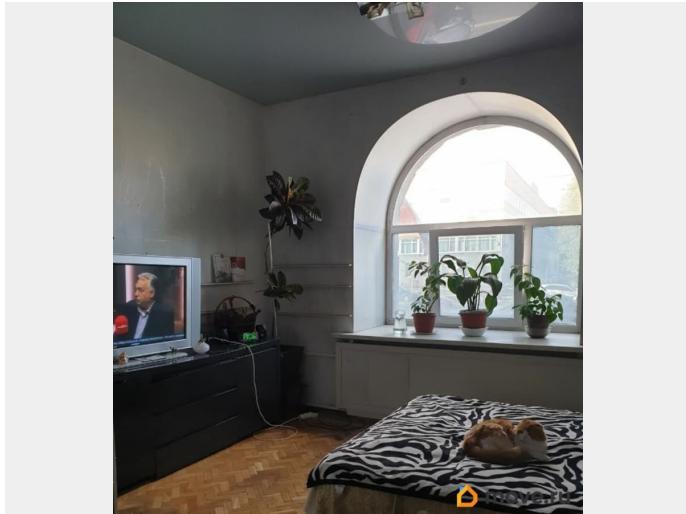
в шаговой  
доступности



move.ru



move.ru



move.ru



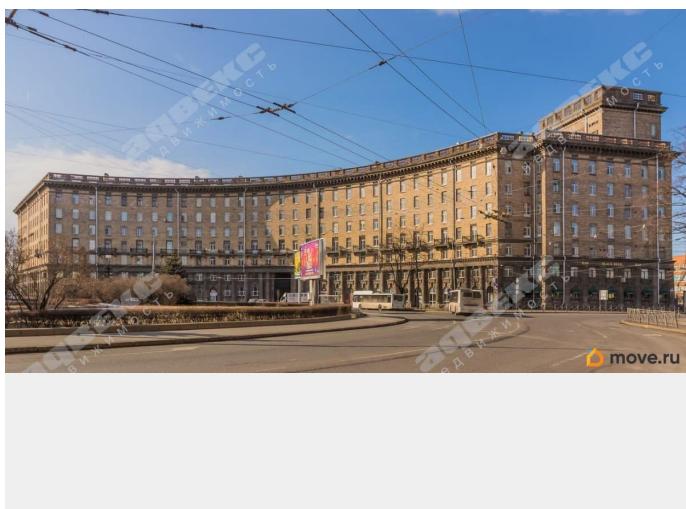
move.ru



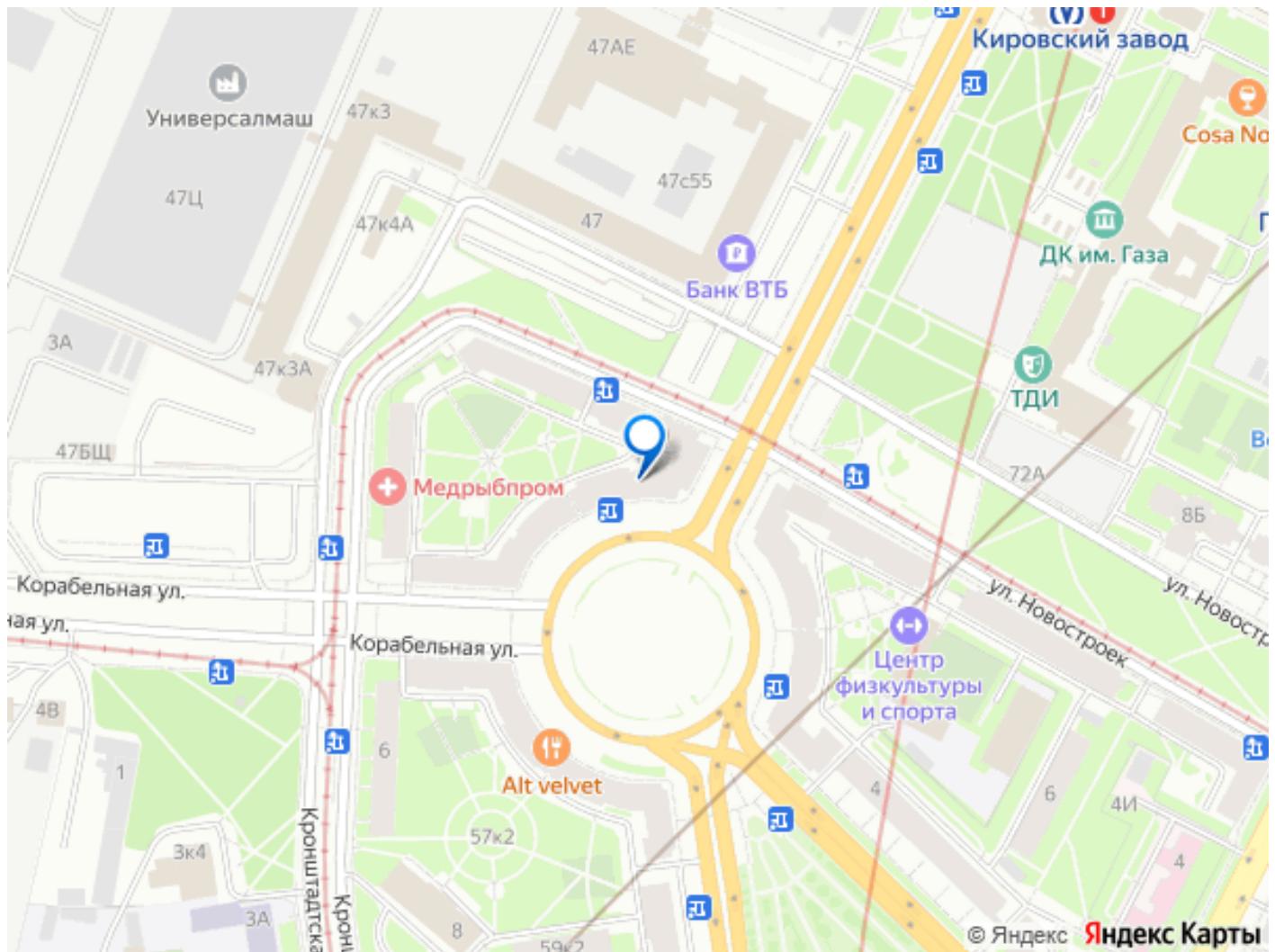
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России