

Создано: 04.10.2025 в 12:25

Обновлено: 05.02.2026 в 13:36

<https://spb.move.ru/objects/9285435989>

Собственник

79117423352



**Санкт-Петербург, проспект
Авиаконструкторов, 49**

21 500 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 49

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

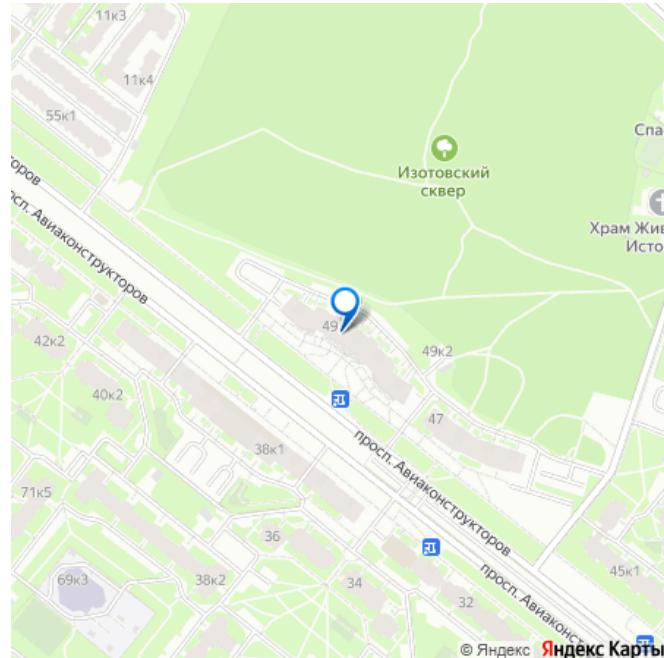
14 м²

Общая площадь

87 м²

Этаж

9/17



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

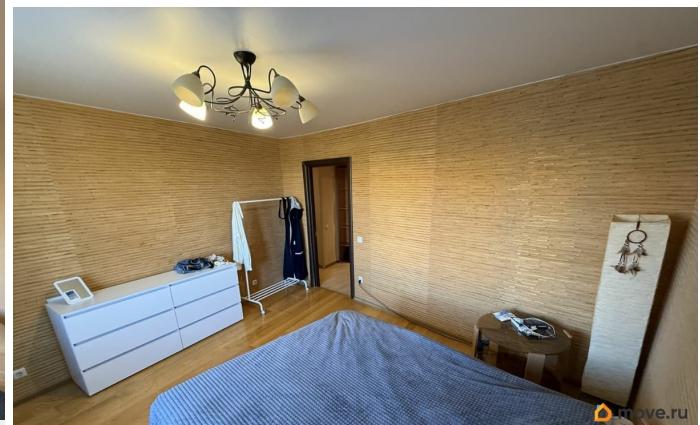
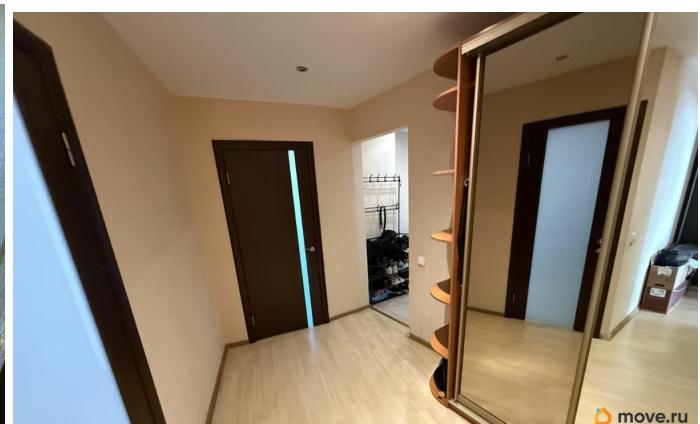
Покупка в ипотеку

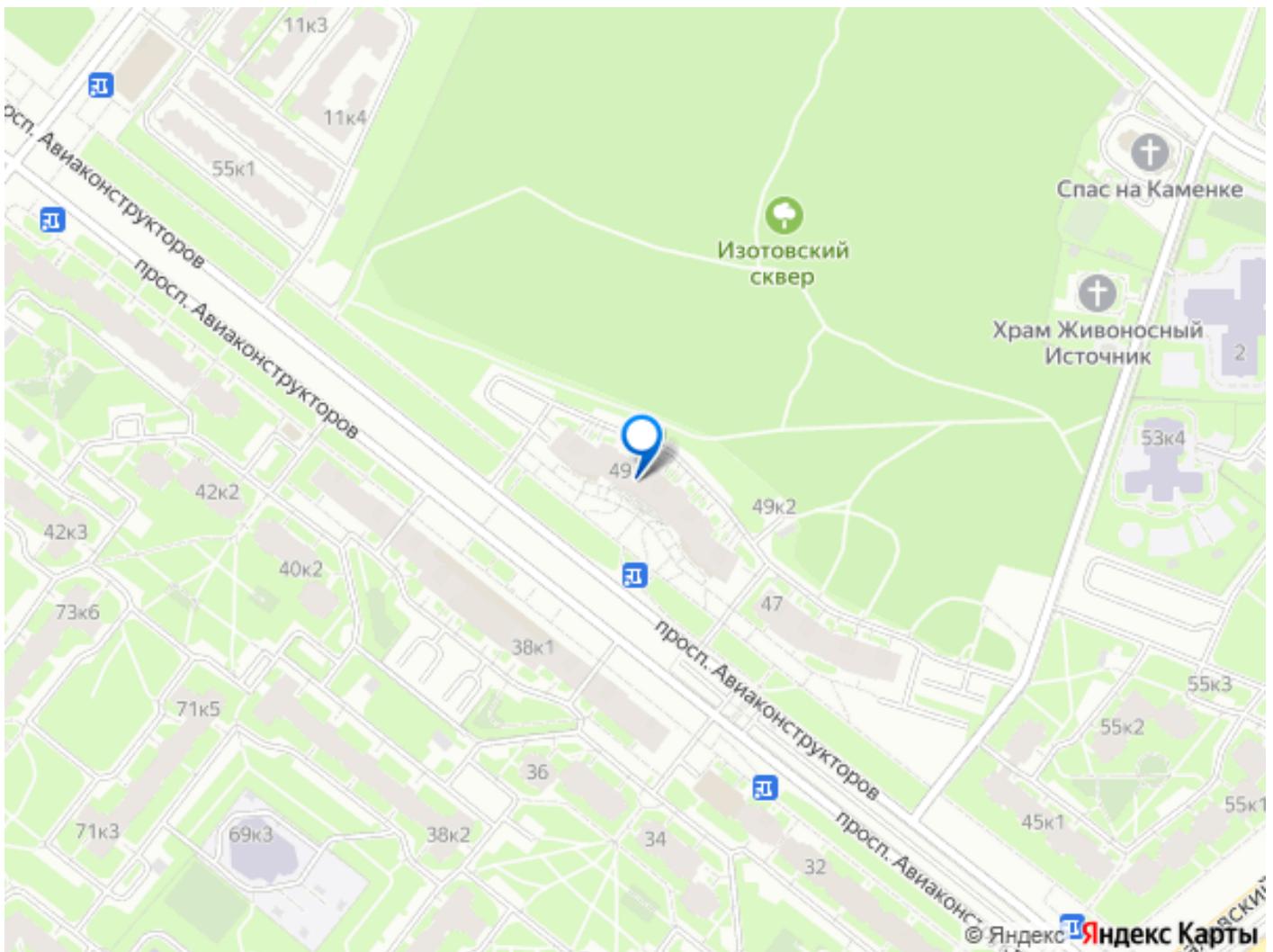
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ОТ РИЭЛТОРА - СОБСТВЕННИКА РЕДКОЕ
ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Планировка -
индивидуальный проект! Продается в
Приморском районе СПб просторная
трехкомнатная двусторонняя квартира в
кирпично-монолитном доме 2007 года
постройки. Интересная планировка, удобная
для семьи. Общая площадь 87 кв.м, комнаты
15+16+21 изолированные, кухня 14 кв.м,
просторный СУ совмещенный 6,5 кв.м, ванна -
джакузи угловая. Остекленная лоджия в
большой комнате. Квартира теплая, тихая.
Очень красивый вид из окон на сквер. На
фото виден вид из окна на сквер в разное
время года. Отличная инфраструктура:
детские сады, школы, магазины, торговый
центр, много транспорта, удобная
транспортная развязка. Около дома сквер.
Спокойные соседи. Дополнительно перед
квартирой имеется закрытый входной дверью
тамбур общий с соседями, можно хранить
коляску, велосипед и т.д. Два лифта. Прямая
продажа. Полная стоимость в договоре.
Возможна ипотека.





Move.ru - вся недвижимость России