

🕒 Создано: 01.01.2025 в 21:02

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 18:28

**Санкт-Петербург, Малая Подьяческая  
улица, 8**

**24 800 000 ₹**

Санкт-Петербург, Малая Подьяческая улица, 8

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Малая Подьяческая](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.14 м

Жилая площадь

59.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

87 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

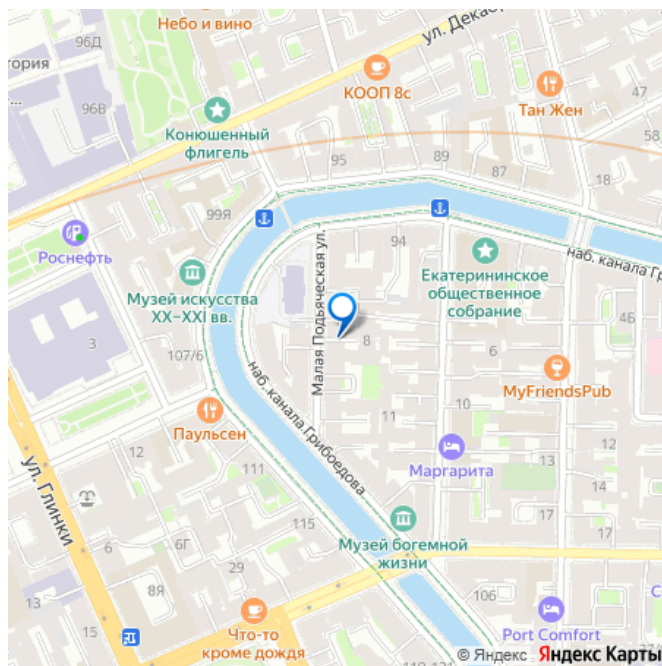
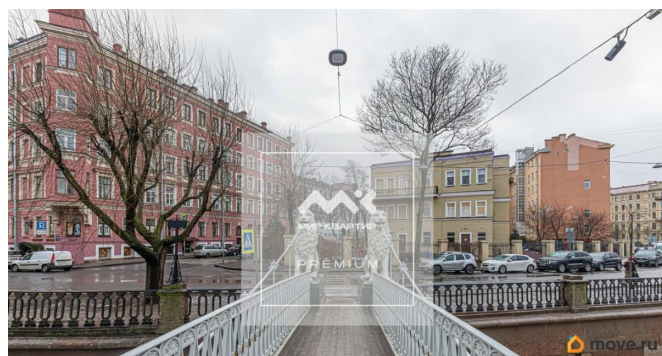
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9288254347>

**Алексей Быков, Мир Квартир  
PREMIUM**

**79119512454**

для заметок



раздельный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

без ремонта

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека

## Описание

Арт. 90530222 Вашему вниманию предлагается видовая и уютная трехкомнатная квартира рядом с Львиный мостиком! Доходный дом Канчиелова построен по проекту Владимира Федоровича Иванова в архитектурном стиле модерн в 1911 году. Фасад отреставрирован, капитальный ремонт всех коммуникаций по всему дому. Перекрытия согласно технического паспорта квартиры железобетонные. Три жилые комнаты выходят окнами на тихую улицу, берущую свое начало и завершение от набережной канала Грибоедова в непосредственной близости от Львиного мостика, вид которых открывается с окон эркера большой гостиной! Кухня расположена в дворовой части квартиры. Двор тихий и позволяет припарковать автомобиль жильцам дома. Высота потолков 3,14 метра. Квартира требует ремонта. Звоните, договоримся о просмотре. Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады

# знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.

