

Создано: 16.02.2026 в 15:51

Обновлено: 03.04.2026 в 15:45

Анна Рамхен, Владис Аврора

**79111792654**

Санкт-Петербург, Аптекарский проспект,  
18

**43 000 000 ₺**

Санкт-Петербург, Аптекарский проспект, 18

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[проспект Аптекарский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

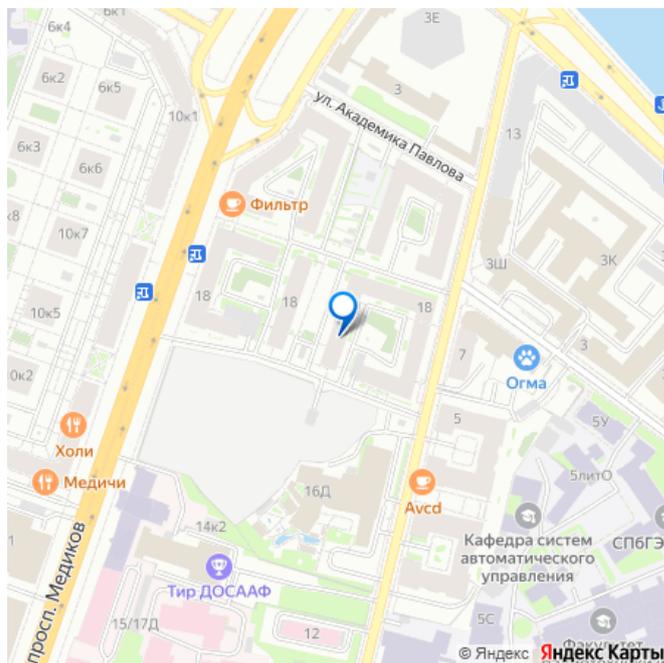
27 м<sup>2</sup>

Общая площадь

87 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10



для заметок

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 2040005. Исключительное предложение на рынке недвижимости Санкт-Петербурга! Продаётся трёхкомнатная квартира площадью 87 кв. м на Аптекарском проспекте 18. Эта просторная и светлая квартира в монолитной новостройке 2016года порадует вас своей функциональностью и комфортом. Высокие потолки 2,75 м создают ощущение свободы и пространства, а евроремонт позволит вам сразу заселиться и наслаждаться новым жильём без дополнительных вложений. Квартира расположена на втором этаже десятиэтажного дома. И это огромный плюс, так как у вас ,будет своя огромная терраса ,108м!!! Есть согласованный проект остекления террасы! Это уникальная возможность эксплуатировать дополнительные метры круглый год! Реализация зимнего сада, спортивного зала, зоны отдыха или игровой для детей. Изолированные комнаты, два отдельных

санузла делают эту квартиру идеальной для семьи, ценящей комфорт и уединение. Окна выходят в уютный двор, который является безопасной средой для жителей, т.к находится под круглосуточным наблюдением охранного предприятия. В доме есть своя котельная, гарантия того, что с началом отопительного сезона вы не будете ожидать общегородского подключения. Есть подземная и наземная парковка. Удобная транспортная развязка позволит максимально быстро добраться до любой точки города. Не упустите шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

