

🕒 Создано: 02.04.2026 в 11:13

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 17:05

**Санкт-Петербург, улица Стасовой, 1**

**22 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Стасовой, 1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Стасовой](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

53.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

87 м<sup>2</sup>

Этаж

12/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

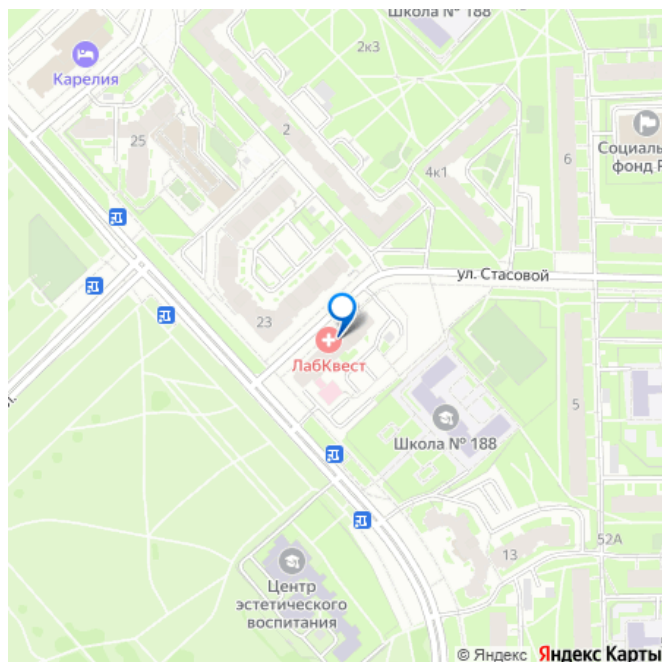
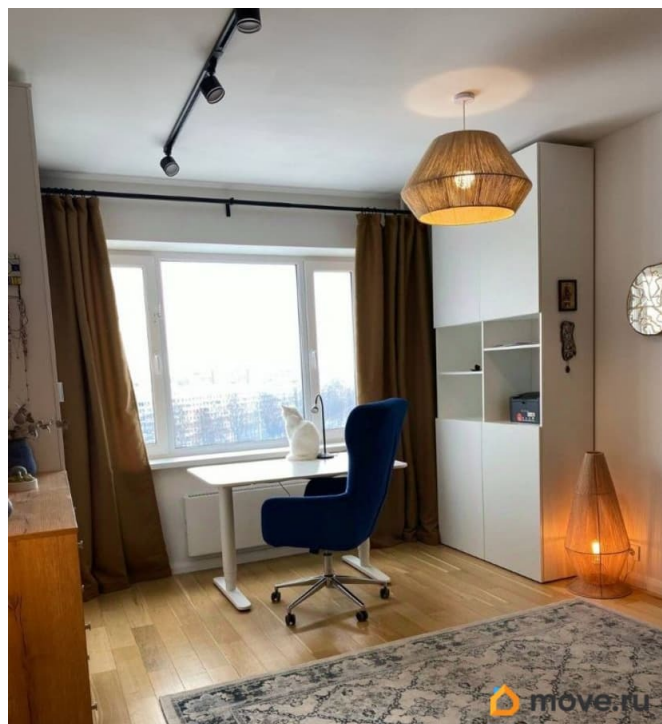
<https://spb.move.ru/objects/9293226078>

**Марина Лембей, Лембей и Партнёры**

**79819114281, 7981735**

**1292**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается видовая 3-комнатная квартира у Полюстровского парка Транспортная доступность: — Метро: Новочеркасская, Площадь Ленина, Ладожская — 1015 минут на транспорте — Остановка рядом с домом О районе: — Тихий, зелёный и благоустроенный — Рядом Полюстровский парк и набережная Невы — Вид на Смольный собор и центр города — Развитая инфраструктура: школы, детские сады, магазины, аптеки, банки, салоны красоты О квартире: Квартира площадью 87 м² на 12 этаже. Из окон открывается потрясающий вид на Полюстровский парк — одно из самых живописных и исторических мест Красногвардейского района. — Удобная планировка, светлые комнаты — Лоджия и эркер с панорамным видом на парк — Качественный ремонт в скандинавском стиле — Используются современные экологичные материалы — Тёплые полы в ванной, кухне и холле Кухня: — Полностью укомплектована техникой — Посудомоечная машина BOSCH — Духовой шкаф BOSCH — Варочная панель

BOSCH — Вытяжка САТА — Столешница из  
керамогранита Мебель и хранение: — 3  
встроенных шкафа Master Mebel — Шкаф и  
комод ИКЕА Санузел: — Дизайнерская отделка  
— Широкоформатный керамогранит — Пол с  
эффектом морской гальки Идеальный  
вариант для комфортной жизни в зелёном  
районе с быстрым доступом к центру города.  
Поможем с одобрением ипотеки и полностью  
сопроводим сделку. Звоните — ответим на  
все вопросы!

