

Создано: 10.10.2025 в 17:34

Обновлено: 13.01.2026 в 00:06

<https://spb.move.ru/objects/9285618222>

Рустам Сулейменов, S.ESTATE

79819021540

Санкт-Петербург, улица Стахановцев, 11

27 900 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Стахановцев, 11

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Стахановцев](#)

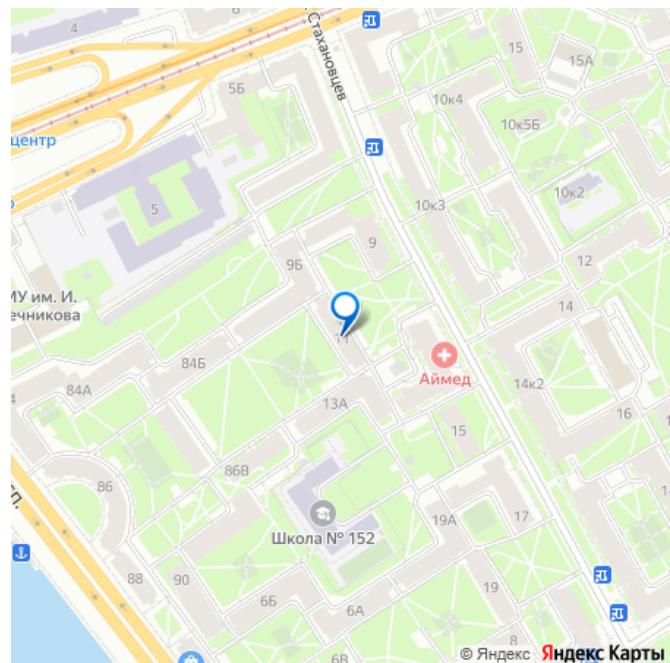


move.ru

Квартира

Количество комнат

3



© Яндекс Карты

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

59 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

88.2 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

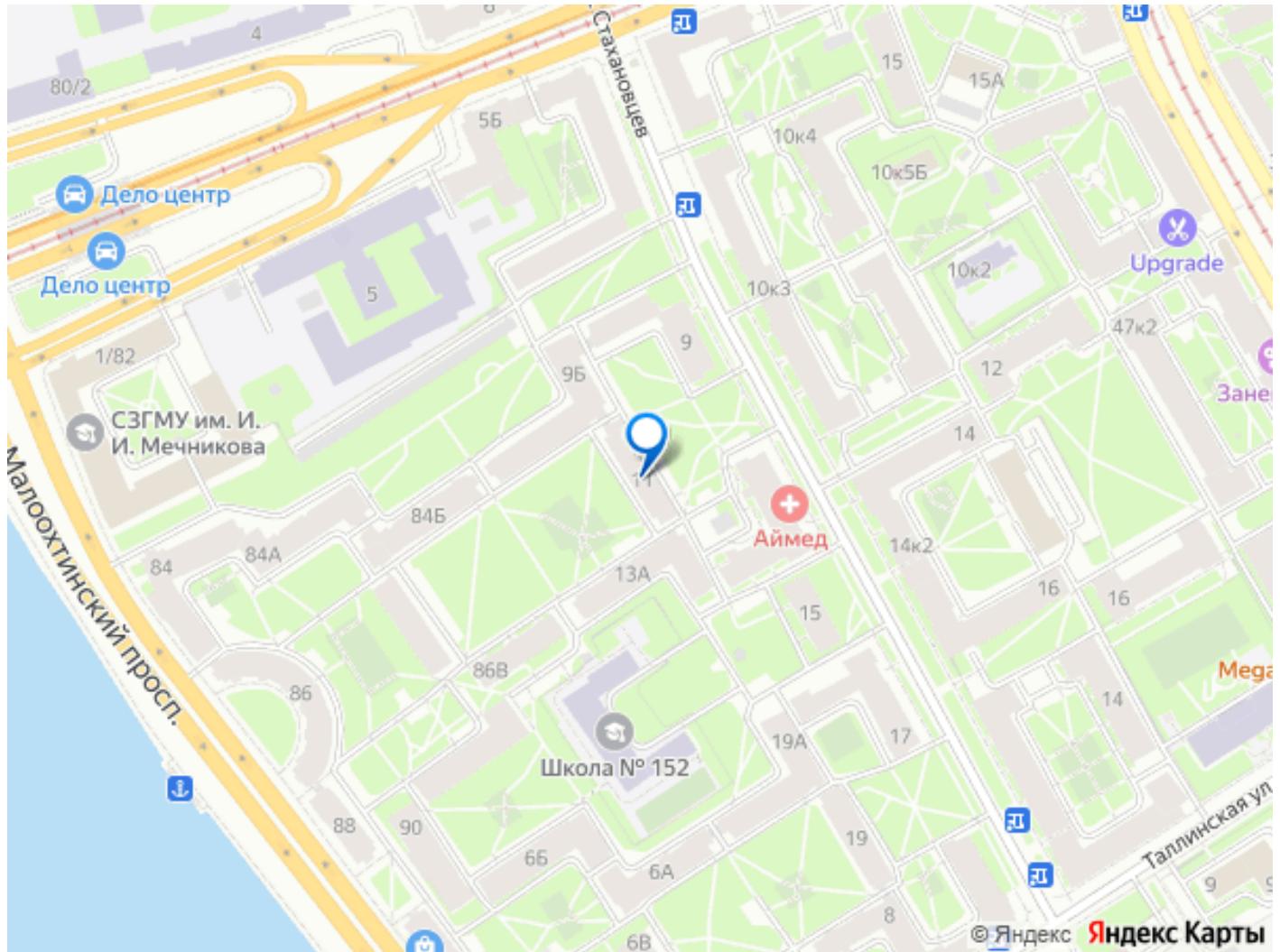
возможна ипотека, лифт

Описание

Светлая сталинка с ремонтом и характером!
Продаётся просторная трёхкомнатная квартира в сталинском генеральском доме на 3 этаже — высокие потолки, зелёный двор и атмосфера настоящего Петербурга. Окна из лиственницы • Три изолированные комнаты, функциональная планировка • Капитальный ремонт с нуля: новые полы, электрика и сантехника • Европейские материалы: Rehau, Grohe, Villeroy & Boch, Bosch • Тёплые полы Electrolux с управлением через Wi-Fi • Газовая колонка Bosch — горячая вода всегда • Встроенные системы хранения, кондиционеры • Видеодомофон, сейфовая дверь, окна из лиственницы • О доме и районе • Сталинка с толстыми стенами (70 см) — тишина и уют • Всего 2 квартиры на этаже, спокойные соседи • До метро и набережной Невы — 5-8 минут пешком • Вся инфраструктура рядом: школы, сады, магазины, кафе, ТЦ Охта Молл • Зелёные дворы, скверы, парковка у дома • Строится новый мост через Неву — район будет дорожать • Планировка и атмосфера • Двухсторонняя квартира: солнце утром и вечером • Французский балкон и окна в

зелёный двор • Тишина и тепло круглый год
благодаря перекрытиям и новым системам
отопления __ Почему именно эта квартира?
• Редкое сочетание сталинской классики и
современного ремонта • Сделано для себя, а
не под продажу • Атмосфера, в которую
хочется возвращаться каждый день __
Звоните — покажем в удобное время. Такие
квартиры долго не ждут своего владельца!





Move.ru - вся недвижимость России