

Создано: 06.10.2025 в 18:41

Обновлено: 22.01.2026 в 17:51

<https://spb.move.ru/objects/9286590920>

Собственник

79111932168

42 000 000 ₽

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м



Площадь кухни

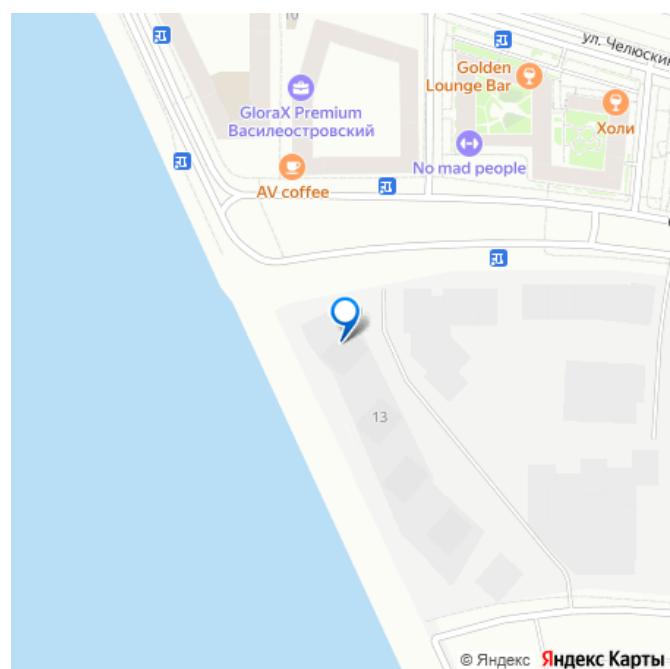
24.8 м²

Общая площадь

88.34 м²

Этаж

15/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

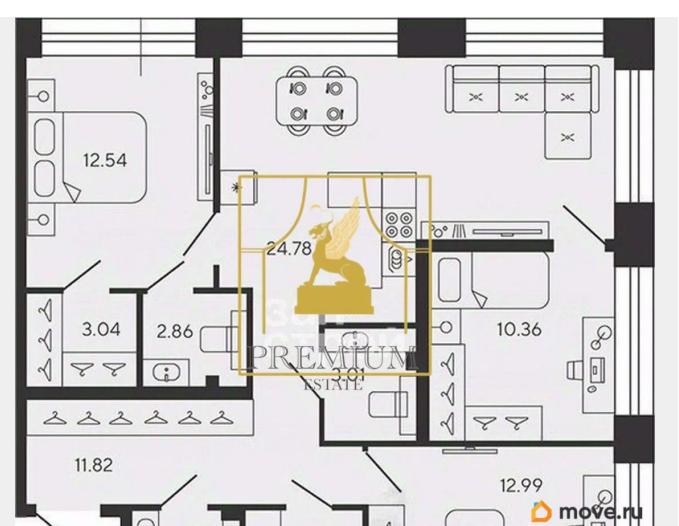
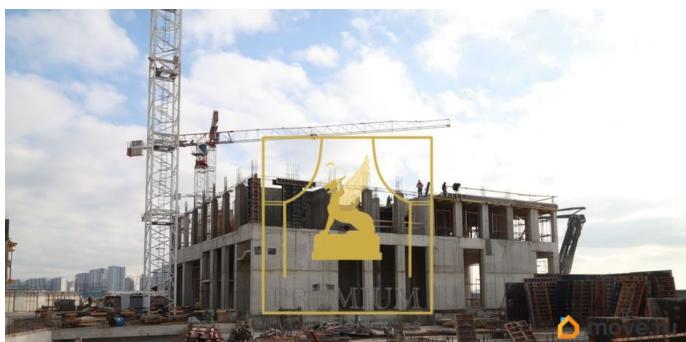
Bashni Element — жилой комплекс, сочетающий комфорт, стиль и инновации. Амбициозный архитектурный проект, расположенный на Васильевском острове Санкт-Петербурга. BASHNI ELEMENT — новый жилой проект девелоперской компании ELEMENT на Васильевском острове в Санкт-Петербурге. В составе объекта — пять разноэтажных башен, две из которых соединены первым в Санкт-Петербурге небесным мостом с клубной инфраструктурой на уровне девятого этажа, четыре — размещены на едином стилобате, в котором появятся общественные пространства семейного формата для жителей всего района. Первая линия Финского залива, 80% квартир в проекте — с видом на воду. Футуристичная архитектура от А. Лен. Многофункциональный зал для событий, гостиная с кухонной зоной и террасой, коворкинг с тихими кабинетами, залы для йоги и персональных тренировок, комната для медитаций, кинозал, библиотека с гостиной и появятся в клубном пространстве небесного моста на площади 1000 м². В стилобатной части проекта ELEMENT создаст инфраструктуру, — IT-школу с мультимодальным обучением, образовательно-развлекательный кластер, творческие мастерские, а также семейный

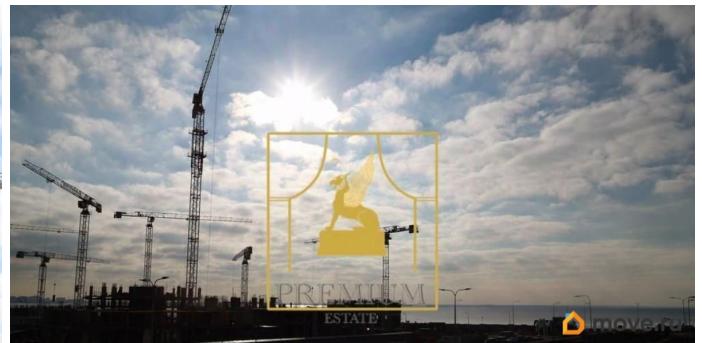
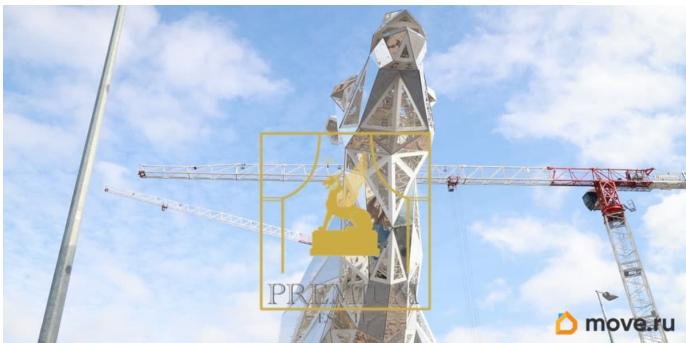
центр с рестораном и фитнес-клуб с 25-метровым бассейном, тренажерным залом и фитнес-зоной. Со стороны двора будет реализован ландшафтный парк со спортивными зонами, детскими площадками и местами для отдыха площадью 2600 м². Подземный паркинг с двухуровневым хранением на 552 авто, еще 88 мест — на открытой автостоянке. Ввод объекта запланирован на II квартал 2028 года.

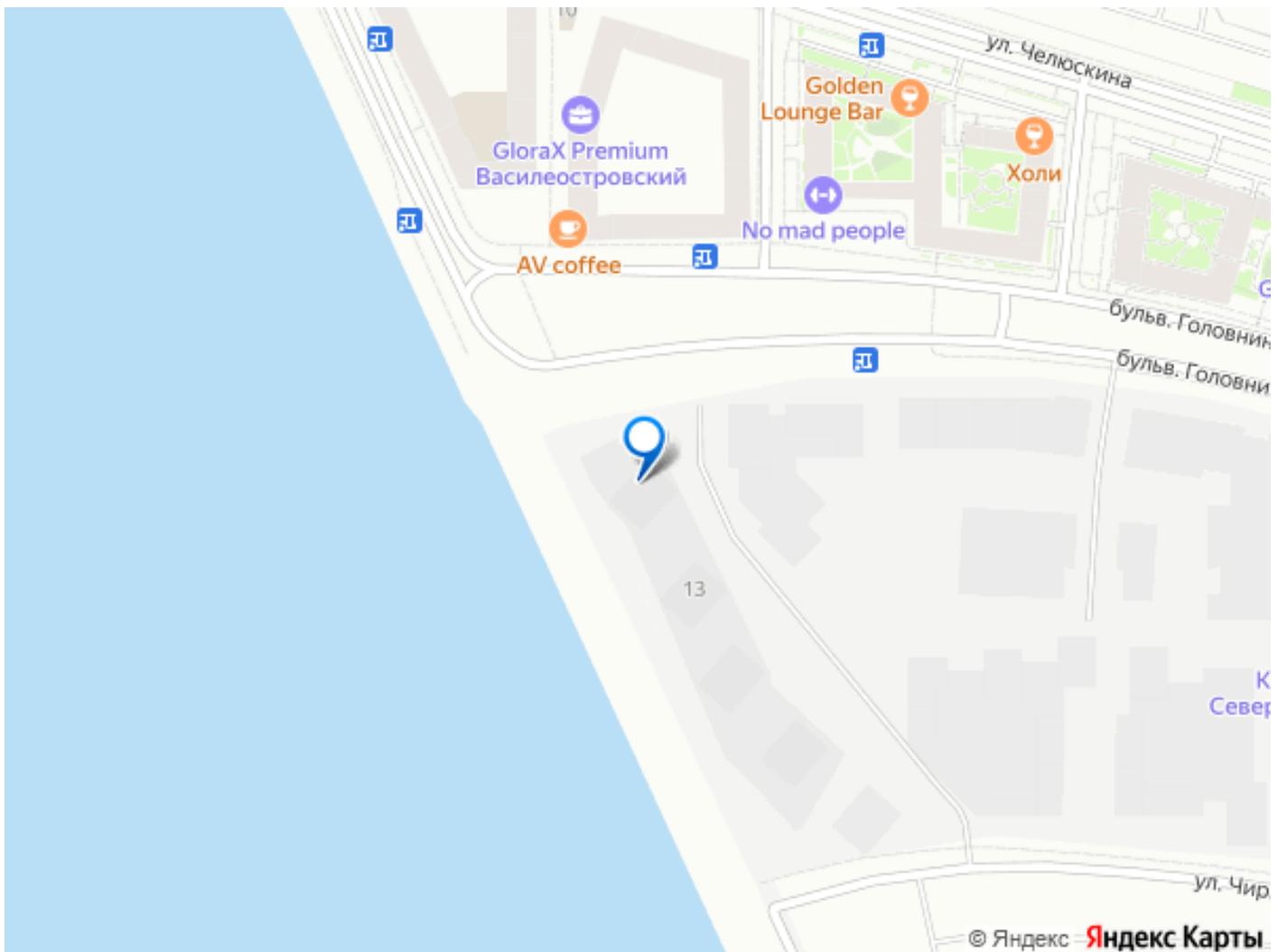
Одновременно с проектом ELEMENT построят школу-лицей на 275 учеников и детский сад на 75 мест. О квартире: Большая трехкомнатная квартира большой кухней-гостиной, с отличной планировкой и видом на Финский Залив! Квартир с такой планировкой у застройщика и в продаже больше нет.

Основные характеристики:

- Общая площадь 88,34 м²
- Прихожая 7,71 м²
- Мастер-спальня 18,54 м² (12,54 м² + 2,86 м² сундука)
- 3,04 м² гардеробная
- Вторая с спальней с гардеробной 12,99 м²
- Третья комната 10,32 м²
- Кухня-гостиная -24,78 м²
- 3 санузла: 3,23, 4,79, 3,01 м²
- Постирочная 4,04 м²
- Панорамные окна с двухкамерными энергосберегающими стеклопакетами
- Отделка White Box
- Система Умный дом
- Отразили настоящие фотографии со стройки в объявлении.
- Быстрый выход на сделку: 1 взрослый собственник, без обременений и ограничений.







Move.ru - вся недвижимость России