

🕒 Создано: 01.10.2025 в 16:59

Обновлено: 16.03.2026 в 13:27

**Санкт-Петербург, набережная Реки  
Фонтанки, 88**

**20 700 000 ₹**

Санкт-Петербург, набережная Реки Фонтанки, 88

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

54.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

88.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

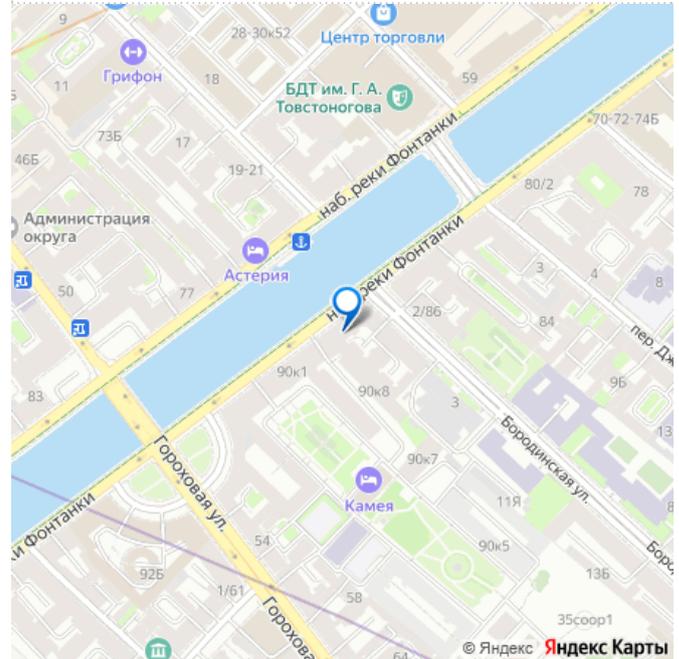
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

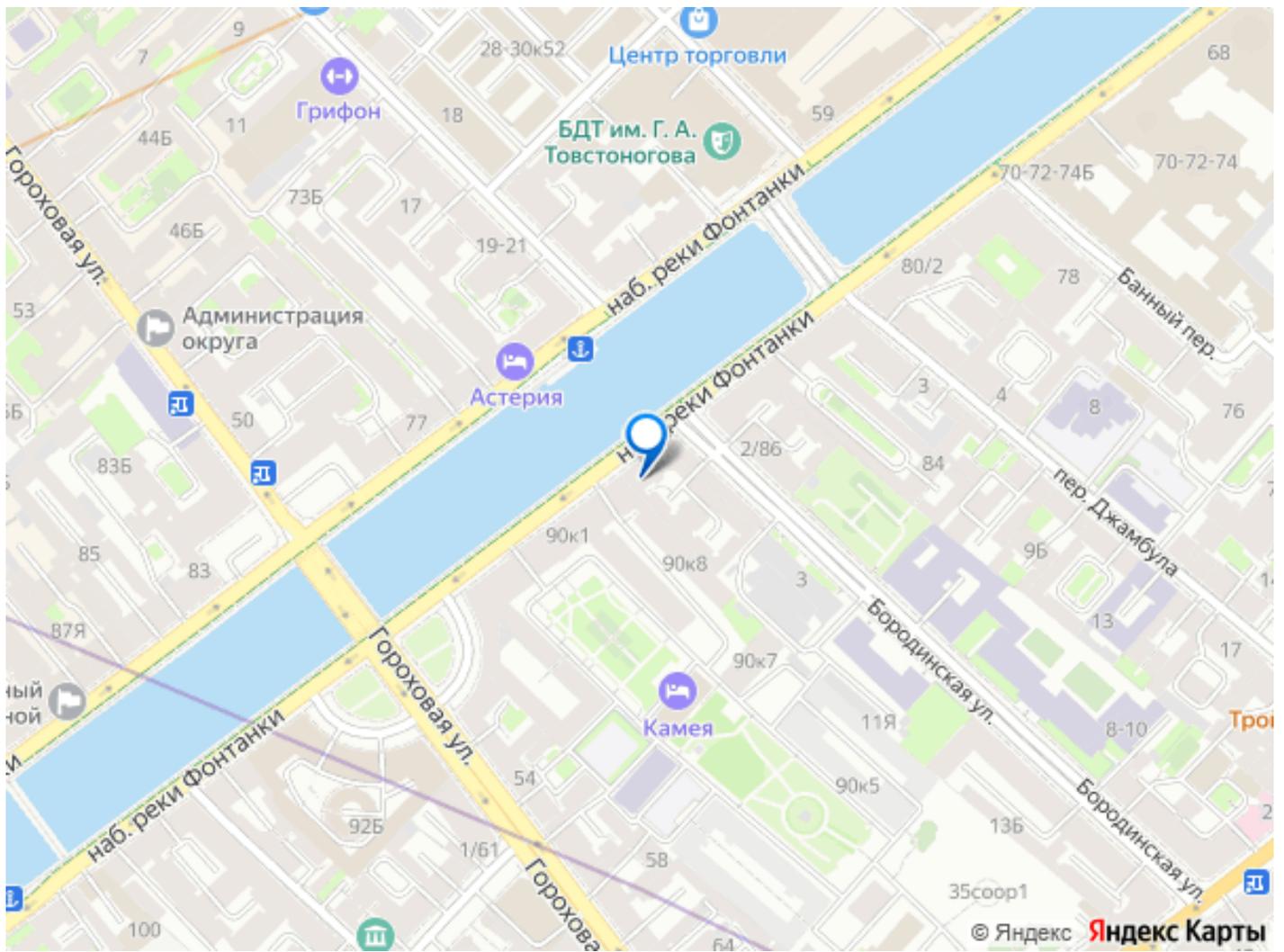
да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся квартира с историей в сердце Санкт-Петербурга! Не просто квартира, а наследие эпохи модерн. Уникальное предложение в знаменитом доме Мещанского общества, созданном архитектором Прянишниковым. Это настоящая находка для ценителя истории и безупречного вкуса. Роскошь пространства и тишина в центре города: Просторные комнаты (29.3 м?, 13.9 м?, 10.9 м?) и светлая кухня 13.4 м?. Всего одна квартира на этаже. Тишина: окна выходят в уютный закрытый двор, где царит спокойствие, несмотря на шаговую доступность к Невскому проспекту. Парковка во дворе. Идеальная локация: Вы в самом центре жизни: 5 минут пешком до метро Звенигородская и Пушкинская. Рядом — лучшие театры города (БДТ, ТЮЗ), уютные скверы для прогулок и вся необходимая инфраструктура: от ИТМО до гастрономов. Прямая продажа от взрослых собственников. Записывайтесь на просмотр!



Move.ru - вся недвижимость России