

🕒 Создано: 01.03.2026 в 06:41

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 14:34

Собственник

79817010244

**Санкт-Петербург, Кооперативная улица,
60**

13 900 000 ₹

Санкт-Петербург, Кооперативная улица, 60

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

29.3 м²

Площадь кухни

15.7 м²

Общая площадь

88.3 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

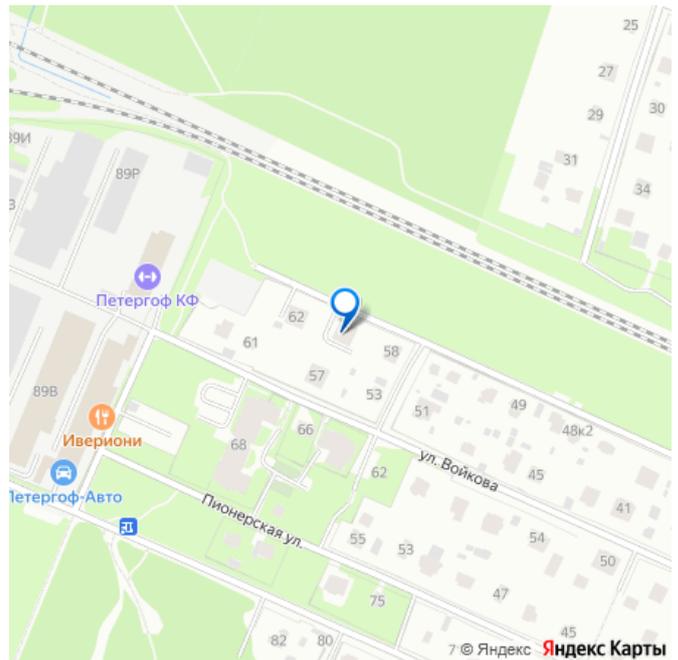
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

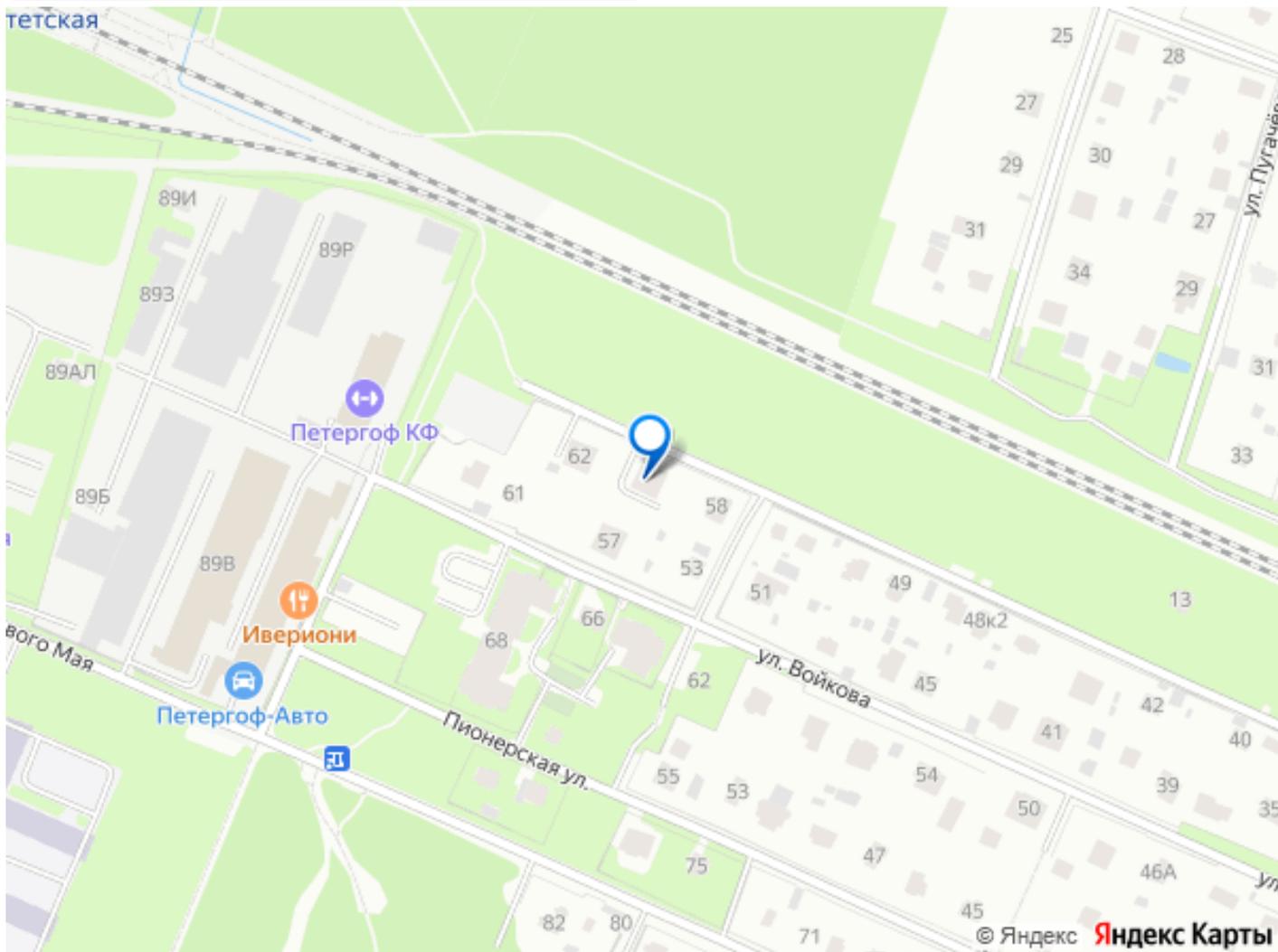
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже эксклюзивная двухуровневая квартира с действующим камином и сауной. Уникальное месторасположение рядом с памятником природы Парк Сергиева (усадьба Лейхтенбергских). Кирпичный малоэтажный дом, 2004 года постройки. Закрытая придомовая территория. Въезд осуществляется через автоматические ворота, два парковочных места входят в стоимость! Имеется небольшая площадка для барбекю и беседка. Отдельный вход в квартиру с улицы через большую террасу . Общая площадь 88,3 кв.м, + терраса. В квартире сделан камин , который дает возможность насладится теплом и уютом. Первый этаж : 2 комнаты, кухня- гостиная , большая ванная , нижний этаж отдан под зону отдыха: сауна , кинотеатр, гардероб, второй санузел . Мебель и техника остается . Квартира светлая, окна на Юго-Запад. Отопление газовое автономное. Дом расположен в 15 минут до основных достопримечательностей Петергофа, корпусов СПбГУ. В пешей доступности детский сад, новые школы, спортзал и парк. До залива также можно прогуляться пешком. Вся городская инфраструктура. Два взрослых собственника, полная рыночная стоимость в договоре купли-продажи. Квартира без

обременений, материнский капитал не использовался. Документы готовы, быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России