

**Санкт-Петербург, Октябрьская  
набережная, Корпус 1.1**

**27 750 219 ₺**

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

41.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

88.42 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

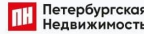
2 лоджии

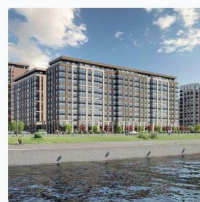
Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9291164936>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79675650457**

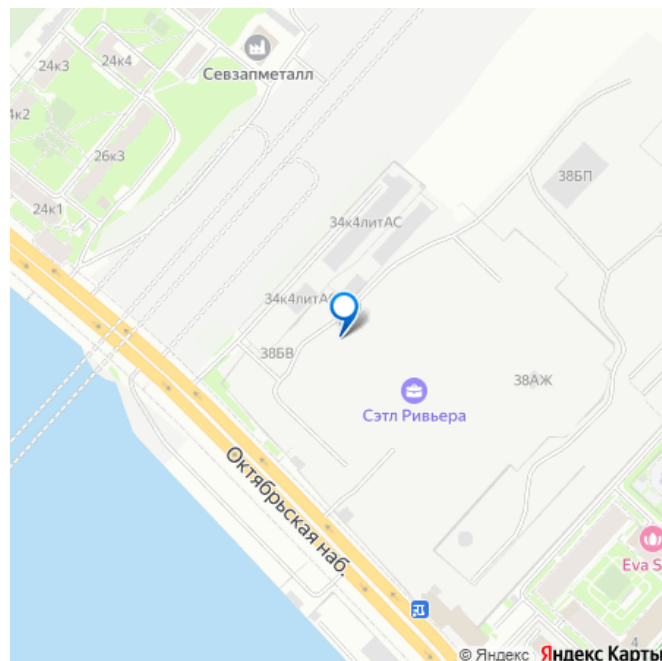

для заметок

 Уникальные преимущества [Квартира с мастер-спальной](#) [Квартира с сауной](#)



**4е-комнатная, 88.42м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 3
- Этаж: 4 из 12
- Общая площадь: 88.42м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 41.24м<sup>2</sup>



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается просторная, семейная 3-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Сэтл Ривьера» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 10 минут. Мастер-спальня с собственной ванной комнатой. Самое приватное пространство в вашей квартире. Сауна в ванной комнате.

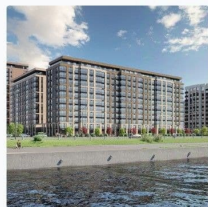
Расслабьтесь и восстановите силы, как в СПА-салоне. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 22.81 м?, просторная прихожая 11.03 м?.

Общая площадь квартиры - 88.42 м?, жилая 41.24 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый плюс». Что особенного в ЖК «Сэтл Ривьера»?

- Первая береговая линия Невы. 5 км до центра Петербурга
- «Активити парк» - пространство для занятий спортом и отдыха.
- «Ривьера парк» с променадом и панорамной ротондой
- Масштабные дворы 10 000 кв.м. с авторским ландшафтным дизайном
- 

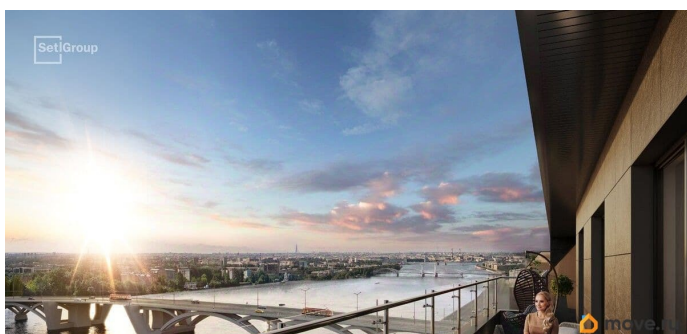
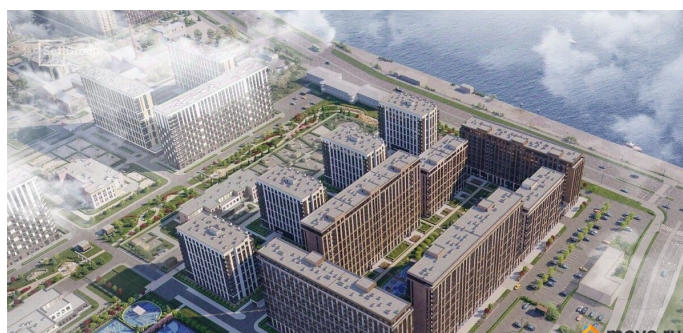
- Двухуровневые единые входные группы
- 

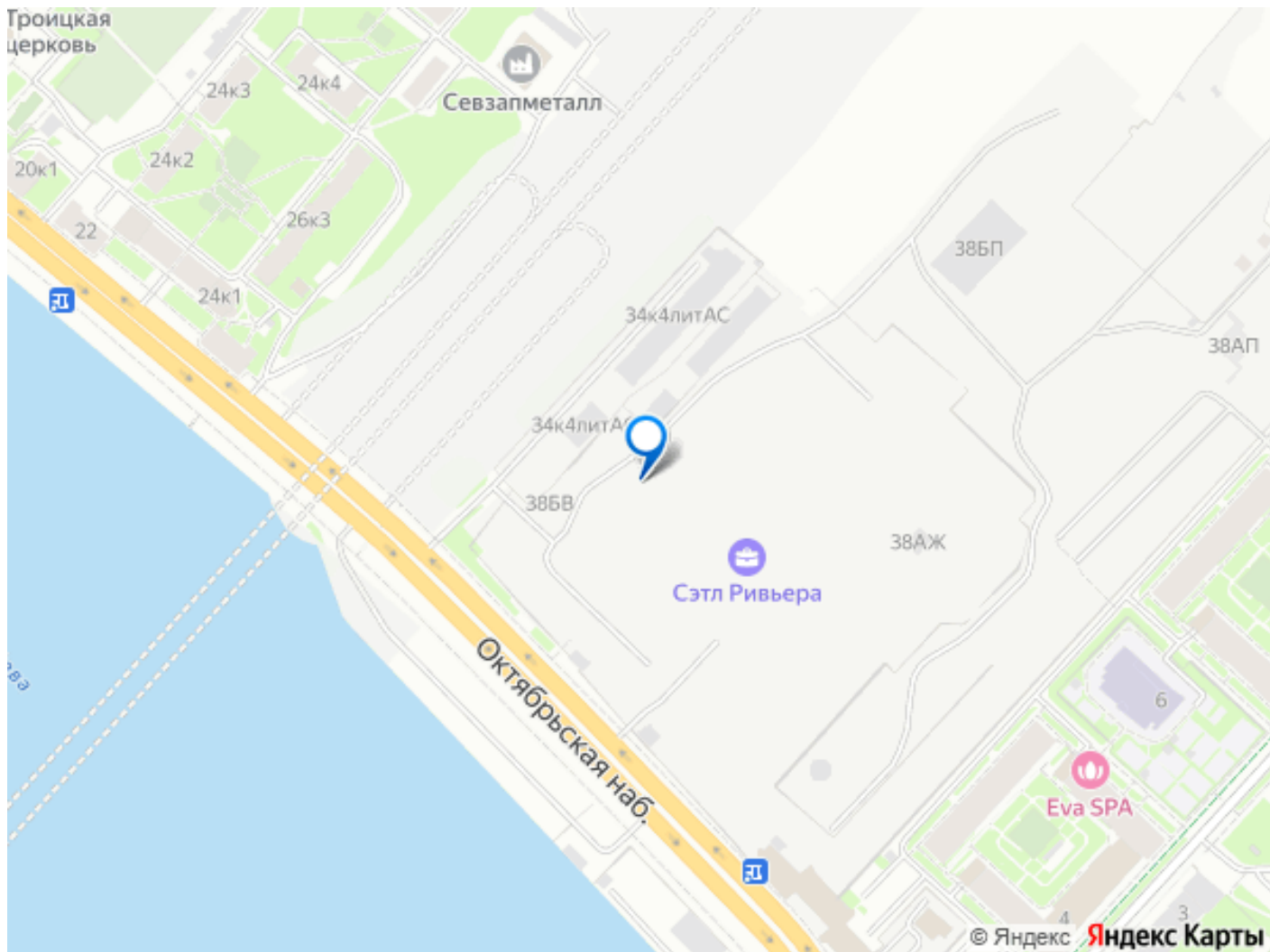
- Видовые квартиры с террасами, каминами и саунами



**4е-комнатная, 88.42м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 3
- Этаж: 4 из 12
- Общая площадь: 88.42м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 41.24м<sup>2</sup>





Move.ru - вся недвижимость России