

Создано: 09.11.2025 в 20:35

Обновлено: 17.12.2025 в 11:37

<https://spb.move.ru/objects/9286440398>

## Собственник

**79818979869**

**Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 9к6**

**25 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 9к6

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

55.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

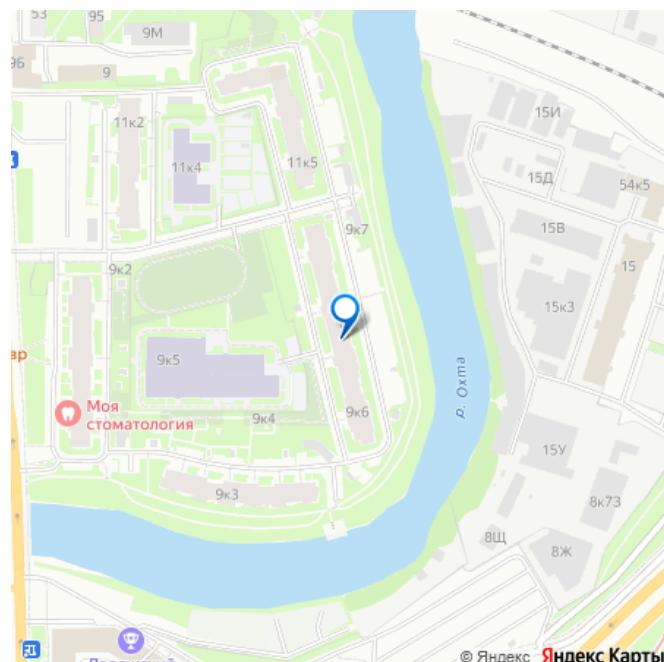
14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

88.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/22



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Агентам без реальных клиентов не звонить!!!  
Продаётся просторная 3-комнатная квартира площадью 88,4 квадратных метра в доме 2018 года постройки. Эта квартира станет идеальным местом для жизни большой семьи благодаря продуманному планированию пространства. В квартире есть большая гостиная площадью 23 метра, оборудованная дорогой мебелью, и кухня площадью 14 метров с качественной встроенной техникой. Две спальни площадью 17 и 15 метров обеспечат комфортное место для отдыха. Окна спален выходят на тихий двор с зелёными деревьями и реку Охту, что создаёт приятную атмосферу для отдыха и сна. Оборудованный балкон с панорамным остеклением добавляет дополнительные квадратные метры для отдыха на свежем воздухе. Жилой комплекс расположен в районе с развитой инфраструктурой. Рядом

находятся новая школа и детский сад с бассейнами и большой территорией. В пешей доступности находятся остановки общественного транспорта, метро Ладожская, магазины, торговые центры, медицинские учреждения. Для любителей активного отдыха вдоль реки проходит пешеходная дорожка. Квартира продаётся напрямую от собственника. Полная стоимость квартиры указана в договоре, что гарантирует прозрачность сделки. Это отличная возможность приобрести просторное жильё в прекрасном районе с развитой инфраструктурой.

