

**47 000 000 ₹**

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

49.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

88.53 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

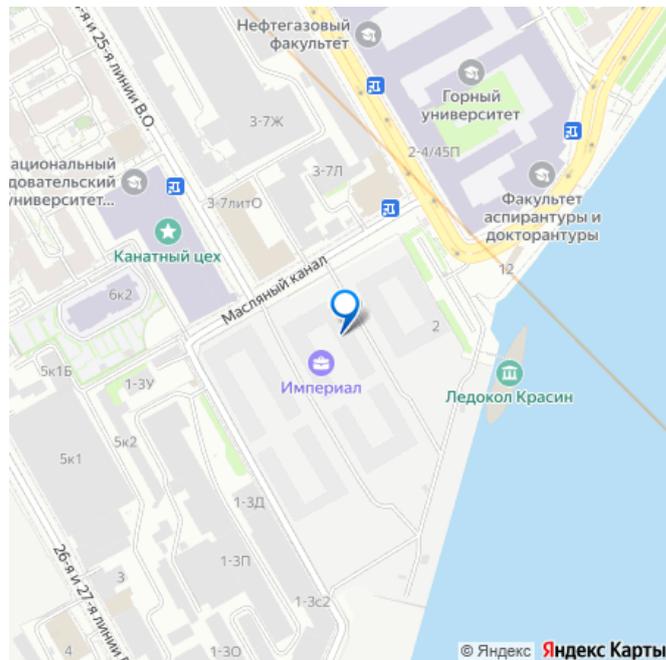
Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт



без отделки

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Редкое предложение! Успейте купить эту квартиру до поднятия стоимости! Цена действует до конца апреля! Беспроцентная рассрочка до 2029 года! Предлагается к продаже квартира с функциональной планировкой 4-Е в уникальном Жилом комплексе Imperial Club. Сдается ЖК 3 квартал 2026 года. Высокий этаж (7-й). Три изолированные комнаты и кухня гостиная! Спальня с выходом на просторный панорамный балкон! Пришлю видео квартиры под запрос. Элитный жилой комплекс в сердце Петербурга, на Васильевском острове, с эксклюзивными видами на Большую Неву и исторический центр города, лучшие архитектурные и технические решения, приватная территория с авторской концепцией благоустройства и уникальные планировки. Проект реализуется с лучшими решениями в жилом строительстве - роскошные входные группы, изысканная архитектура комплекса, уникальное благоустройство, возможность выйти и прогуляться по набережной, насладиться прекрасным местом Васильевского острова. Ближайшая станция метро Горный институт в 10 минутах пешком. Квартира расположена в секции Б1.8 на 7-м этаже (, вид во двор и в

пространство между соседними корпусами с боковым видом на воду. По планировке в квартире три отдельные комнаты - 15,05 м2, 14,85 м2 и 19,61 м2, два санузла и просторная кухня-гостиная 18,49 м2. В прихожей есть хорошее место под гардеробную. Два балкона! Также в квартире хорошая высота потолков 3 м. Квартира продается без отделки. Продажа по переуступке. Рассрочка от застройщика сохраняется. Возможна ипотека. Возможен живой просмотр этой квартиры!



