

Создано: 17.09.2025 в 12:39

Обновлено: 11.02.2026 в 21:54

<https://spb.move.ru/objects/9284976270>

ФСК, ФСК

79927029146

Санкт-Петербург, Кирилловская улица,
11

49 827 956 ₽

Санкт-Петербург, Кирилловская улица, 11

Округ

СПБ, [Центральный район](#)

Улица

[улица Кирилловская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.9 м²

Площадь кухни

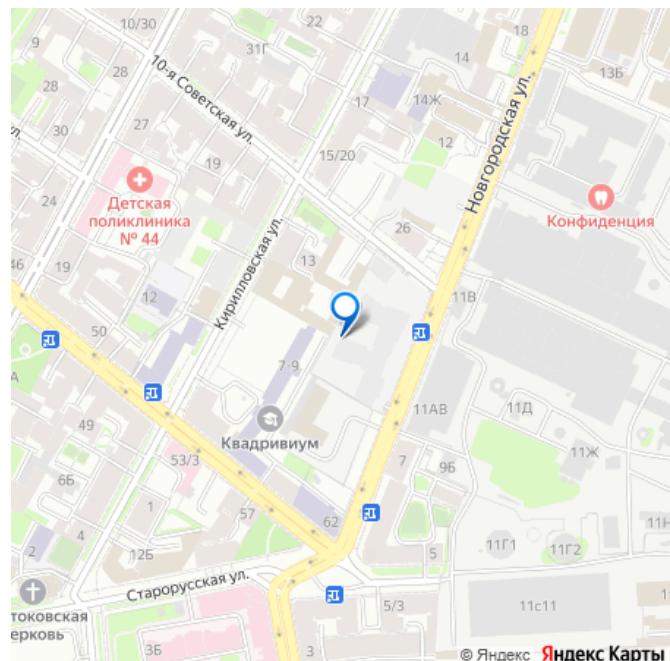
22.7 м²

Общая площадь

88.64 м²

Этаж

10/10



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

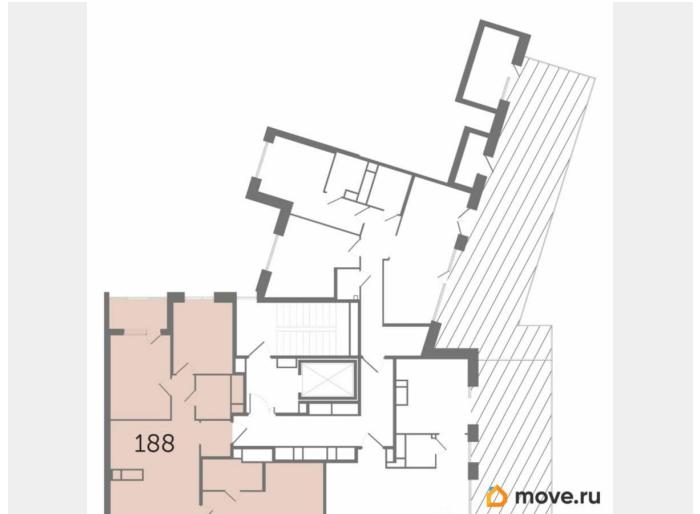
да

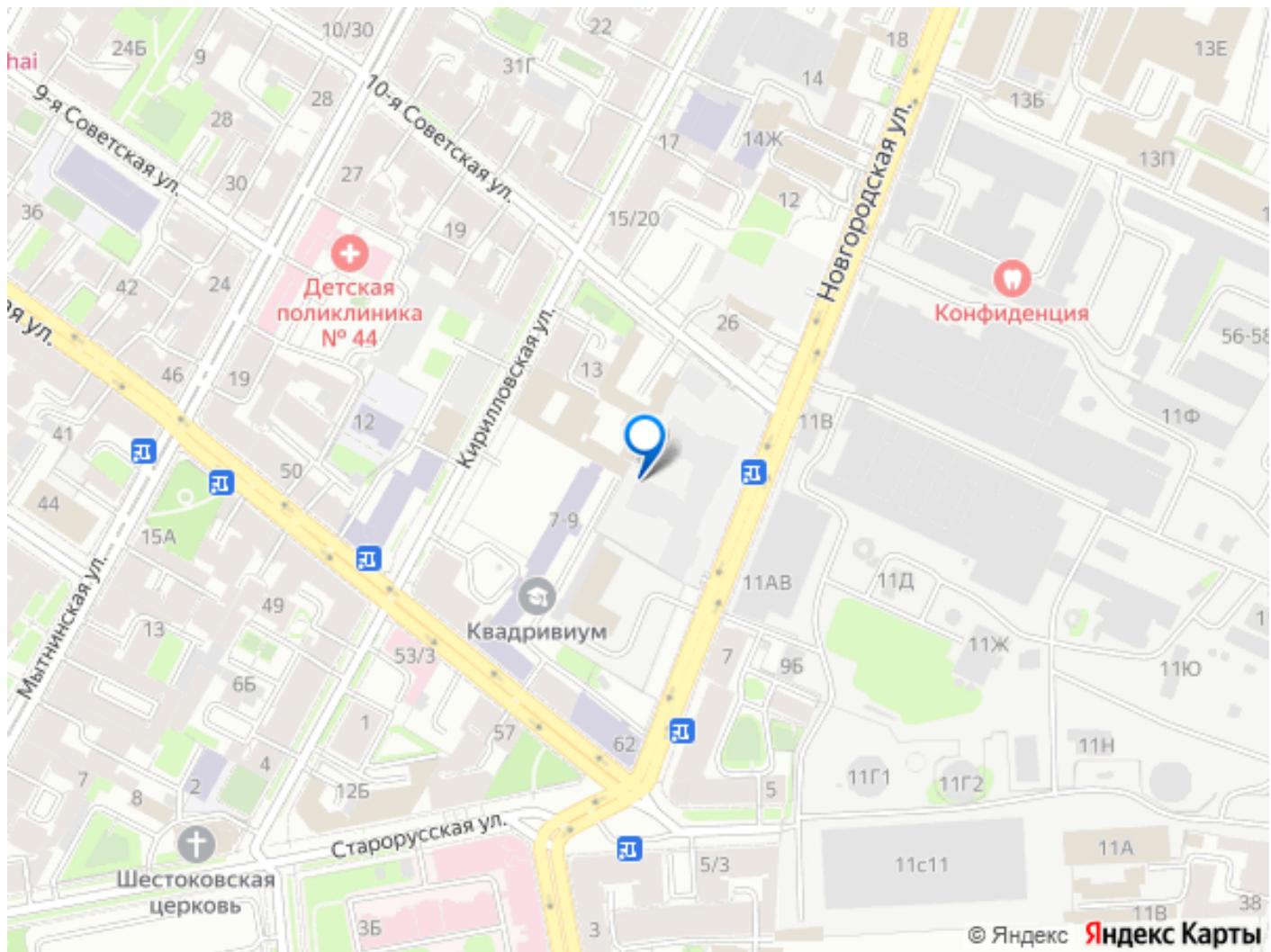
возможна ипотека, лифт

Описание

Клубный дом N8 — новый статусный проект премиум-класса в Петербурге от одного из крупнейших федеральных девелоперов ГК ФСК. Дом расположен на тихой Новгородской улице в районе со сложившейся инфраструктурой, в непосредственной близости от Смольного собора. N8 предлагает резидентам все самое лучшее: благородная авторская архитектура, дизайнерский лобби с камином, коллекционные двухуровневые квартиры и квартиры с эксклюзивными видами на центр Петербурга и Смольный собор, ультрасовременные инженерные решения и многое другое. В основе проекта лежит архитектурное переосмысление первоосновы места древней песчаной гряды, некогда служившей береговой линией Литоринового моря. Проект формирует закрытый, приватный мир, где городская суeta остаётся за пределами, а внутри царит ощущение защищённого укрытия спокойного, медитативного и вневременного. Жить здесь означает чувствовать под ногами память древнего берега, дышать мягкостью времени, заключённой в камне, и наслаждаться редким для центра Петербурга состоянием тишины и внутреннего

равновесия. Во дворе дома расположится приватный скандинавский сад Hideaway, созданный студией L.Buro лучшей ландшафтной компанией России 2025 года. В проекте сада объединяются стойкость норманнов и романтизм петербуржцев, северная сдержанность и глубинная чувственность культурной столицы. Авторы проекта интерьеров — архитектурное бюро Syntaxis, одно из наиболее успешных в России, обладатель премии Best for Life Design Award. Специалисты бюро переосмыслили стилистический язык прошедших эпох, используя ключевые элементы северного модерна как источника вдохновения. Парадный лобби отличается функциональностью и продуманностью деталей. Дизайнерские решения будут воплощены в жизнь с использованием материалов премиального качества. Особая гордость парадного лобби — каминный зал, где жители дома смогут проводить встречи, мероприятия или просто отдыхать. Богатый выбор планировочных решений — от эргономичных и компактных квартир до просторных резиденций с несколькими спальнями. Жемчужины коллекции N8 — двухуровневые видовые квартиры с просторными террасами. Это исключительные в своей неповторимости варианты для истинных ценителей. В проекте предусмотрен теплый подземный паркинг с бесконтактным доступом для резидентов. На территории также будут размещены зарядки для электромобилей.





Move.ru - вся недвижимость России