

🕒 Создано: 27.02.2026 в 21:50

Обновлено: 31.03.2026 в 12:20

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 80к2

22 520 000 ₹

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 80к2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кубинская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

18.4 м²

Общая площадь

88.64 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

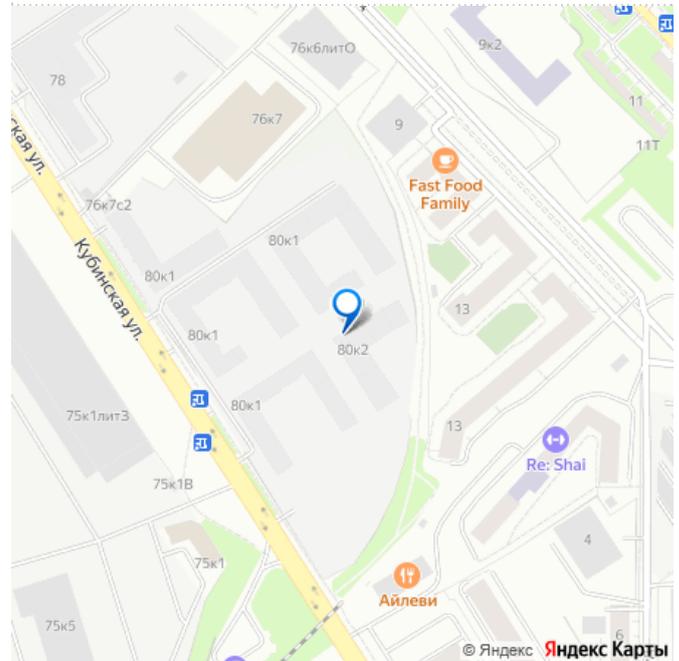
Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

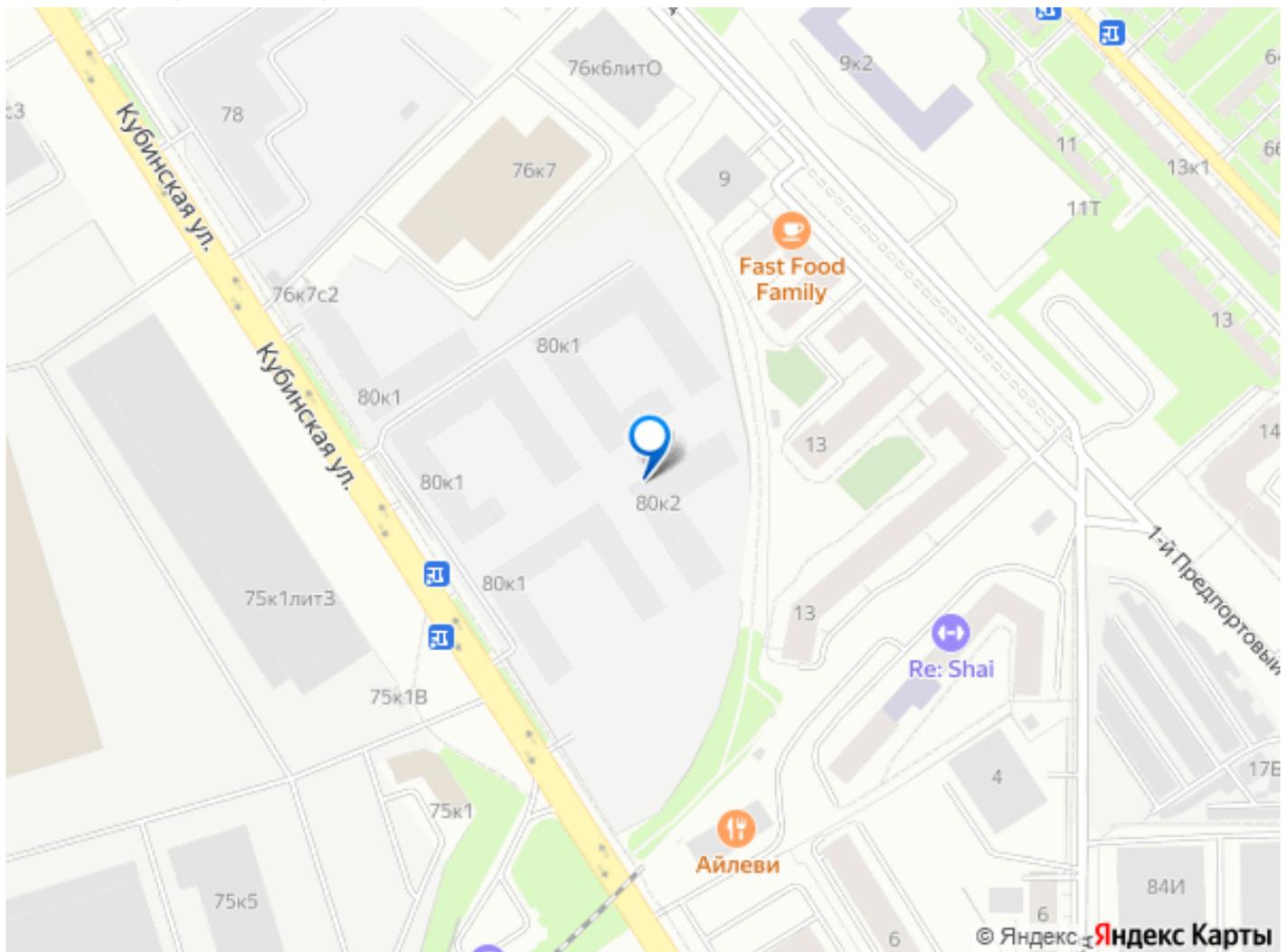
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Жилой комплекс комфорт класса в Московском районе Санкт-Петербурга. Жилой комплекс представляет собой кирпично-монолитный дом переменной этажности от 5 до 12 этажей, дополняющий архитектуру окружающей застройки. Проект идеально подойдёт для тех, кто ценит своё время и хочет жить в тихом районе с развитой инфраструктурой. Говоря о данном доме можно выделить следующие ПРЕИМУЩЕСТВА:

1. Центральные входные группы с потолками высотой 7 метров, оборудованы стойкой ресепшен, зонами отдыха и ожидания, а также лаундж-зоной с камином.
2. Через всю территорию проекта проходит зелёный променад с кленовой аллеей, садами камней, ароматными травами и цветами. Во дворах высажен хвойный сквер с туями и можжевельниками.
3. Внутри корпусов обустроены тихие и безопасные дворы-патио, закрытые от машин. Для автовладельцев оборудован подземный паркинг с пит-стоп станцией на 690 машино-мест и открытая стоянка на 160 мест.
4. Разработаны разновозрастные детские и спортивные площадки, поля для командных игр, уличные

тренажеры и фитнес-капсулы. 5. Станция метро Московская расположена в 25 минутах пешком. До ТРК Лето можно добраться за 5 минут, до Пулково-3 и Outlet Village — за 15 минут. Квартира находится на 7/12 этаже. Общая площадь квартиры 88.64 м². Светлая спальня 16.02 м² с отдельным санузлом 3.61 м². Детские комнаты 11.31 и 13.01 м². Просторная кухня-гостиная 18.38 м². Совмещённый санузел 3.78 м². Гардеробная 1.95 м². 2 балкона 5.77 и 3.69 м² Откройте для себя мир новой перспективы!



Move.ru - вся недвижимость России