

Создано: 06.12.2025 в 16:43

Обновлено: 06.12.2025 в 16:26

<https://spb.move.ru/objects/9287206645>

Собственник

79811461688

Санкт-Петербург, Богатырский проспект,
55к1

21 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Богатырский проспект, 55к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Богатырский](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

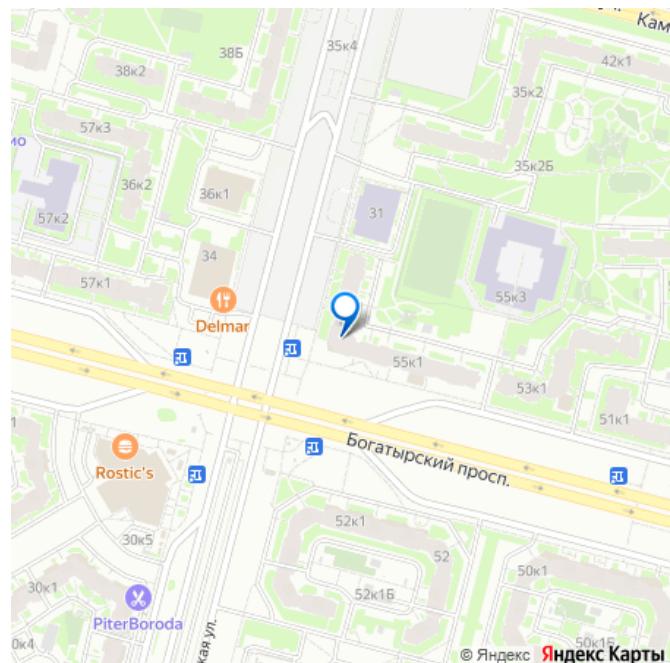
30 м²

Общая площадь

88.6 м²

Этаж

6/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

лифт, парковка

Описание

Про квартиру: Просторная квартира с перепланировкой. Большая кухня- гостиная с зонами готовки, стола и отдыха. Окна во двор. Вся техника на кухне Bosh. Столешница из керамогранита. Изолированная мастер-спальня 13,2 м² + санузел с душевой и водонагревателем 3,45 м² и балкон 3 м². Большая система хранения. Окна во двор. С другой стороны квартиры санузел с ванной и стиральной машиной 3,6 м². Так же 2 изолированные спальни: 20 м² и 13,5 м². Окна выходят на разные стороны во двор и на богатырский проспект. Во всей квартире сделан дизайнерский ремонт. Сантехника, розетки- Италия/Испания Двери испанские массив-шпон вишня Пол- паркетная доска Обои-Италия/Швеция коллекционные. Про дом: Кирпично- монолитная постройка, сдан в 2005 году, приятное ТСЖ, застройщик Арсенал. Про инфраструктуру: В конце 2023 года начали строительство новой станции метро прямо возле дома. Если вы активный человек, вам важно быть мобильным, то это идеальная инвестиция в себя, в свое время и в будущее. В доме есть продуктовый

магазин, пункт WB, lounge. Через дорогу продуктовый магазин ВкусВилл, Перекресток, пекарня люди любят, Додо Пицца и многое другое. Поликлиники и аптеки в пешей доступности от дома. В 10-ти минутах благоустроенный парк на берегу Лахтинского разлива с эко тропой, лавочками и зоной отдыха. Удобный выезд на ЗСД. Квартира в долевом владении. Продажа добровольная. Причина продажи- дети разъехались, будем покупать квартиры по меньше Риэлторов просьба не беспокоить, кто позвонит без реального клиента- заговор на понос

