

Создано: 17.01.2025 в 22:36

Обновлено: 04.12.2025 в 14:47

Санкт-Петербург, проспект Большой
Петроградской стороны, 17

29 900 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Большой Петроградской
стороны, 17

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.18 м

Жилая площадь

32.5 м²

Площадь кухни

26.4 м²

Общая площадь

88.7 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

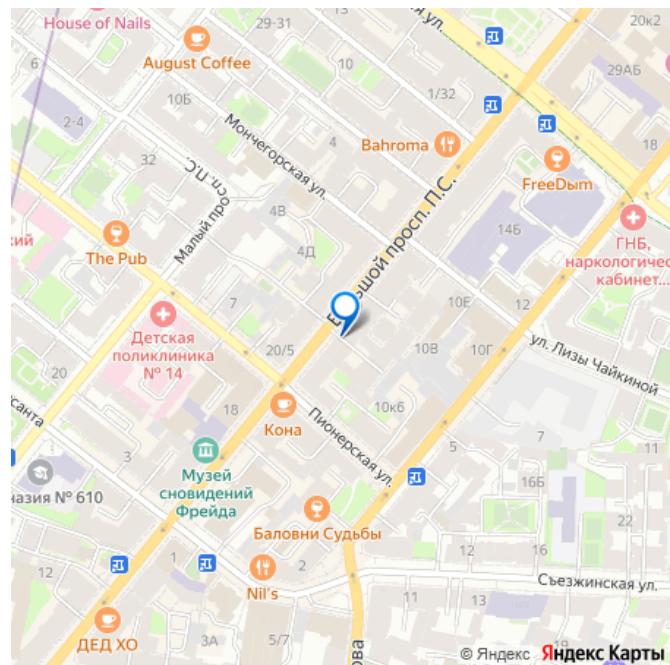
раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9270135495>

Анастасия Викторова, Анастасия
Викторова

79893424389

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

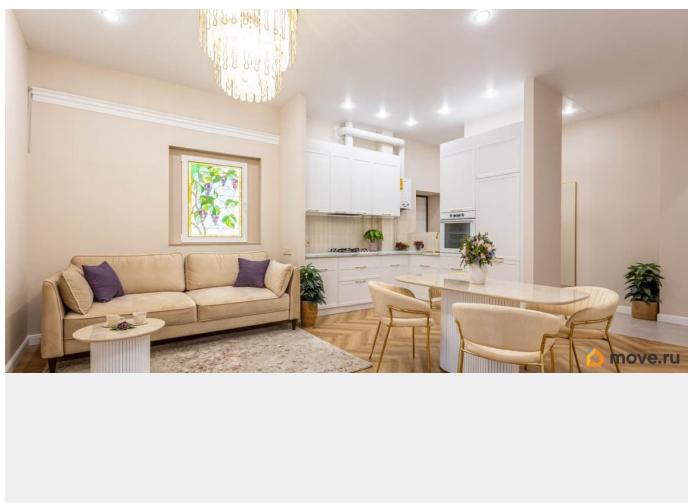
В продаже потрясающая 3 ЕВРО квартира с чистой энергетикой и новым современным ремонтом в Петроградском районе Санкт-Петербурга. Уютная Петербургская атмосфера только для Вас во всей ее красе: - Большой проспект - одна из самых респектабельных улиц Петроградской стороны. - Рядом спортивный комплекс Юбилейный, культовый стадион Петровский, а чуть подальше прекрасный Петровский парк с прогулочными дорожками, яхт-клубом и водными активностями. - Район богат социальной инфраструктурой: рядом несколько школ и гимназий, детские сады, взрослая и детская поликлиники, высшие учебные заведения. - Множество ресторанов, кафе, баров, магазинов.... - 7 минут до станции метро Спортивная, 10 минут до метро Чкаловская, 15-20 минут - метро Петроградская. Квартира расположена на комфортном 3 этаже кирпичного дома (только завершн ремонт фасада и двора), имеет два входа. Высокие потолки (3,2 метра) создают ощущение простора и свободы. Общая площадь 88,7 кв. м: - две изолированные комнаты: 16,5 кв. м и 16 кв. м.; - просторная кухня-гостиная площадью 26,4 кв. м станет любимым местом для семейных ужинов и дружеских посиделок.

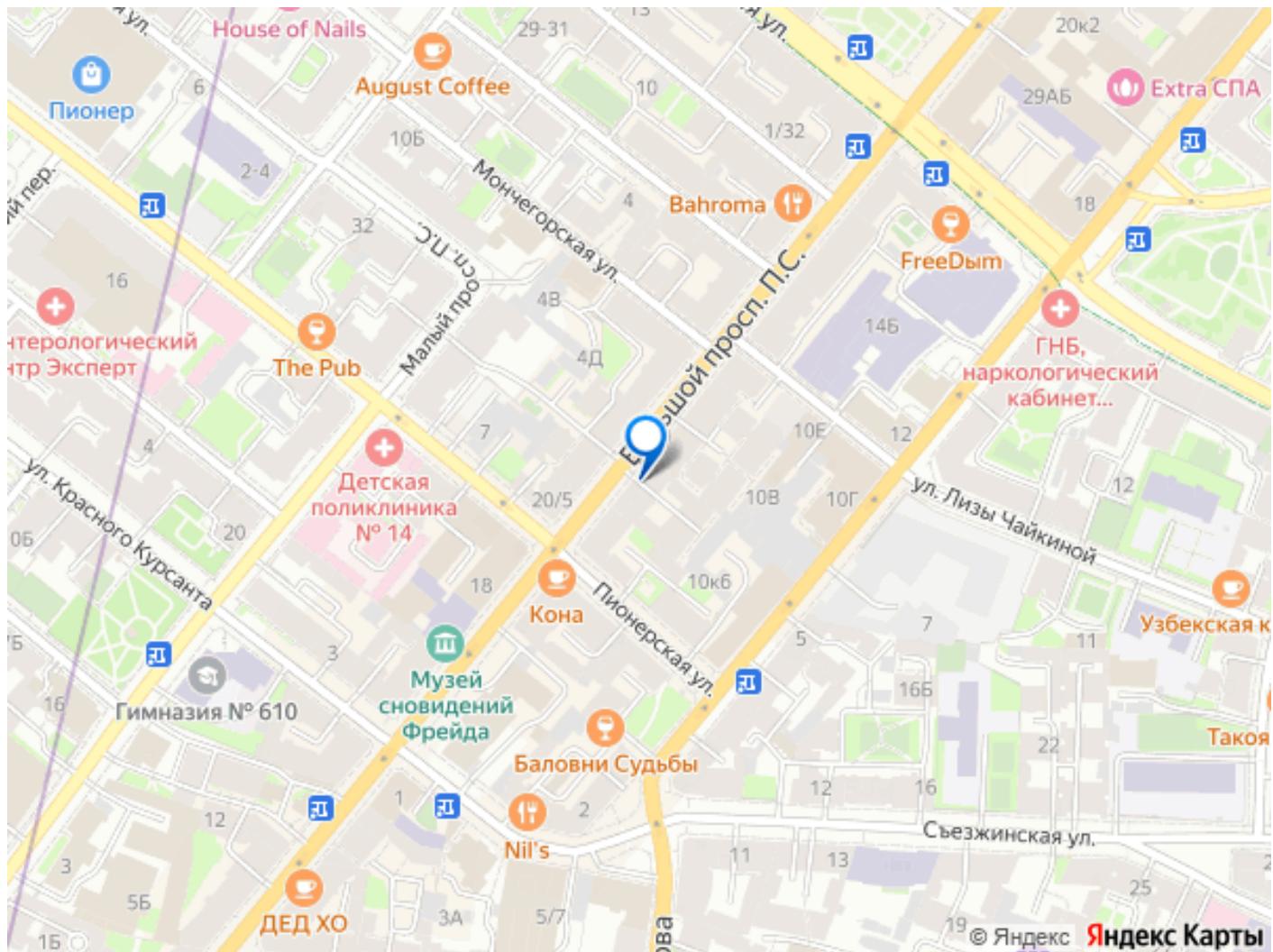
Ярким и бесподобным акцентом гостиной будет витраж, изготовленный по индивидуальному заказу витражистом, членом Союза художников Санкт-Петербурга; - раздельный санузел; - два коридора.

Дизайнерский ремонт создаёт уютную атмосферу и подчёркивает стиль квартиры. Все окна выходят в закрытый двор, что обеспечивает тишину. Во дворе есть парковочные места. Ремонт с учётом всех современных тенденций в интерьерном дизайне. Использовались только качественные материалы и комплектующие.

Произведён полный демонтаж стен, пола, окон, батарей. Новые сантехнические трубы. Полностью заменена электрика с алюминия на медь, увеличена электрическая мощность с 3 до 7 кВт. Качественные двери с магнитной фурнитурой Morelli. Современное влагостойкое напольное покрытие европейского качества - Альпийский паркет (Alpine floor). Керамическая плитка Kerama Marazzi. Мебель по индивидуальному заказу, дизайнерские люстры. Прямая продажа, один собственник, без обременений, планировка узаконена, полная стоимость в договоре, ключи в день сделки. При необходимости бесплатно поможем с одобрением ипотеки.

Полное сопровождение сделки. Квартиры в историческом центре Санкт-Петербурга неповторимы, поэтому их надо смотреть. Обязательно приходите на просмотр! Есть видео квартиры, пришлю по запросу.





Move.ru - вся недвижимость России