

🕒 Создано: 19.03.2026 в 22:33

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 14:06

Агент

79110214789

Санкт-Петербург, Невский проспект, 147

15 550 000 ₽

Санкт-Петербург, Невский проспект, 147

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.6 м

Жилая площадь

57.2 м²

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

88.7 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

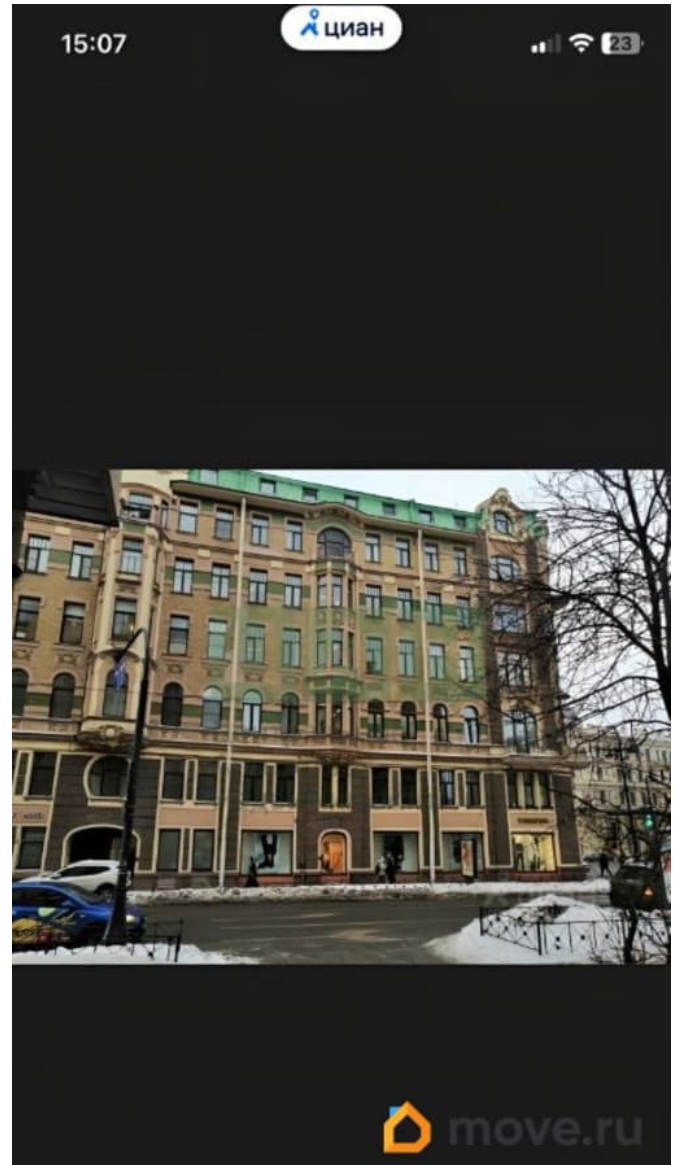
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

косметический

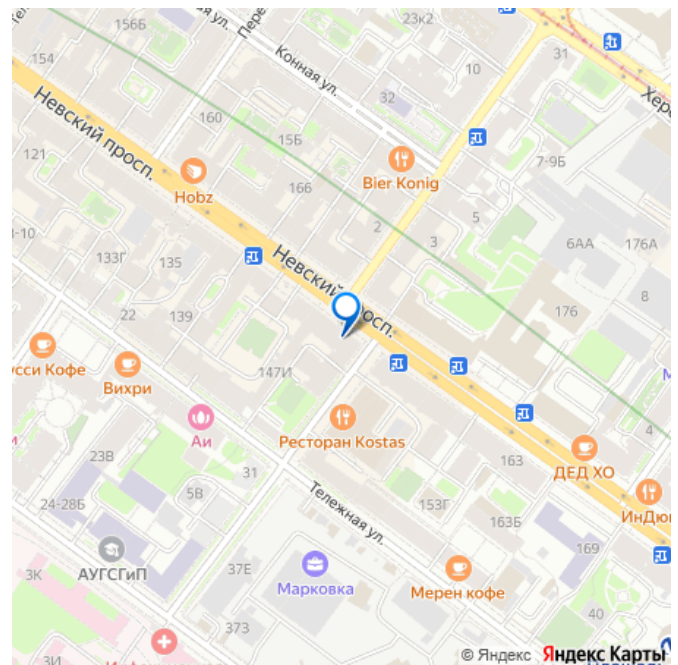
Покупка в ипотеку

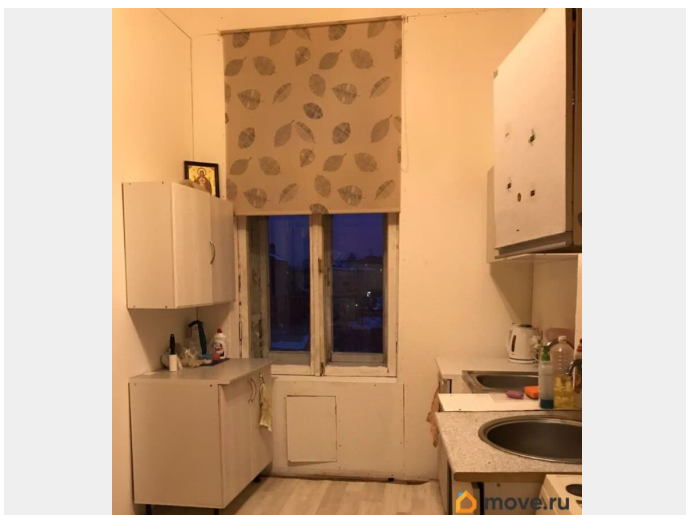
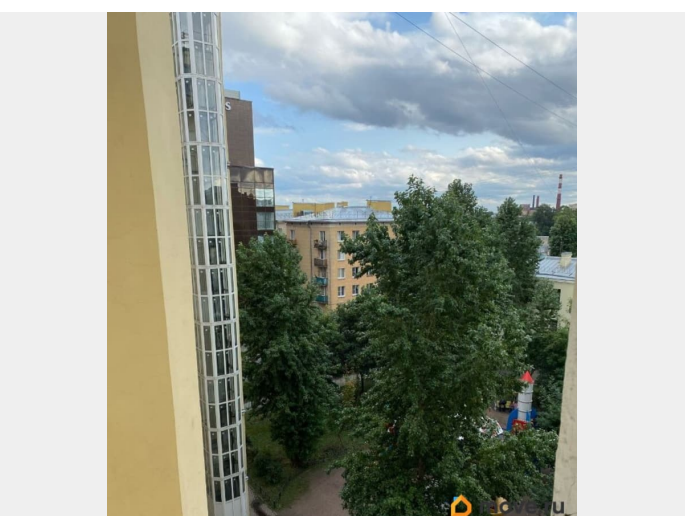
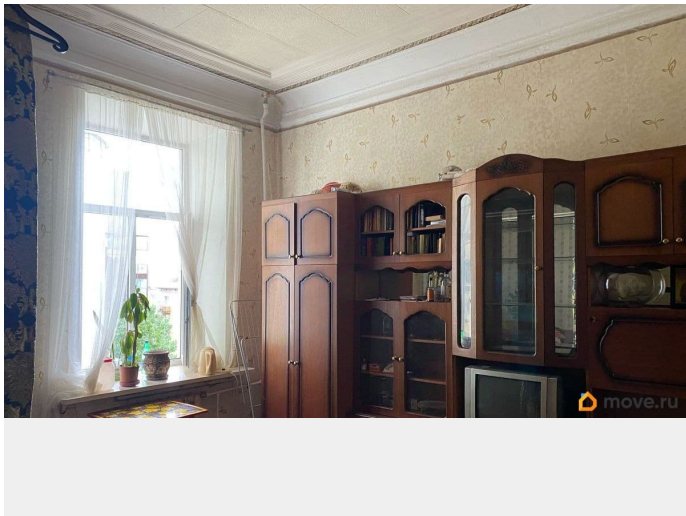
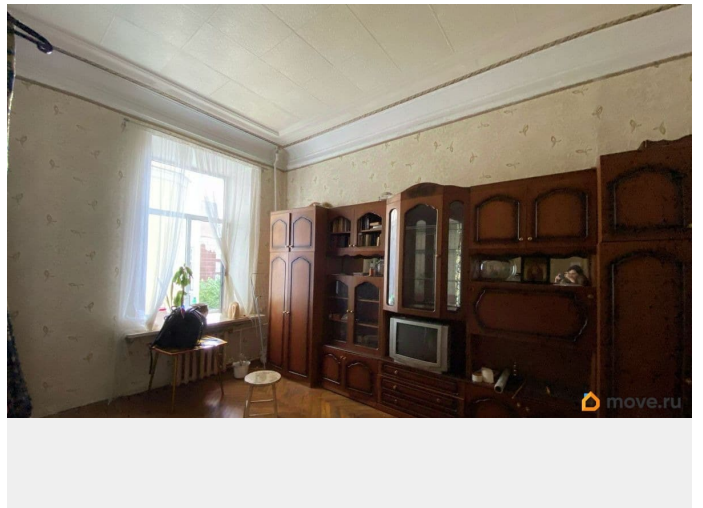
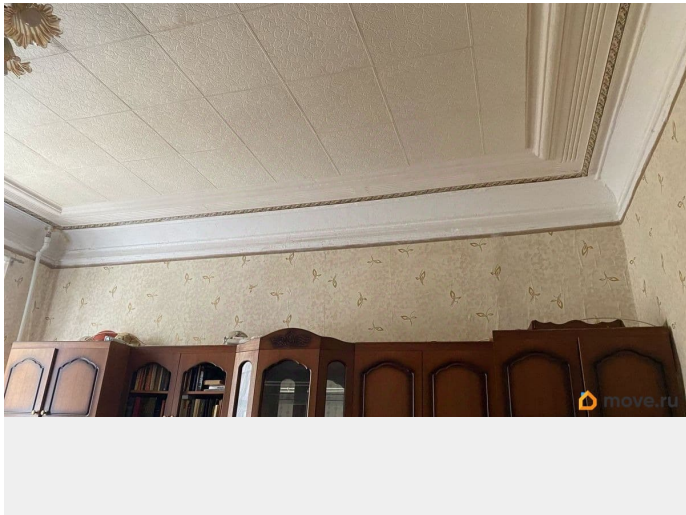
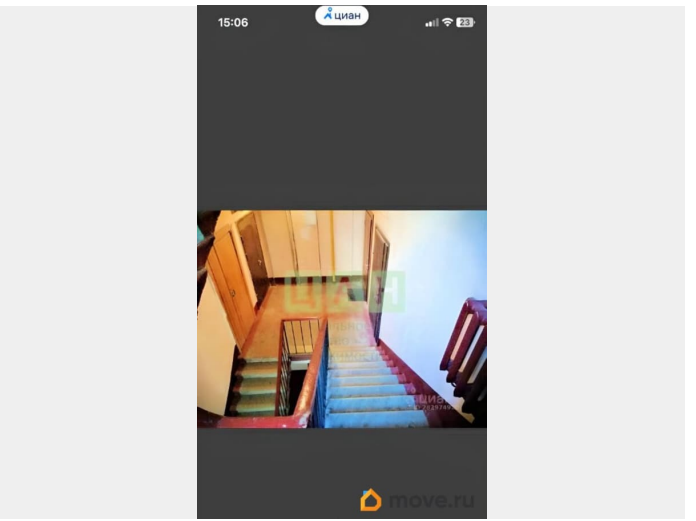
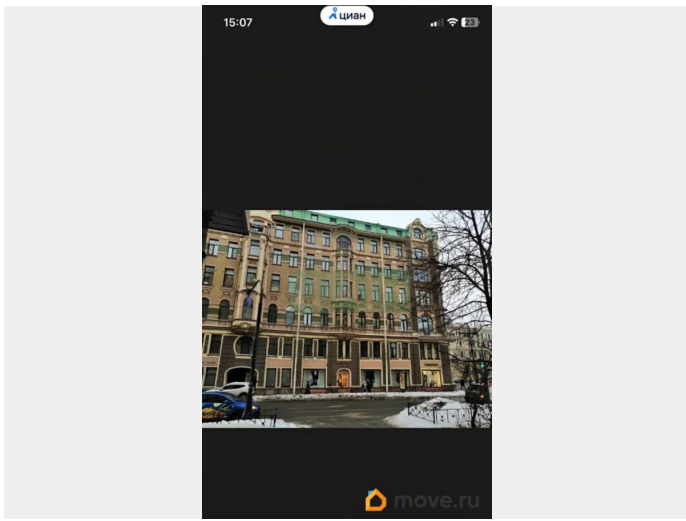
да

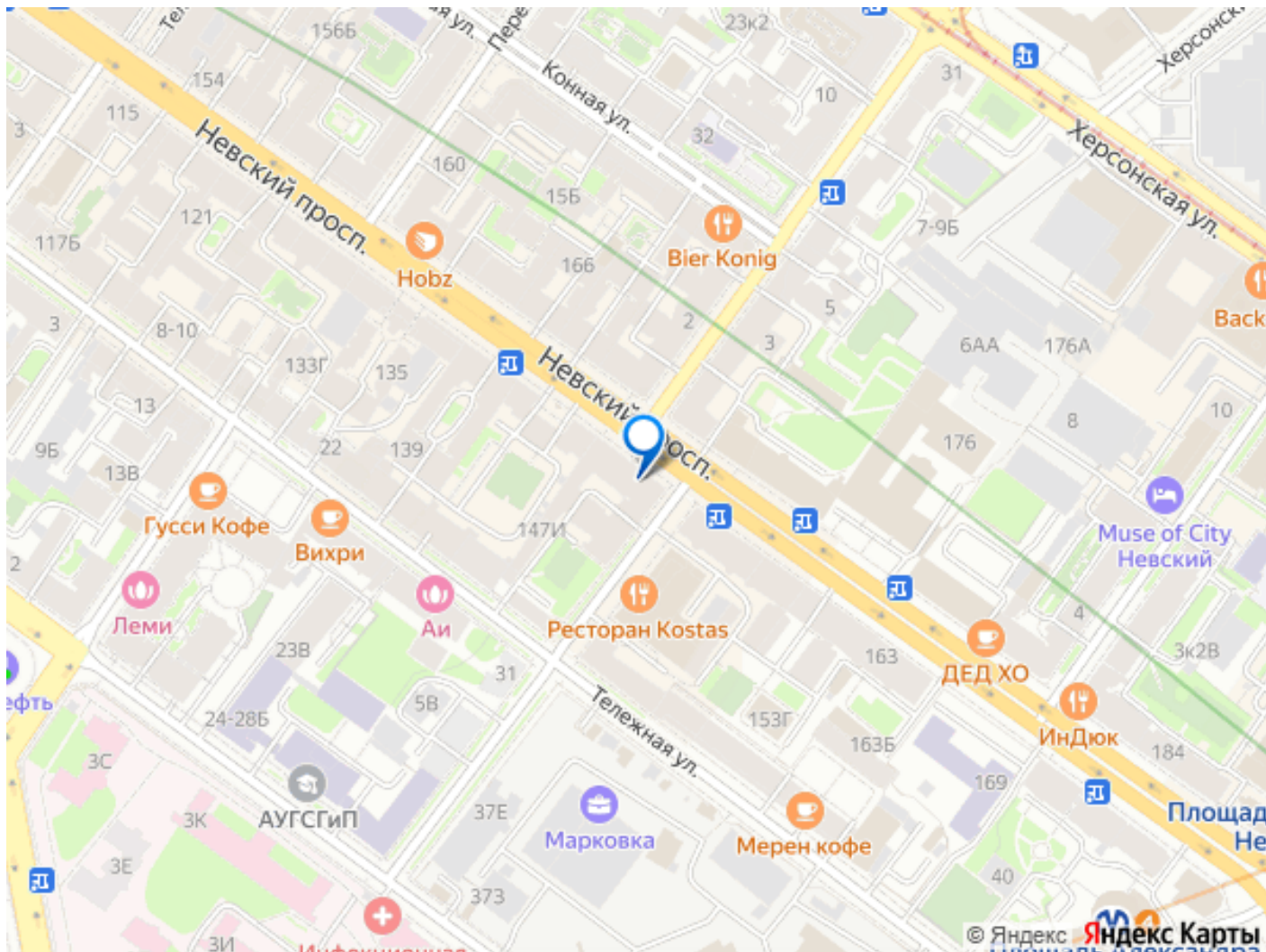
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Лифта нет. Продаётся уютная квартира в самом сердце Санкт-Петербурга, на Невском проспекте. Это идеальное местоположение для тех, кто ценит историческую атмосферу города и хочет жить в его бурлящем центре. Квартира располагается на пятом этаже шестиэтажного кирпичного дома, построенного в 1905 году, что придает ей особый шарм и уникальность. Общая площадь составляет 88.7 квадратных метров, внутри вас ждут три комнаты, где каждый найдет место для личного пространства и отдыха. Жильё оборудовано всем необходимым для комфортного проживания, включая проведенный газ. Здесь вы сможете создать именно такой интерьер, который будет отражать вашу индивидуальность и стиль жизни. Для любителей прогулок пешком приятным бонусом станет близость до таких знаковых мест, как Площадь Александра Невского-2 и Площадь Александра Невского-1 всего шесть минут неспешной ходьбы. До Площадь Восстания вы доберетесь за 10 минут, а до станций Маяковская, примерно 15 мин. Эта квартира станет прекрасным выбором для тех, кто мечтает о жизни в исторической части города с удобной пешей доступностью до ключевых точек культурной столицы России. Продаётся ниже кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость 16 819 618 руб. торг уместен.







Move.ru - вся недвижимость России