

🕒 Создано: 10.04.2026 в 19:58

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 20:21

Санкт-Петербург, Мытнинская улица, 2

41 500 000 ₹

Санкт-Петербург, Мытнинская улица, 2

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[площадь Мытнинская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

65.7 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

88.8 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

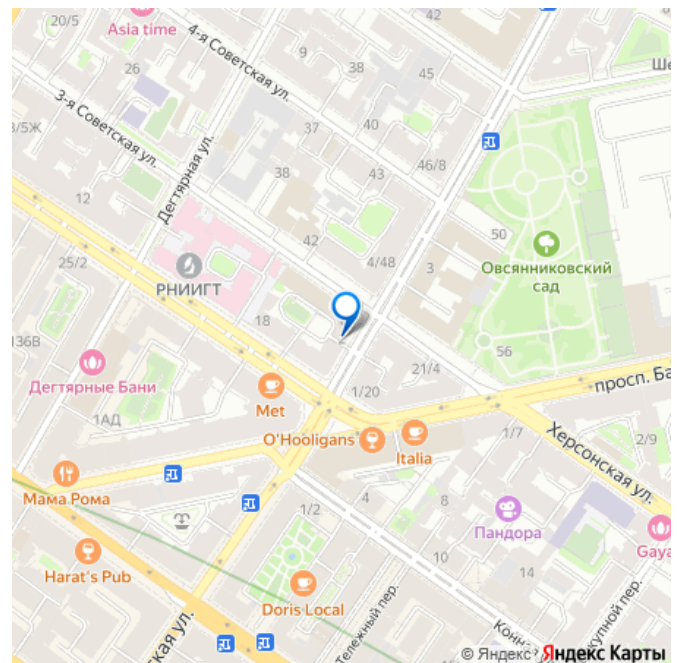
да

<https://spb.move.ru/objects/9293521831>

Собственник

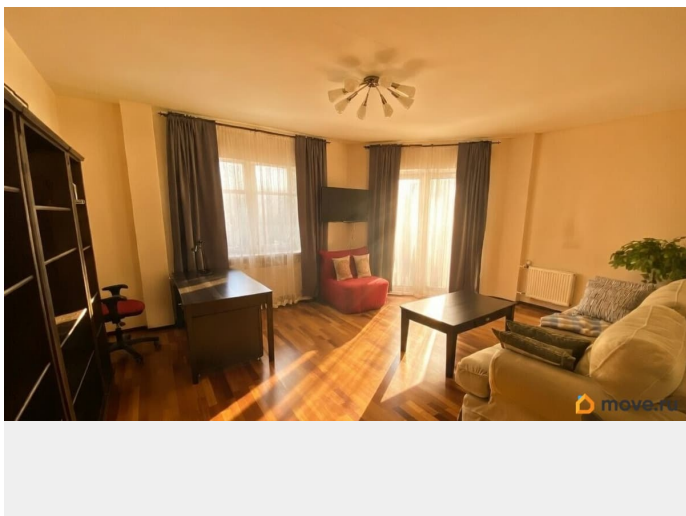
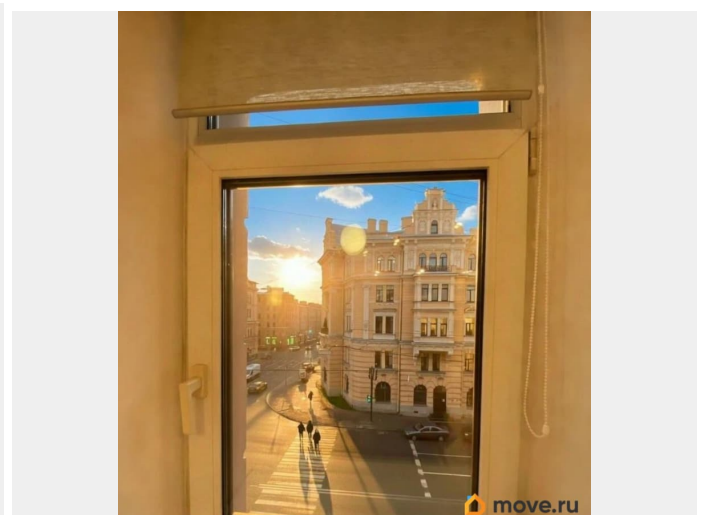
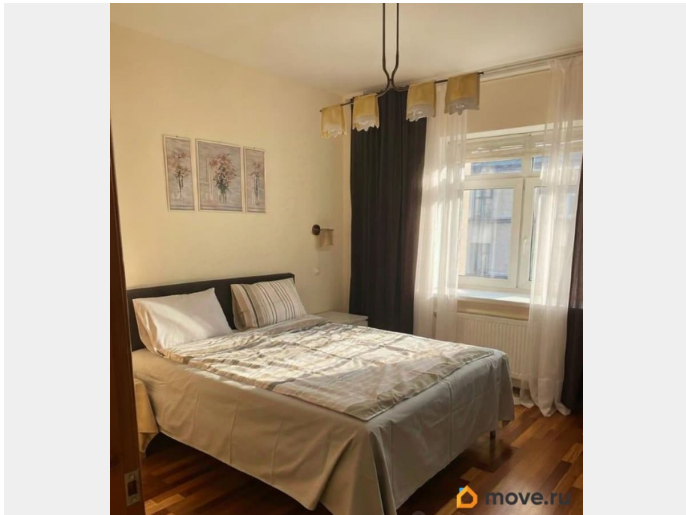
**79818757966,7981999
3538**

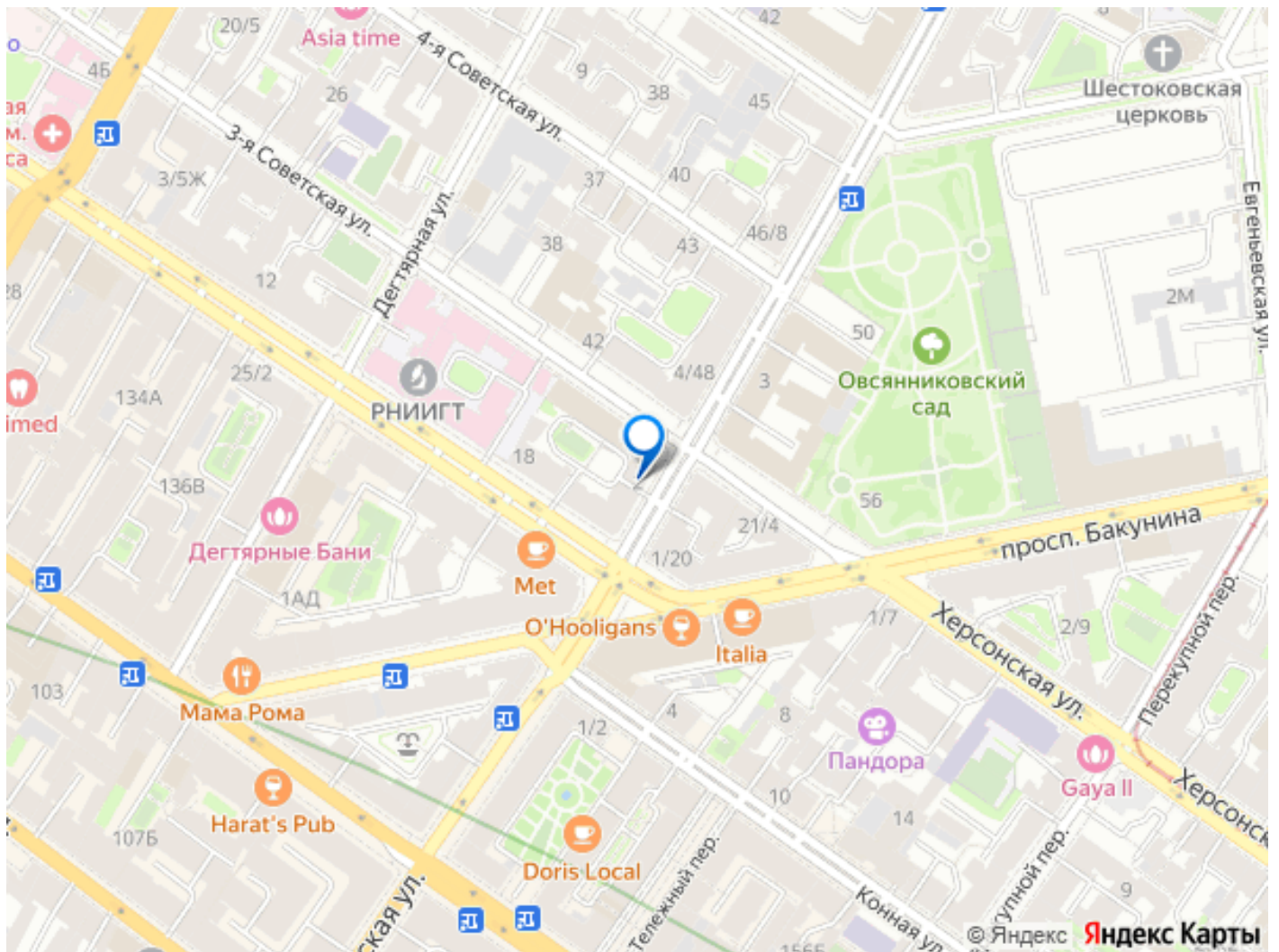
для заметок



Описание

Новый дом с преимуществами старого фонда! Толстые стены и хорошая шумоизоляция, мало квартир на этаже, исторический центр. Продается уютная трехкомнатная квартира с евро-ремонтom в кирпичном доме 2003 года постройки. Квартира расположена в Центральном районе Санкт-Петербурга, недалеко от Невского проспекта и станции метро Площадь Восстания. 3 комнаты, просторная кухня, окна выходят на солнечную сторону. В доме есть консьерж и пассажирский лифт. Двор закрыт от посторонних. Поблизости уютный Овсянниковский сад. Рядом с ним находится Мытный двор, масштабная реконструкция которого уже согласована и начнется в ближайшее время. Это будет deluxe квартал с ресторанами и элитным жильем В 10 минутах ходьбы находится бывшая центральная ТЭЦ, которую Газпром будет переделывать в общественно-деловое пространство с ресторанами, театрами и местами для отдыха (по образу Севкабельпорта) Эти 2 проекта полностью преобразуют округу, сделав данную локацию еще более престижной и привлекательной для жизни. Никто не прописан. Без обременений. Один взрослый собственник. Готовы выйти на сделку в ближайшее время





Move.ru - вся недвижимость России