

**Санкт-Петербург, 5-я Васильевского  
острова линия, 18**

**17 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, 5-я Васильевского острова линия, 18

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

88 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

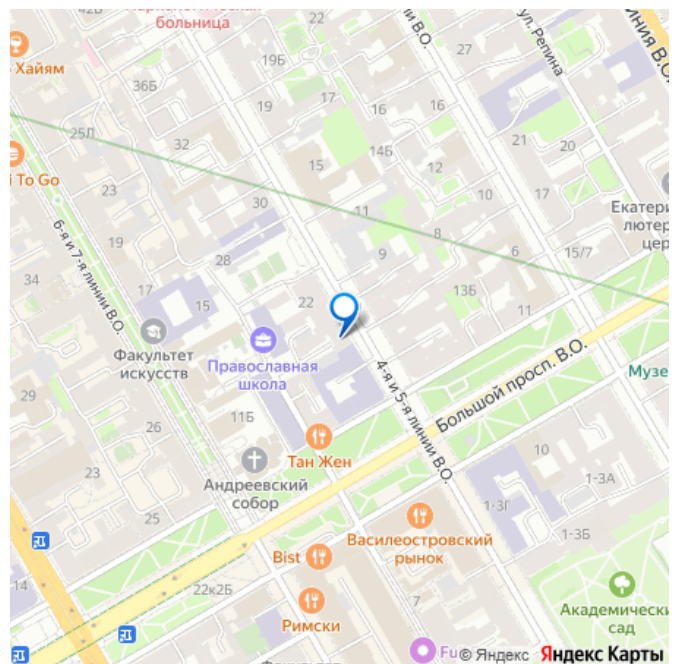
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

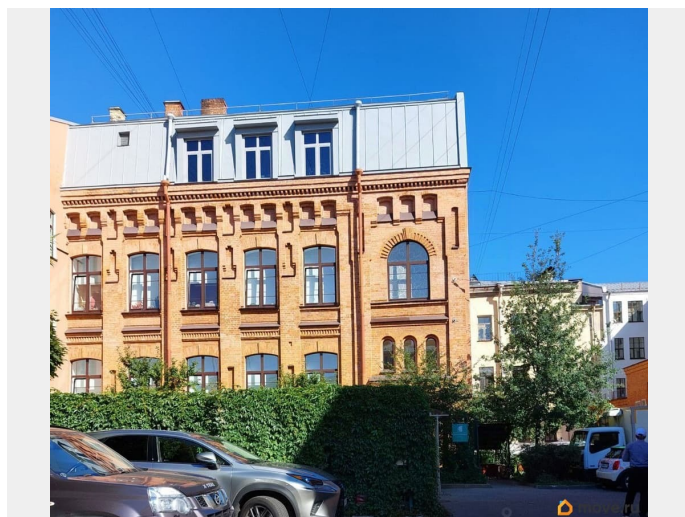
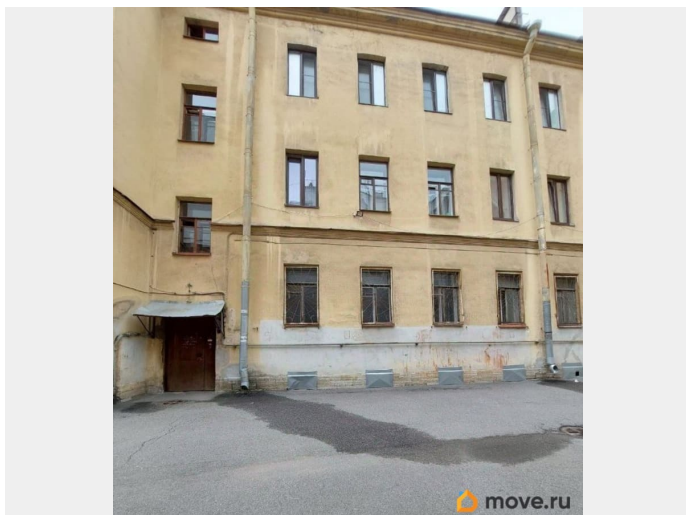
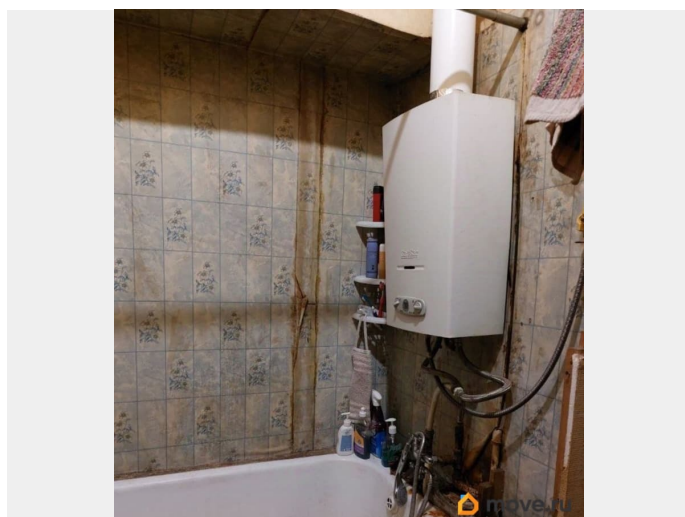
да

возможна ипотека, лифт, парковка

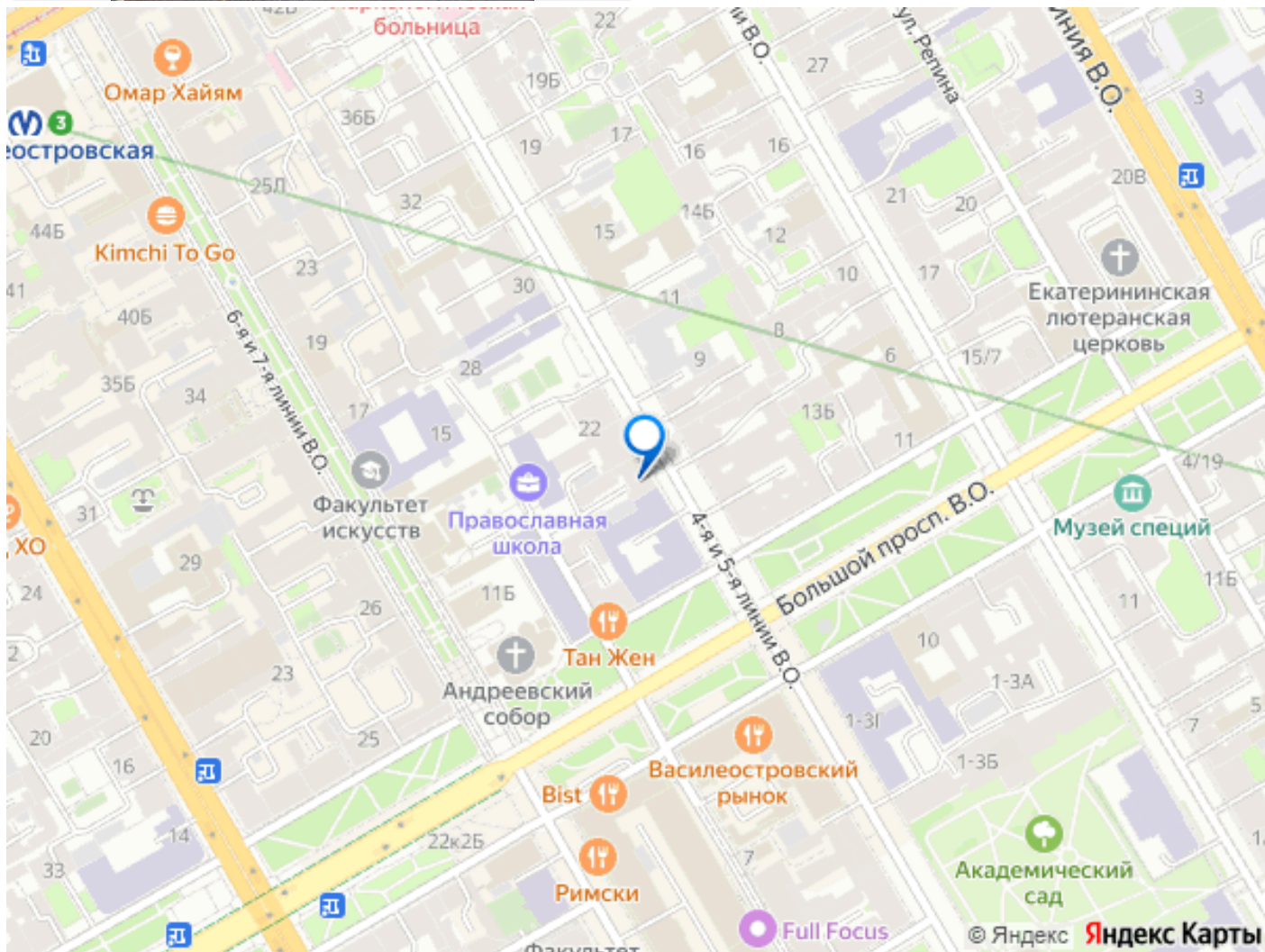
## Описание

В прямой продаже просторная трёхкомнатная квартира в сердце Васильевского острова, за Андреевским собором. Квартира расположена на высоком (бельэтаж) первом этаже трехэтажного кирпичного дома с железобетонными перекрытиями (кап.ремонт 1964 г). В квартире 6 больших окон, высота потолков — 3.4 метра. В доме всего 6 квартир, коммунальных нет, чистая ухоженная парадная, закрытый для посторонних двор (не колодец), в котором можно парковать автомобиль. Подойти к дому можно с 6-й пешеходной линии или с Волжского переулка. Квартира без ремонта, несущих стен внутри квартиры нет, что даёт вам возможность воплотить все свои дизайнерские идеи и создать пространство по собственному вкусу и потребностям. Уникальное местоположение, шаговая доступность двух станций метро, всех знаковых достопримечательностей Санкт-Петербурга, прекрасных школ, лучших высших учебных заведений города, максимально развитая инфраструктура делают эту квартиру одинаково привлекательной как для жизни, так и для сдачи в аренду или ведения бизнеса. Квартира свободна, в ней никто не прописан, в собственности одного человека, без

перепланировок, подходит под все виды сделок.







Move.ru - вся недвижимость России