

🕒 Создано: 03.04.2026 в 14:52

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 14:27

Агент

79819312638

Санкт-Петербург, Уральская улица, 25

42 900 000 ₹

Санкт-Петербург, Уральская улица, 25

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Площадь кухни

23 м²

Общая площадь

88 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

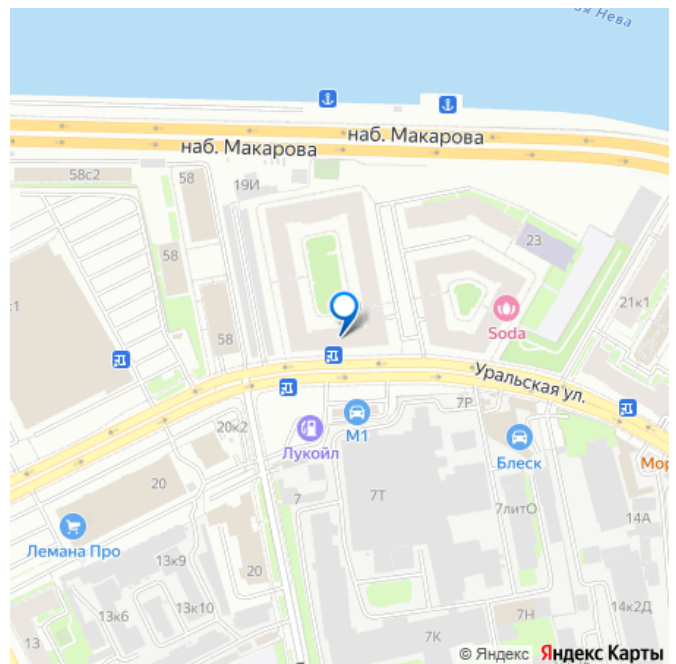
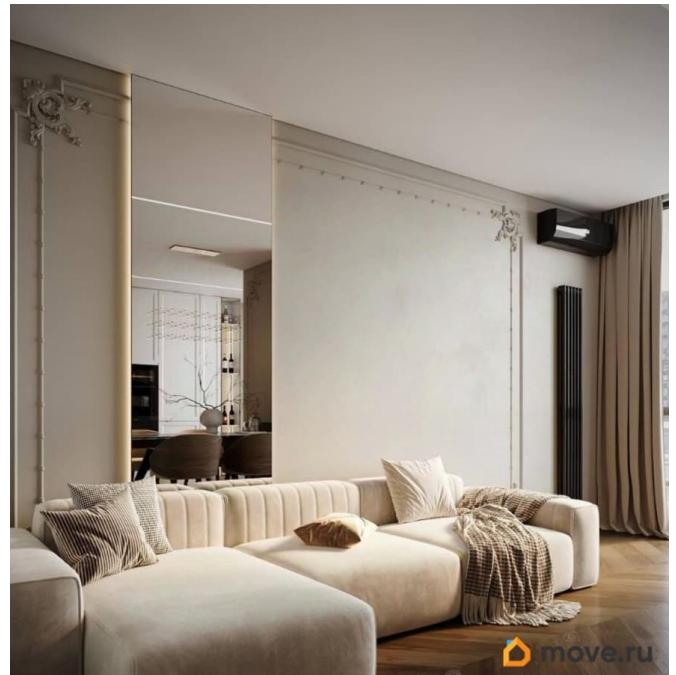
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Видовая квартира с панорамной лоджией на Малую Неву и Лахту! Премиальный дизайн-проект в подарок! Рассрочка 30 млн до конца 2027 года! Квартиру можно приобрести в ипотеку, РАССРОЧКУ до конца 2027 года, и за наличные деньги. ВАЖНО! Ключи можем передать в день сделки. Евро-4комнатная квартира с ремонтом, в ЖК бизнес-класса Амбер Клуб. Квартира куплена у застройщика, никто не проживал, всё новое. В собственности есть место в подземном паркинге! Двор, дом и локация: Amber Club - новый жилой комплекс бизнес-класса в развитом районе, с насыщенной инфраструктурой и хорошей транспортной развязкой. - закрытая охраняемая территория и двор без машин. Идеальные условия для прогулок с детьми. - в доме установлена «безбарьерная среда», удобно для мам с колясками и людям с ограниченными возможностями. - есть помещение для хранения велосипедов и самокатов. - в ЖК есть система умный дом, сквер с ландшафтным дизайном: с гамаками, арт-

объектами, подвесными уличными креслами. Эксклюзивные спортивные площадки SetlSport и детские игровые комплексы SetlKids это качественный досуг для взрослых и детей. В пешей доступности станция метро «Приморская». Выезд на набережную и ЗСД расположен в 5 минутах на авто. Также рядом: детские клубы и сады, парк Декабристов, супермаркет, школа, кафе, рестораны и фитнес центр. Квартира и что в ней: В квартире выполнена чистовая отделка от застройщика, с оборудованными санузлами, сантехникой, что позволяет сразу заехать и жить с комфортом. Но мы уже подготовили шикарный дизайн проект для данной квартиры. Визуализации, чертежи - всё есть и передадим новым собственникам. Также готовы поделиться проверенной строительной бригадой и дизайнером, для воплощения ремонта. Большая просторная кухня-гостиная с панорамными окнами и застекленной лоджией, три полноценные спальни, постирочная, два санузла с сауной, гардеробные. Очень эргономичная и просторная квартира, а в таком дизайне уютно и роскошно. Все документы готовы к быстрой сделке. Звоните, покажем Вам нашу прекрасную квартиру.

