

🕒 Создано: 26.03.2026 в 23:44

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 19:46

Санкт-Петербург, улица Чудовская, 14к1

17 050 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Чудовская, 14к1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[улица Чудовская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

46.7 м²

Площадь кухни

17.3 м²

Общая площадь

89.1 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

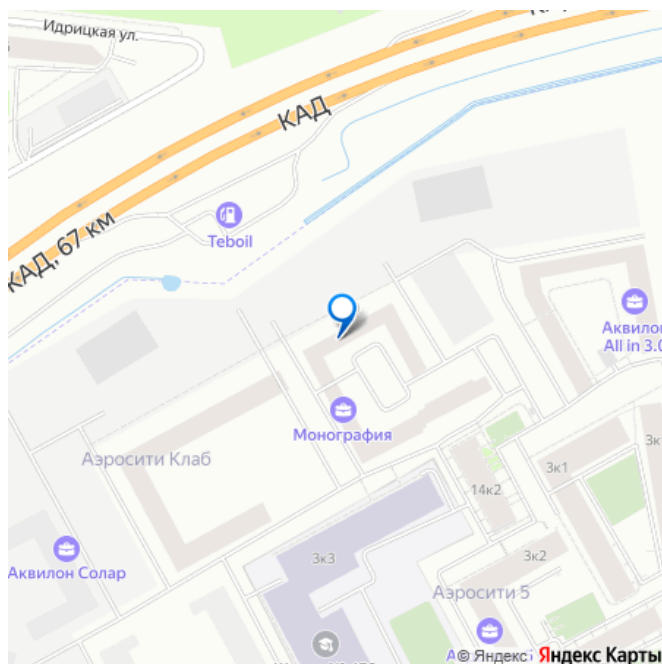
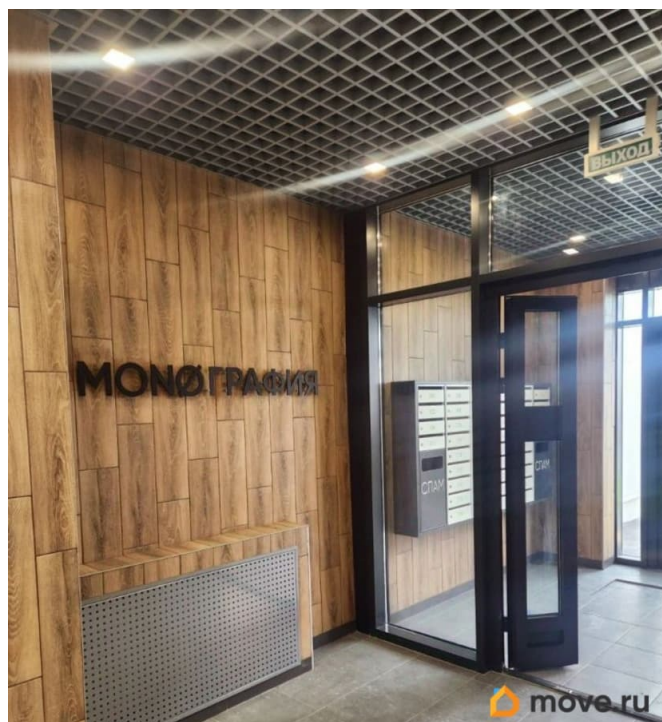
балкон

<https://spb.move.ru/objects/9292774431>

**Ирина Бузынина, Русский Фонд
Недвижимости**

79811128248

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

лифт, парковка

Описание

344378 Продается уютная 3 х комнатная квартира (4Е) , где 3 полноценные комнаты + кухня-гостиная, в современном жилом комплексе ЖК Монография . 89,1 м2 Дом комфорт-класса. На этаже 5 квартир. Закрытый двор. Парные выполнены в современном стиле. Квартира на 7 этаже , в доме 12 этажей. В доме современным подземным паркинг, а это прежде всего, безопасность вашего автомобиля. Также в доме есть предусмотрен пандус. Это дает возможность очень легко перемещаться с коляской или велосипедом. Безбарьерная входная группа- вход в парадную без порожка. Развитая инфраструктура, школа, детский сад и поликлиника - рядом. На данный момент до метро Купчино, м.Звездная и м.Шушары можно добраться за 10-13 минут на машине. Выезд на КАД, рядом, а так же в ближайшее время , рядом с домом будет остановка трамвая `Купчино - Шушары`, до ст. метро Купчино можно добраться за 10 минут на трамвае. Это трамвайная ветка уже готова! Окна квартиры выходят на 2 стороны. Кухня-гостиная 17,3м2. Прихожая 16,7 м2. 2 санузла

4,3м2+2,1 м2. Ванная комната 4,6 м2.
Комнаты 15,4+14,1+17,2м2. Балкон : 4,4 м2
Детские площадки прорезиненные.
Инфраструктура развита. В шаговой
доступности новая школа, магазины, пункты
выдачи маркетплейсов, продуктовые
магазины 24 часа. Квартира без отделки, что
дает возможность реализовать свои
дизайнерские фантазии и создать интерьер
на свой вкус. В квартире отдельный санузел
, окна квартиры выходят во двор и на улицу.
Квартира готова к продаже, по договору
купли- продажи. Возможна ипотека, в том
числе и семейная. При необходимости,
возможна помощь с оформлением ипотеки по
максимально выгодной ставке. Возможна
семейная ипотека. Звоните, записывайтесь
на просмотр. Будем Вам рады!

