

🕒 Создано: 17.04.2024 в 22:06

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 13:54

**Татьяна Наумовна Гребнева, Панорама**  
**79818756636**

**Санкт-Петербург, 5-й Предпортовый проезд, 1**

**26 590 000 ₹**

Санкт-Петербург, 5-й Предпортовый проезд, 1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

51.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

89.2 м<sup>2</sup>

Этаж

23/26

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

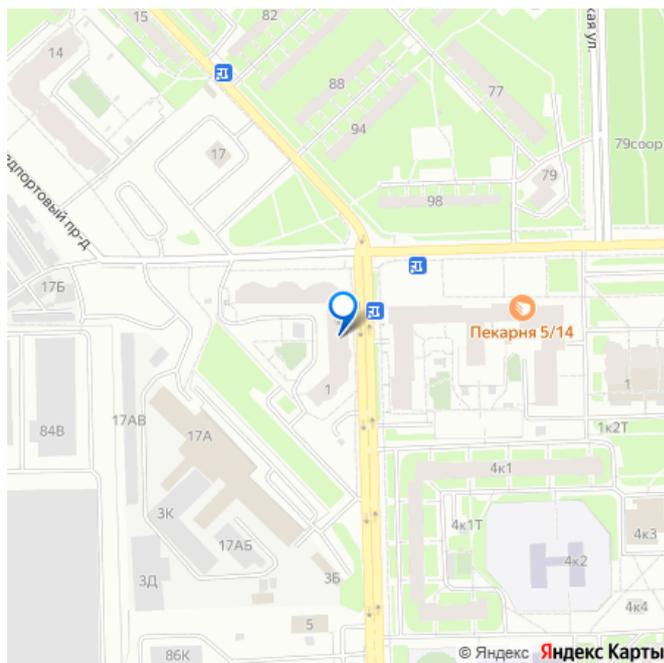
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

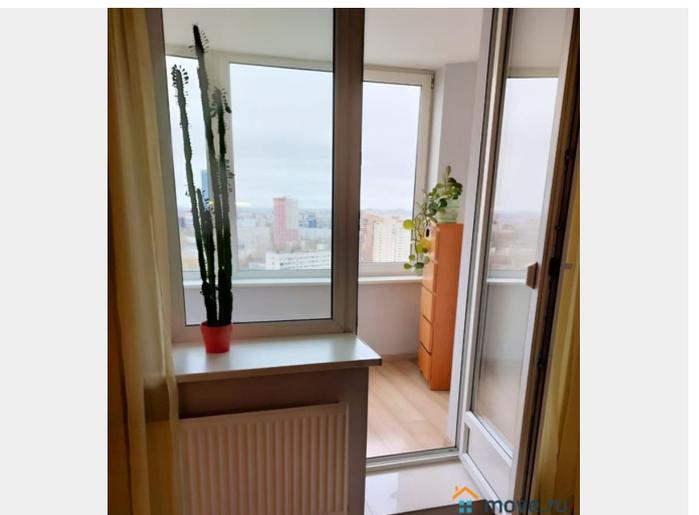
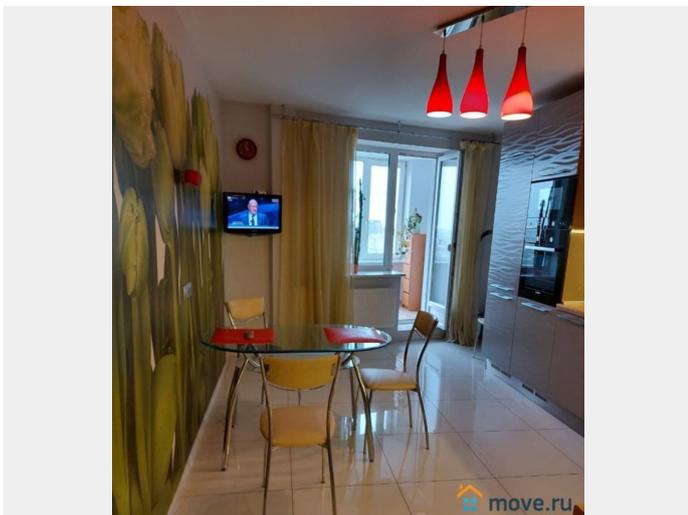
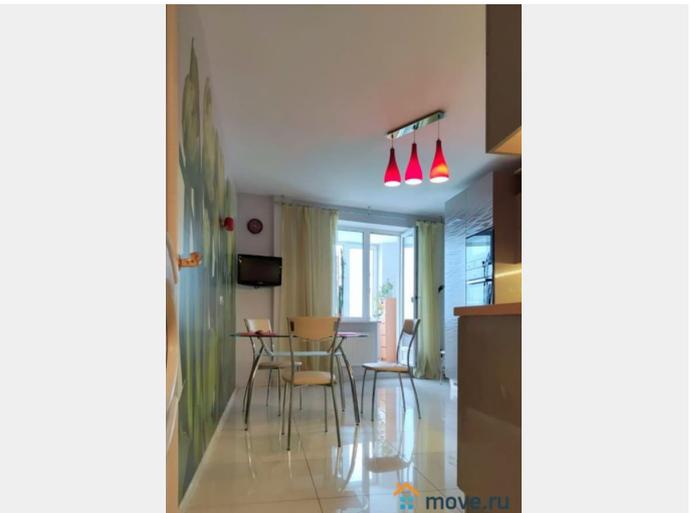
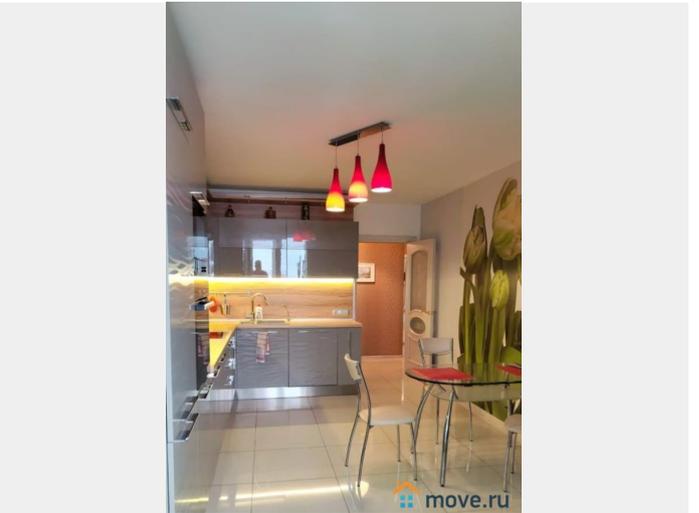
## Описание

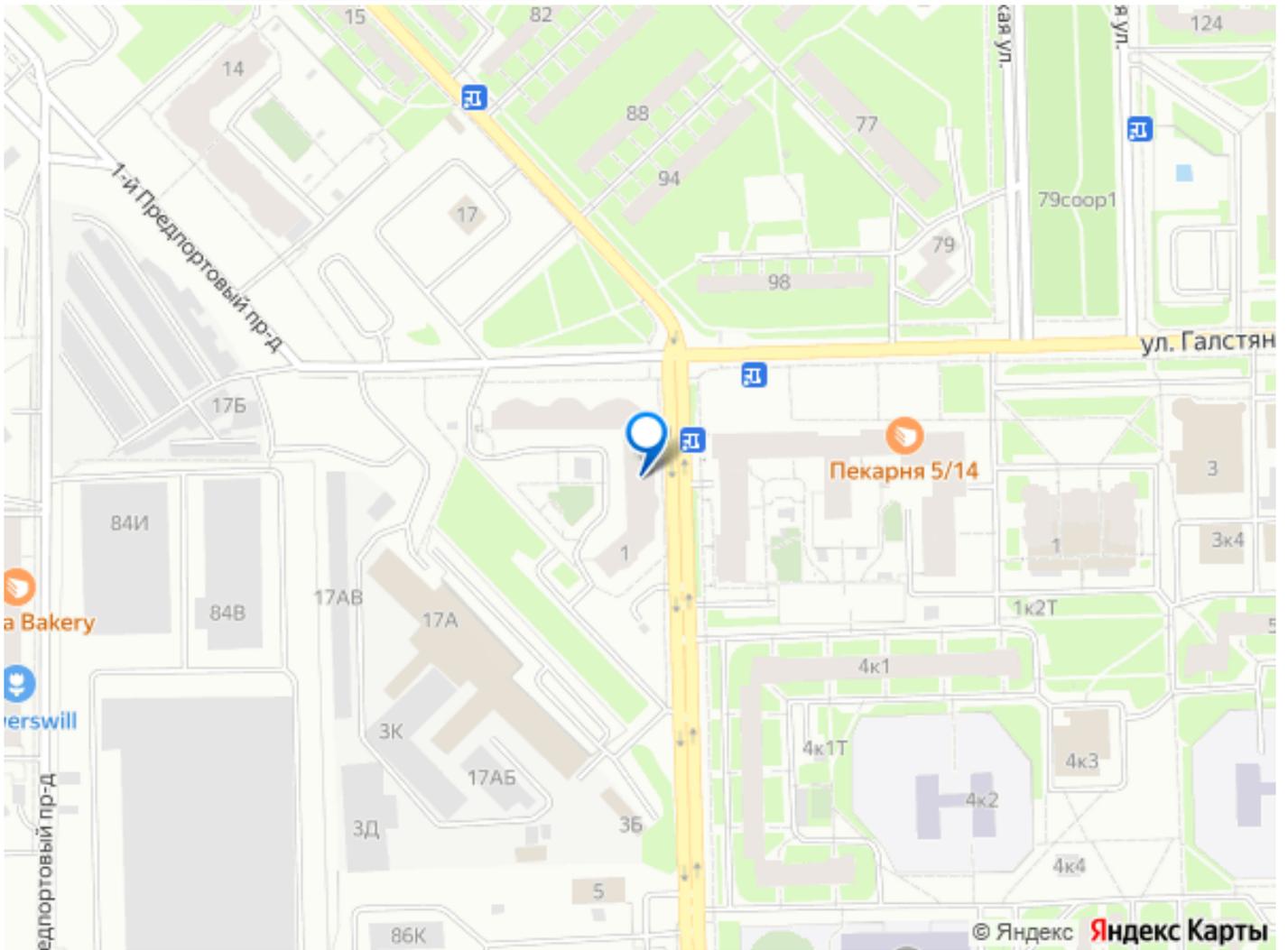
3-х комнатная видовая квартира. Комплекс «бизнес» класса. Закрытая территория с круглосуточным видеонаблюдением, камеры по периметру комплекса, в паркингах, холлах, лифтах и детских площадках.

Уникальная, двухсторонняя планировка: 2 совмещенных санузла, 2 лоджии (с одной стороны с видом на весь город, с другой виден аэропорт с взлетающими самолетами вдали), 3 отдельные изолированные комнаты, одна с выходом на лоджию. Имеется возможность приобрести или арендовать подземный паркинг. На территории и по периметру дома есть все необходимое для жизни и отдыха: рестораны авторской кухни, салоны красоты на выбор, прачечная, аптека, детские сады и школы в минутной доступности на выбор. Двор с ландшафтным дизайном на стилобате, с детской и спортивной площадками и зоной отдыха.

Рядом: Пулковский парк, премиальный семейный фитнес-клуб, элитный универсам «Пулковский», универмаг «Московский». До ст. м. «Московская» -15 мин. пешком, до центра и аэропорта 10 км., до КАДа - 2,5 км.

Прямая продажа.





Move.ru - вся недвижимость России