

🕒 Создано: 24.11.2025 в 18:11

Обновлено: 21.01.2026 в 23:27

**Санкт-Петербург, Большой  
Сампсониевский проспект, 93**

**12 100 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 93

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

51.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

89.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

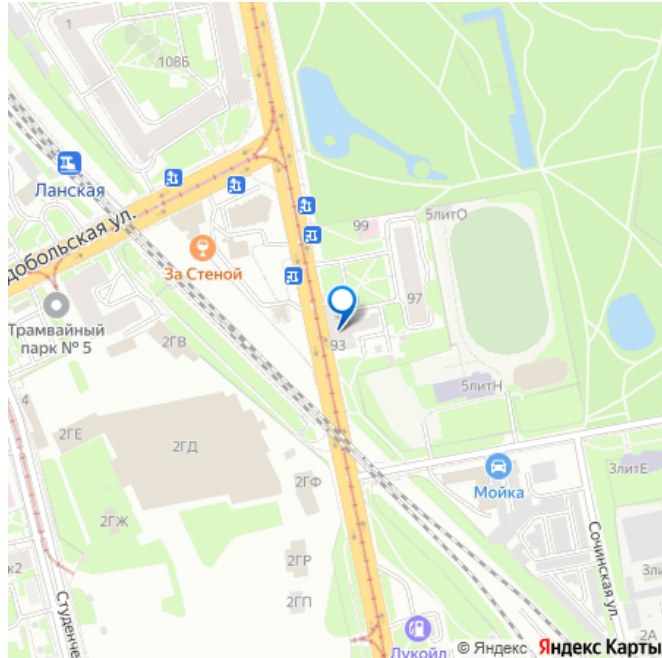
[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9288201155>

**Лушкин Денис Александрович,  
АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ  
79110017931**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

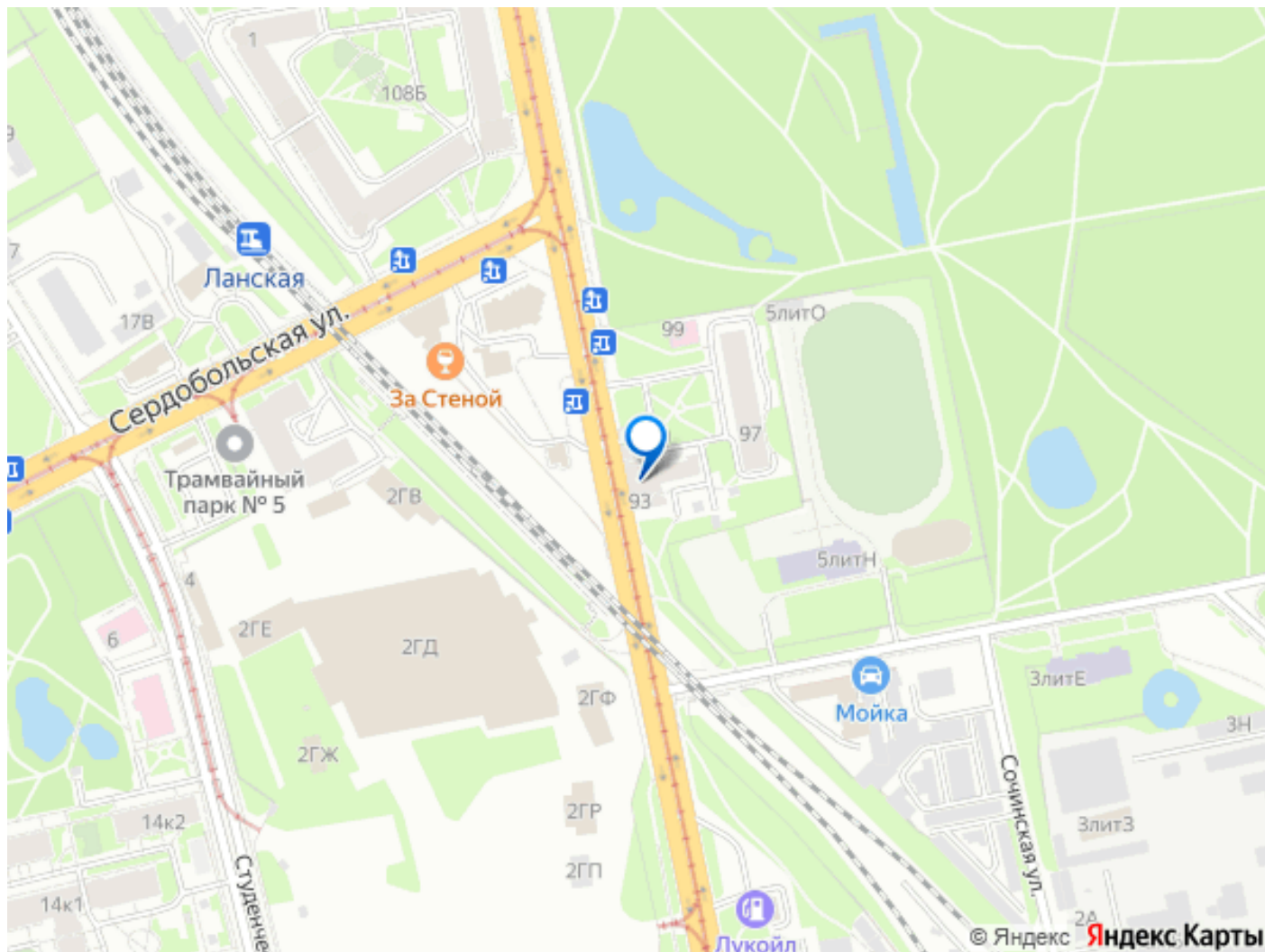
## Описание

1705145 Отличная возможность купить просторную 3 комнатную квартиру у Ботанического сада Санкт-Петербургской государственной лесотехнической академии (заповедник). Доходный дом в стиле модерн. Площадь 89,4 кв.м, этаж 3й, есть лифт, высота потолка 2,85 м. Все окна во двор. Рядом три станции метро - Лесная, Площадь Мужества, Черная Речка. Прекрасный выбор для полноценной жизни или коммерческих целей. Звоните









Move.ru - вся недвижимость России