

Создано: 04.02.2026 в 00:05

Обновлено: 06.04.2026 в 15:48

Санкт-Петербург, Яхтенная улица, 22к2

**18 600 000 ₺**

Санкт-Петербург, Яхтенная улица, 22к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Яхтенная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

47 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

89.4 м<sup>2</sup>

Этаж

17/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

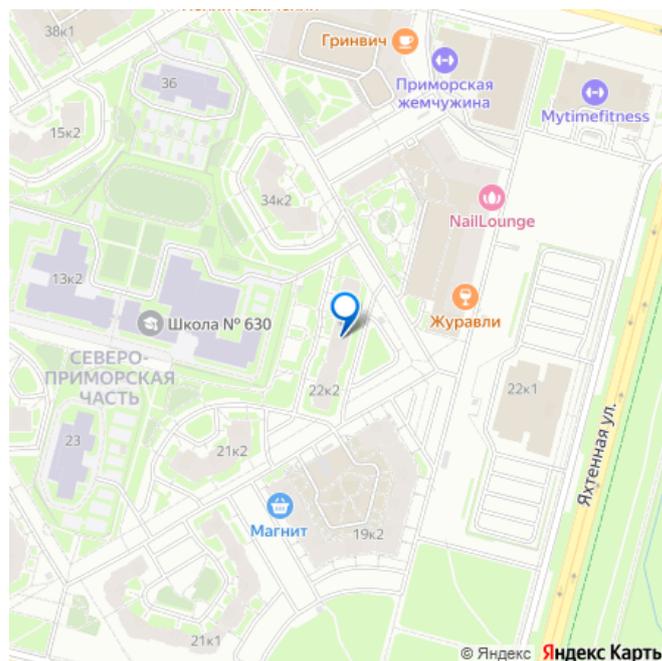
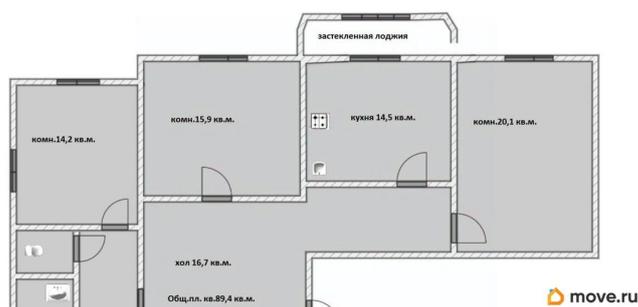
лоджия

<https://spb.move.ru/objects/9288812821>

**Юлия Кушнерева, Русский Фонд  
Недвижимости**

**79811128248**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

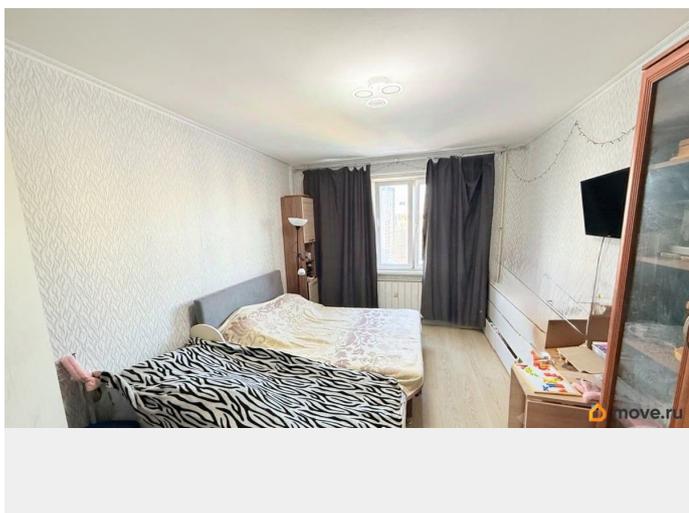
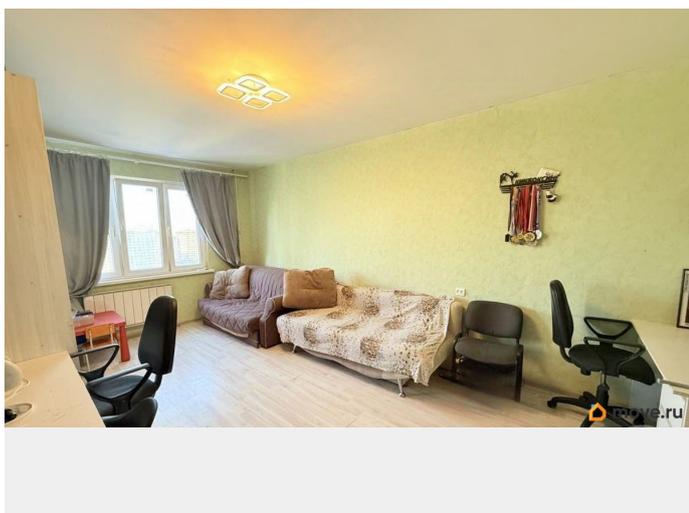
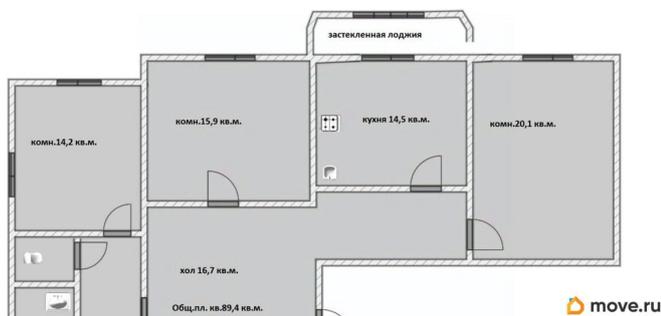
без ремонта

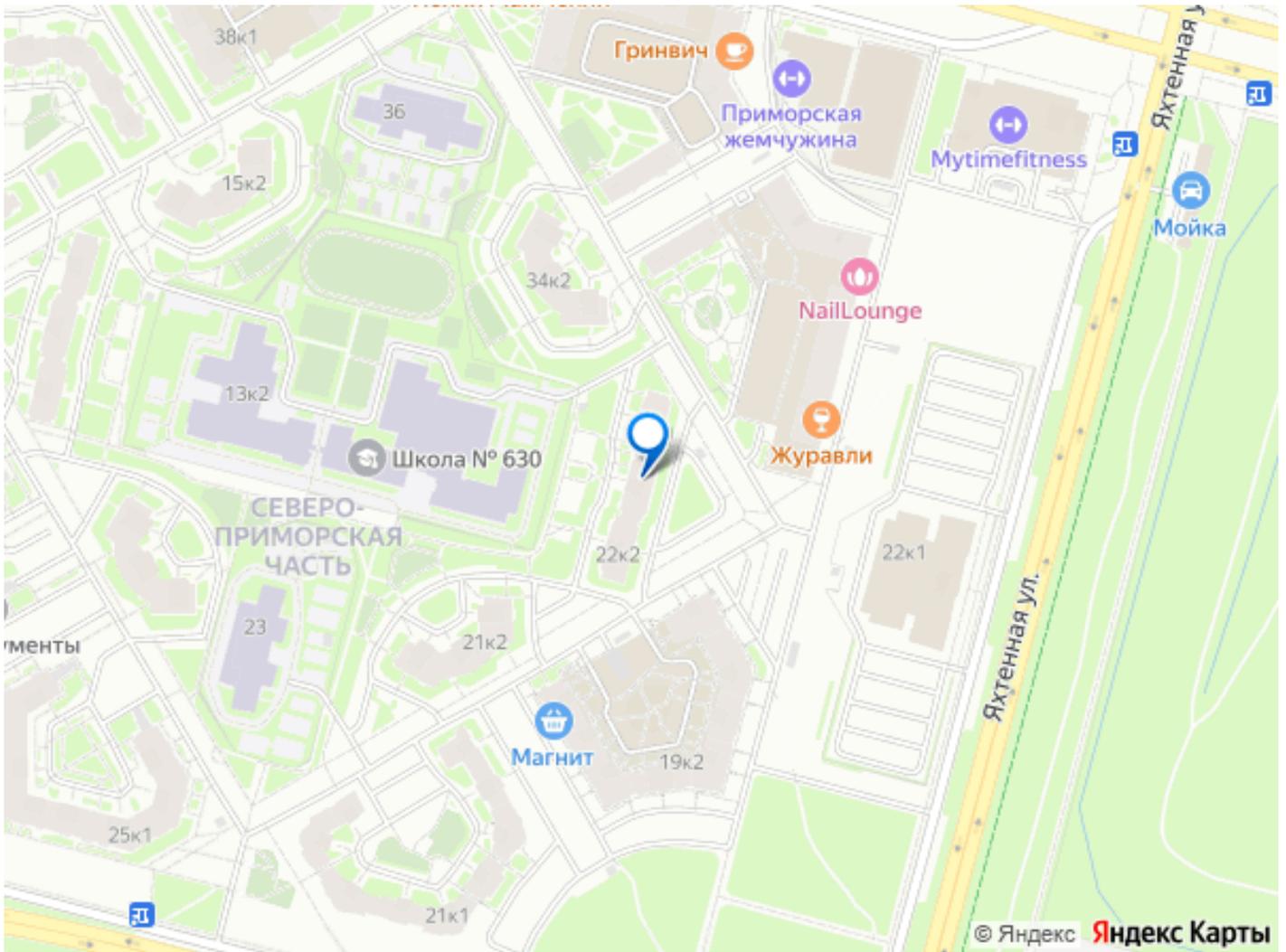
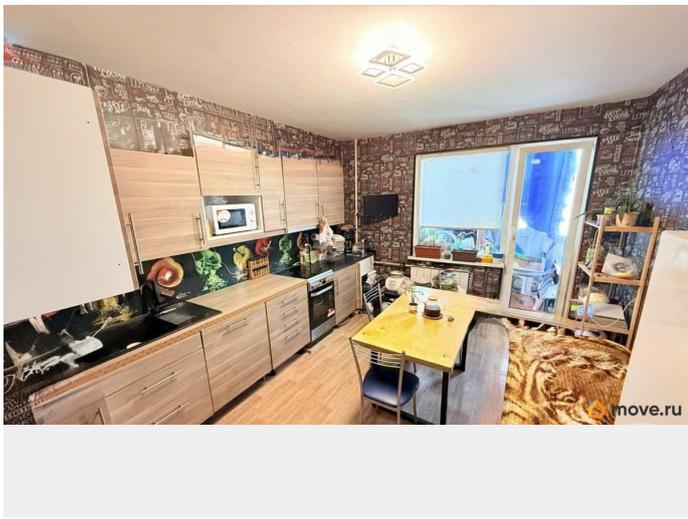
лифт

## Описание

343273 Продается просторная трехкомнатная квартира в одном из лучших мест Приморского района ул. Яхтенная,22к2. Идеальный вариант для тех, кто ценит пространство, тишину и красивые закаты. Площадь: 89,4 кв. м. — максимум полезного пространства. Планировка: Все комнаты изолированные, правильной формы. Кухня-мечта: Большая светлая кухня с прямым выходом на застекленную лоджию. Вид: Из окон открывается потрясающий вид на символ современного Петербурга. Особенно красиво в вечернее время. Этаж: 17/17 — никаких соседей сверху! Над квартирой технический этаж, что гарантирует тишину и отсутствие протечек. О ДОМЕ: Год постройки: 2009. Серия: Современная панель улучшенная 137 серия. Ухоженная придомовая территория, чистая парадная с видеонаблюдением, 2 лифта (пассажирский и грузовой). Отличная ИНФРАСТРУКТУРА И ЛОКАЦИЯ: Метро: в пешей доступности до ст. м. «Беговая». Природа: Через дорогу — Юнтоловский заказник, в 15 минутах — Парк 300-летия и Финский залив. Семьям: Во дворе детский сад 68, школа 630 ( бассейн,секции) в 2 минутах ходьбы. Рядом ТРК «Меркурий», «Атлантик Сити», гипермаркеты. Транспорт: Быстрый выезд на ЗСД и Приморское шоссе.

ЮРИДИЧЕСКАЯ ИНФОРМАЦИЯ: Два взрослых  
собственника. Без обременений и долгов.  
Встречная покупка активно смотрим. Полная  
стоимость в договоре. Звоните и  
записывайтесь на просмотр! Эта квартира  
ждет именно вас.





Move.ru - вся недвижимость России