

Создано: 16.12.2025 в 18:43

Обновлено: 13.01.2026 в 17:39

Санкт-Петербург, улица Асафьева, 5к1

**21 000 000 ₽**

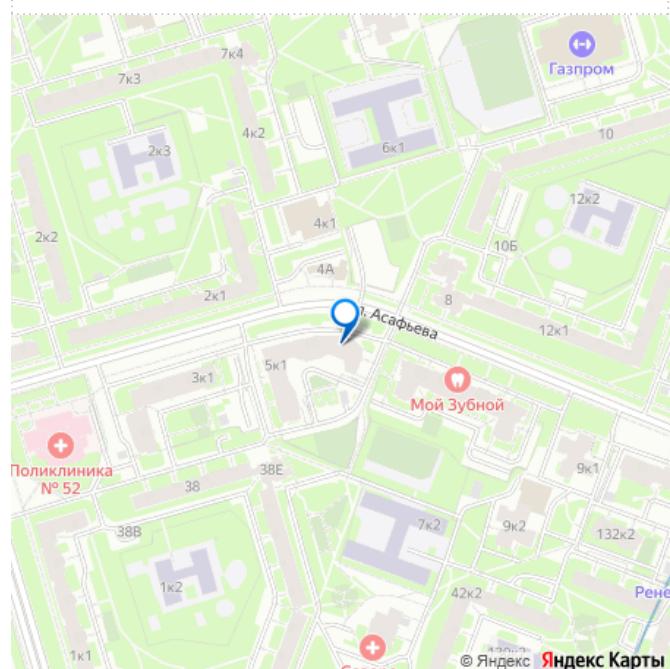
Санкт-Петербург, улица Асафьева, 5к1

Округ

[СПб, Выборгский район](#)

Улица

[улица Асафьева](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

53.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

89.7 м<sup>2</sup>

Этаж

16/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Продаётся солнечная 3-комнатная квартира 90 м<sup>2</sup> с прекрасными видами на Лахту и закаты в элитном комплексе! Эксклюзивное предложение для ценителей безупречного вкуса, комфорта и статусного местоположения. Ключевые преимущества • Роскошный вид на юго-запад: закаты, Лахта-центр и зелёные массивы • Двухуровневая квартира 16 и 17 этаж • Авторский дизайн-проект с использованием премиальных материалов • Свободная планировка, реализованная с учетом эргономики и эстетики • Система «Умный дом» и технология «тёплый пол» во всех жилых помещениях • Полная звукоизоляция и современная система вентиляции • Планировочные решения • Просторная гостиная-студия, объединенная с кухней • Изолированная мастер-спальня с собственной гардеробной и санузлом • Кабинет/вторая спальня с трансформирующейся системой хранения • Второй санузел с полноценной ванной • Установлена система от протечек воды и современные фильтры очистки на воду Дом и окружение • Современный монолитно-кирпичный дом бизнес-класса • Приватный двор с ландшафтным дизайном и видеонаблюдением • Собственный фитнес-центр и консьерж-сервис 24/7 • Подземный паркинг с личным боксом Локация и инфраструктура • 5 минут пешком до станции метро • Вид на парк/набережную из

окон • В шаговой доступности:

гастрономические бутики, фитнес-клубы,  
детские сады • Тихий, камерный район с  
развитой социальной инфраструктурой

Оснащение • Встроенная техника •

Мультимедийная система в гостиной • Умный  
дом • Система климат-контроля --- Эта  
квартира — готовая история для жизни в  
стиле luxury, где каждая деталь продумана  
до мелочей. Звоните для организации  
частного показа! Код пользователя: 195966

Номер в базе: 10638425

