

Создано: 20.01.2026 в 21:17

Обновлено: 09.02.2026 в 12:56

<https://spb.move.ru/objects/9288255654>

Брокер элитной недвижимости, Lange and Smith

79118415799

Санкт-Петербург, улица Парфеновская, 6к2

29 430 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Парфеновская, 6к2

Округ

для заметок

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

56 м²



Площадь кухни

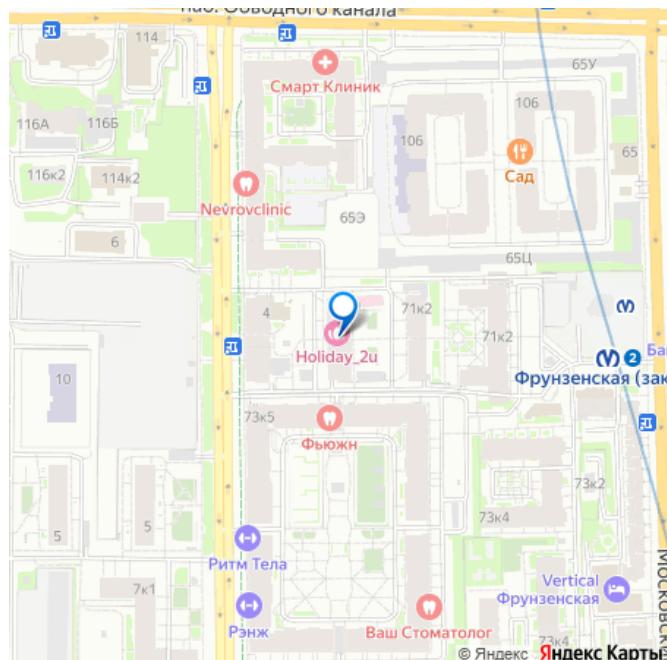
12 м²

Общая площадь

89.7 м²

Этаж

6/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Срочно продаётся 3-комнатная квартира общей площадью 89.70 м². в Адмиралтейском районе Санкт-Петербурга. Жилой комплекс бизнес-класса включает в себя семь кирпично-монолитных корпусов высотой 9-16 этажей. Проект идеально подойдёт тем, кому важна близость к историческому центру и тишина спальных районов. О квартире: - Квартира находится на 6 этаже 16-этажного дома - Общая площадь квартиры 89.70 м² - Светлая спальня 13.60 м² - Детские комнаты 22.60 и 19.40 м² - Уютная кухня 12.00 м² - Раздельный санузел 4.40 + 2.50 м² - Застеклённая лоджия 3.30 м² PRO дом и район: - На территории комплекса реализована концепция двор без машин и многоуровневая система безопасности. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг на 234 места. - В парадных предусмотрены кладовые, а также помещения для хранения колясок и велосипедов. В холлах выполнена дизайнерская отделка. - Придомовая территория благоустроена во французском стиле ландшафтным дизайном, местами для отдыха, пешеходными зонами с фонтанами и безопасными детскими игровыми площадками. - В пешей доступности

расположена вся необходимая инфраструктура: детские сады, школы, магазины, торговые центры, культурное гастро-пространство Vokzal 1853. - До метро Фрунзенская — 5 минут пешком, до метро Балтийская — 15 минут пешком. До Московского вокзала на автомобиле можно доехать за 15 минут. Прямая продажа, один правообладатель. Не упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас, пока объект в наличии!



