

🕒 Создано: 07.11.2025 в 21:01

Обновлено: 22.12.2025 в 18:00

**Санкт-Петербург, Богатырский проспект,
22к1**

24 690 000 ₽

Санкт-Петербург, Богатырский проспект, 22к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Богатырский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

63.2 м²

Площадь кухни

12.1 м²

Общая площадь

89.9 м²

Этаж

10/17

Детали объекта

Тип сделки

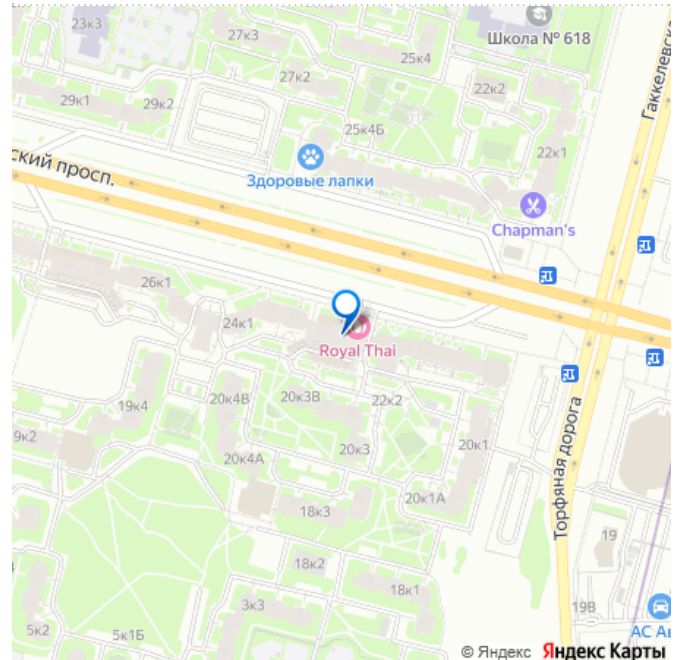
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

лифт

Описание

Арт. 89285987. В продаже уютная 3-комнатная квартира, расположенная в кирпичном доме на Болатырском 22 корпус 1. Дом построен в 2011 году и является одним из самых престижных в этой локации. Основное преимущество квартиру - удобная планировка, сочетающая в себе 2 отдельные спальни, просторную кухню, гостиную и 2 санузла, расположенные в разных частях квартиры, что обеспечивает удобство для всех членов семьи. Общая площадь 89,9 м2 Кухня - 12.1 м2 Гостиная - 25 м2 Спальня 1 - 26.1 м2 Спальня 2 - 12,1 м2 Холл - 13 м2 с/у 1 - 3 м2 с/у 2 - 6 м2 Ремонт практически без следов износа. Кухня и обеденная группа итальянского производства, В гостиной и холле система хранения во всю стену, что позволяет разместить максимальное количество вещей. Спальня и детская расположены в приватной части квартиры, разделены ванной комнатой. На этаже не много квартир, вход на этаж по специальному ключу, что дает приватность. По локации: до метро Комендантский проспект 13 минут пешком, до метро Старая деревня 17 минут пешком, метро Пионерская 10 минут на транспорте, удобный выезд на ЗСД, что обеспечивает быструю доступность

[illegible]

Move.ru - вся недвижимость России