

Создано: 30.01.2026 в 15:37

Обновлено: 30.01.2026 в 14:38

<https://spb.move.ru/objects/9288542523>

Валерий Лебединцев, Адвекс

79111848428

Санкт-Петербург, Кингисеппское шоссе, 4

14 835 000 ₽

Санкт-Петербург, Кингисеппское шоссе, 4

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46.5 м²



Площадь кухни

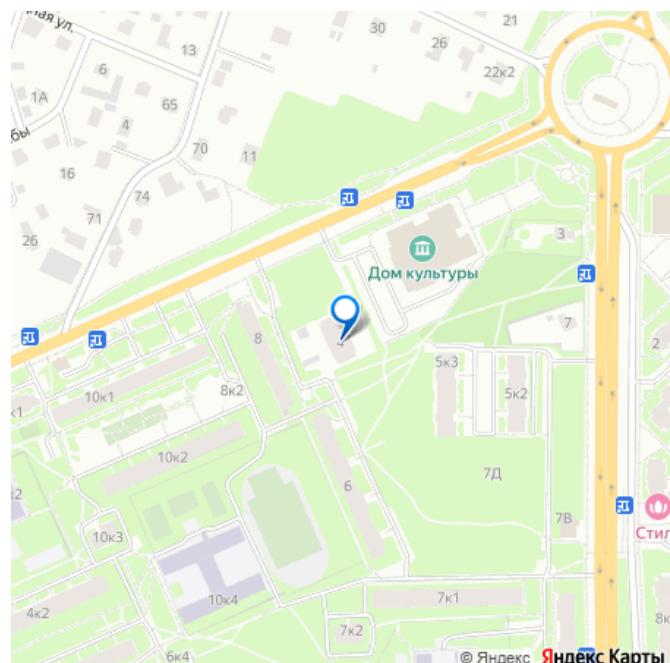
18.9 м²

Общая площадь

89.9 м²

Этаж

8/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

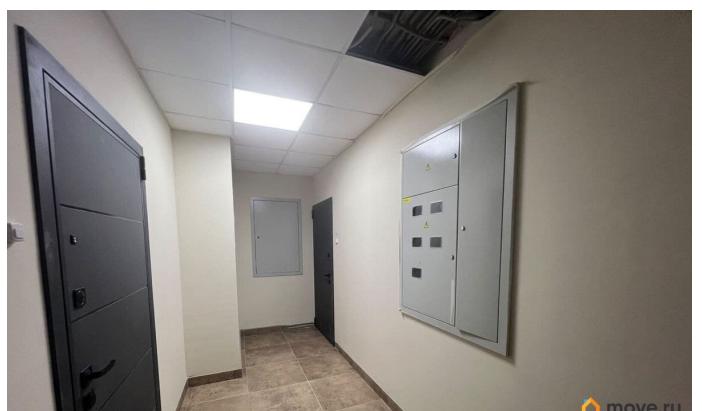
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ID: 1916046 Продаётся трёхкомнатная квартира, расположенная в Красносельском районе Санкт-Петербурга, в Красном Селе по адресу Кингисеппское шоссе, дом 4. Объект находится на восьмом этаже девятиэтажного кирпично-монолитного дома. Общая площадь квартиры составляет 89,9 квадратных метров. Планировка включает три изолированные комнаты площадью 15,31, 15,41 и 15,75 кв.м, а также просторную кухню площадью 18,91 кв.м. Высота потолков не указана. В квартире предусмотрено несколько санузлов и лоджий. Окна выходят как на улицу, так и во двор. Жильё продаётся без ремонта, что даёт возможность выполнить отделку по собственному вкусу и проекту. Дом выполнен из кирпично-монолитных конструкций и имеет девять этажей. Рядом с домом организована парковка. Район характеризуется развитой инфраструктурой: в непосредственной близости находятся магазины, школа, расположенная в трёх минутах пешком, и детский сад менее чем в пяти минутах ходьбы. Транспортная доступность обеспечивается остановкой автобуса,

расположенной примерно в двух минутах ходьбы от дома. Автомобилисты оценят близость к Кольцевой автодороге, путь до которой занимает около двадцати минут. Тип сделки прямая продажа. Стоимость квартиры составляет 14 835 000 рублей. Возможна ипотека.



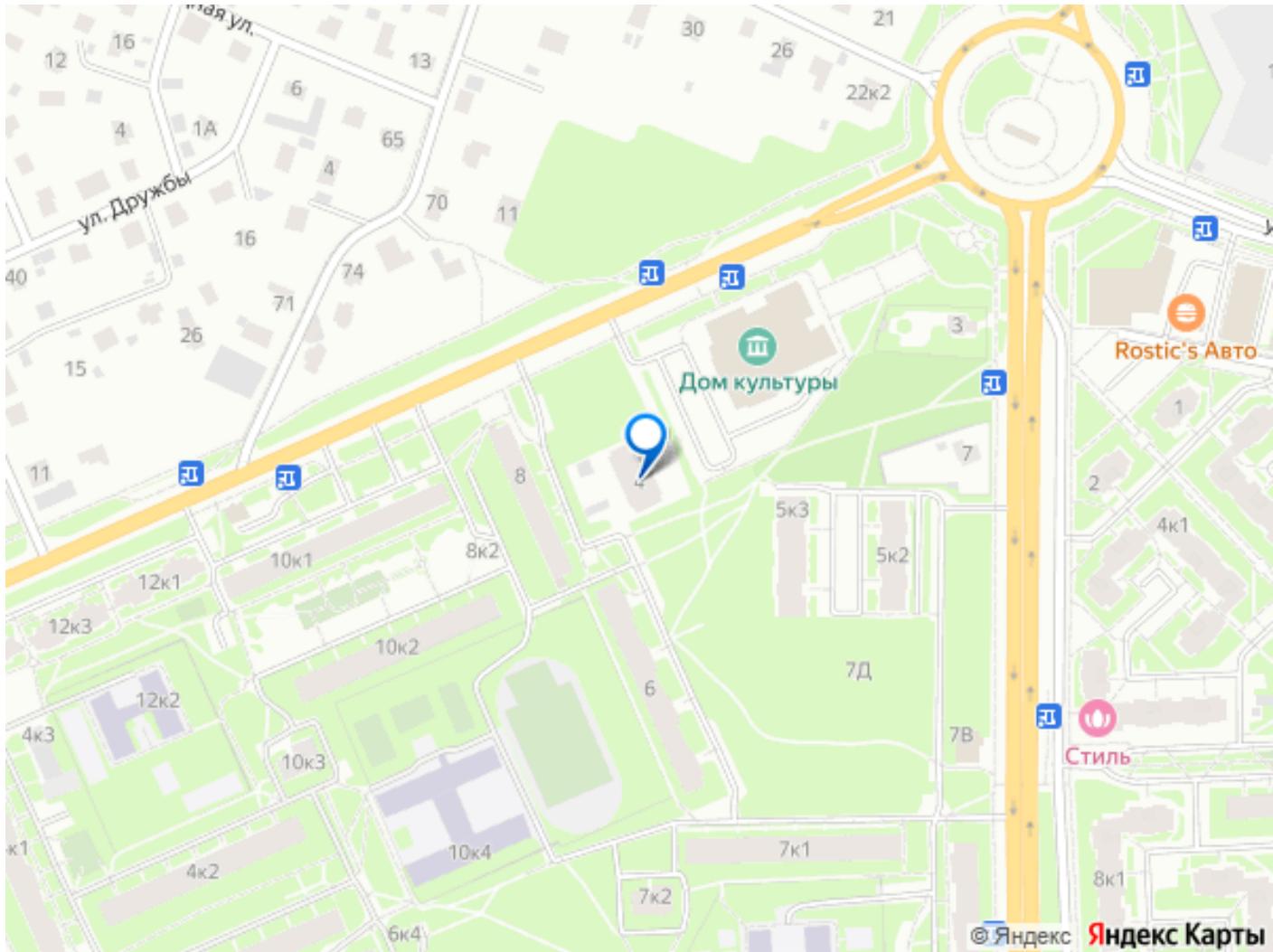
КОМНАТ

3

ЭТАЖ

8/9ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
89.9м²ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ
46.47м²

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России