

Создано: 02.12.2025 в 16:13

Обновлено: 09.02.2026 в 18:50

Санкт-Петербург, улица Архитектора  
Данини, 11/6

**18 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Архитектора Данини, 11/6

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

55 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

89 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9287083308>

**Агентство недвижимости Ольги  
Смирновой, Агентство недвижимости  
Ольги Смирновой**

**79811101797**

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

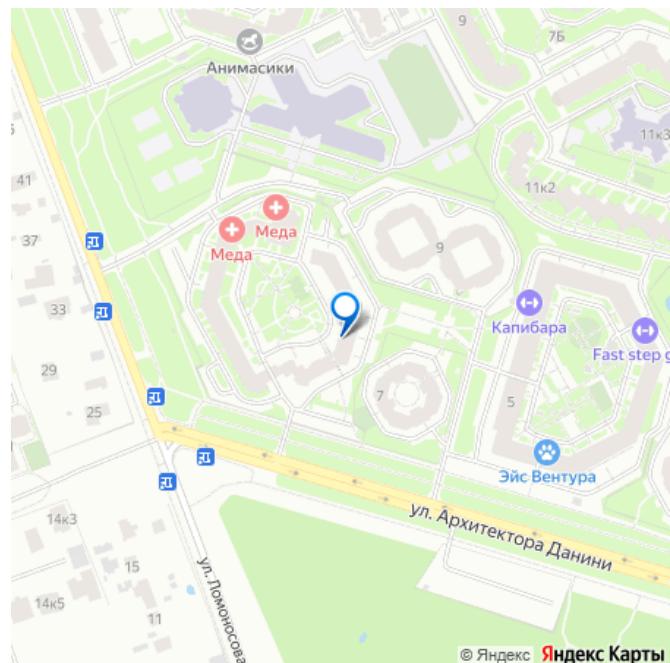
возможна ипотека, парковка

## Описание

Объект 7. Продаётся светлая и просторная 3-комнатная квартира в Санкт-Петербурге, в живописном районе Царского села на улице Архитектора Данини, 11/6. Общая площадь квартиры составляет 89 кв. м.

Изолированные комнаты. Она расположена на 3 этаже 6-этажного кирпичного дома, построенного в 2010 году. Высота потолков — 2.7 метра. Квартира с качественным евроремонтом и продуманным дизайном.

Просторная кухня площадью 10.6 кв. м идеально подходит для семейных ужинов и дружеских встреч. В квартире два балкона, где можно наслаждаться свежим воздухом и уютным видом на двор. Кирпичный, теплый дом с хорошей шумоизоляцией. Въезд на территория дома через шлагбаум, большая территория для парковки. Всегда есть свободные места. Во дворе дома прогулочная, зеленая зона с местами отдыха и детской площадкой. Напротив дома физико-математический лицей 410. Ваш дети получат качественное среднее образование в одном из лучших лицеев города. В самом доме коммерческий детский сад, клиника Меда, кофейня, продуктовый магазин. В данном районе вы найдёте всё необходимое для комфортной жизни! До метро Купчино можно добраться на автомобиле всего за 23 минуты, что позволяет быстро и удобно



добираться до центра города. Удобный выезд на КАД. Все документы готовы к сделке, без обременений. Возможна покупка в ипотеку.

Легкая встречная покупка! Если Вы еще не продали свою квартиру - обратитесь в агентство - продадим Вашу, а данный вариант забронируем за Вами на необходимый срок! Это идеальный вариант для тех, кто ищет комфортное жильё в тихом и зелёном районе города. Приглашаем вас записаться на просмотр и убедиться в привлекательности этого предложения лично. Не упустите шанс стать владельцем уютной квартиры в одном из лучших районов Санкт-Петербурга!

