

🕒 Создано: 05.03.2026 в 14:59

Обновлено: 02.04.2026 в 16:11

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
55к1**

15 500 000 ₹

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 55к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

53 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

89 м²

Этаж

11/17

Детали объекта

Тип сделки

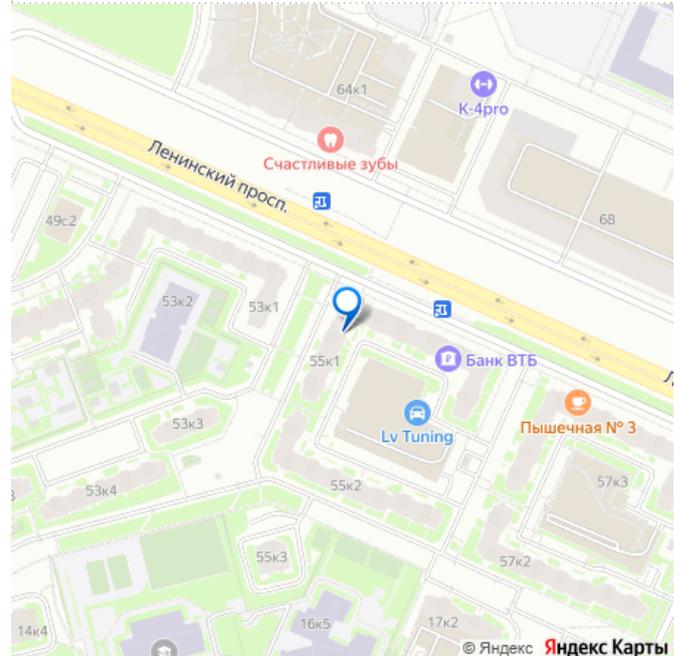
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Заголовок: 3-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом у Финского залива. Дом 2011 г. Описание: Продается просторная 3-комнатная квартира (89 кв. м) в престижном и экологически чистом районе Санкт-Петербурга. Дом современный, 2011 года постройки, с развитой инфраструктурой внутри и благоустроенной территорией. Ключевые моменты: Местоположение: Красивейший парк у Финского залива всего в 5 минутах пешком. Идеально для прогулок и занятий спортом. Транспортная доступность: Остановка общественного транспорта в 1 минуте от дома. Прямое сообщение до станции метро Юго-Западная. В доме: На первых этажах расположены магазины, отделение почты и МФЦ, что делает жизнь максимально комфортной. Есть подземный паркинг и наземная парковка. О квартире: Просторная, светлая квартира с отличной планировкой для комфортной жизни семьи. Площадь: 89 кв. м. Санузлы: 2 отдельных санузла. Лоджии: 2 лоджии. Ремонт: Выполнен качественный, стильный ремонт теплые полы. Дизайнерский подход,

современные материалы. Всё готово для
вашего проживания. В подарок: Остается
современная кухня с встроенной техникой и
вместительный встроенный шкаф в холле.
Инфраструктура района (в пешей
доступности): Район сформирован в 2011
году, поэтому здесь всё современное и новое:
Образование: Школа-гимназия (начальная,
средняя), коррекционная школа, детские
сады. Спорт и досуг: Один из крупнейших
фитнес-клубов города Спортлайф, школа
танцев. Покупки: Торговые комплексы.
Соседи: Очень добрые и вежливые,
дружелюбная атмосфера в доме.
Юридическая чистота: Документы полностью
готовы к продаже. Один взрослый
собственник. Квартира подходит под ипотеку
и любые формы расчета. Свободная продажа.
Звоните, чтобы договориться о просмотре!

