

Создано: 09.10.2025 в 15:55

Обновлено: 06.12.2025 в 13:28

Санкт-Петербург, улица Большая Зеленина, 13

28 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Большая Зеленина, 13

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Зеленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.25 м

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

40 м²

Общая площадь

90.1 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

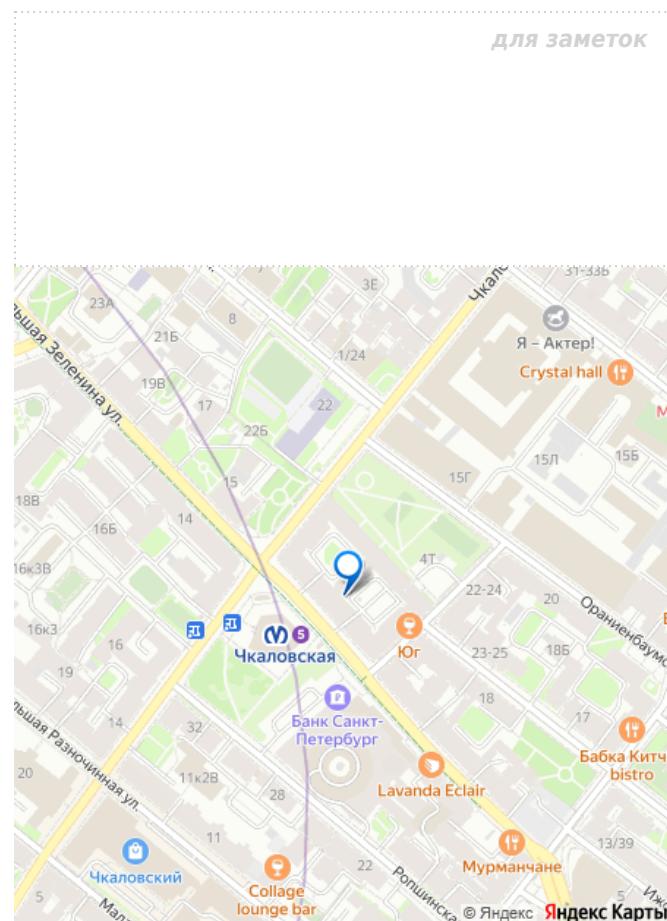
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 118866640 Ваша идеальная семейная квартира в Петроградском районе м.Чкаловская! Преимущества: * Полная реконструкция: Квартира в доме, прошедшем капитальный ремонт, сочетает преимущества старого фонда и современные удобства. *

Экологичность и комфорт: Метровые кирпичные стены обеспечивают отличную шумоизоляцию и идеальный температурный режим круглый год. *

Историческая ценность: Дом, построенный в 1899 году, стал домом для известных художников и интеллигентии. Безопасность и удобство: *

Закрытый двор с видеонаблюдением и круглосуточной охраной. *

Парковочное место закреплено за квартирой. *

Чистая парадная без запахов, где удобно оставить детскую коляску или велосипед. Квартира: *

Светлая и просторная: Высокие потолки (3,25 м) и шесть окон с видом на Зеленинский сад.

* Функциональная планировка: Две спальни (14 м? и 10 м?), большая кухня-гостиная (40 м?) и просторный санузел с джакузи. *

Современные удобства: Приточно-вытяжная вентиляция, кондиционеры, теплые полы, встроенная техника (посудомоечная и стиральная машины, холодильник). Локация:

* Метро «Чкаловская» всего 2 минуты

пешком. * В шаговой доступности: детские сады, школы (включая международные), спортивные секции и культурные учреждения. * Близость к лучшим ресторанам, клиникам и магазинам города. Юридическая чистота: Квартира куплена без материнского капитала, не в браке, более пяти лет, полная стоимость в договоре. Не упустите шанс стать владельцем этой уникальной квартиры! Звоните для получения дополнительной информации и организации просмотра!

