

Создано: 17.12.2025 в 20:18

Обновлено: 05.01.2026 в 19:54

<https://spb.move.ru/objects/9287489488>

Оксана Юрьевна Рассыпнова, Этажи
Санкт-Петербург

79812268649



Санкт-Петербург, улица Маршала
Захарова, 12к2

14 000 000 ₽

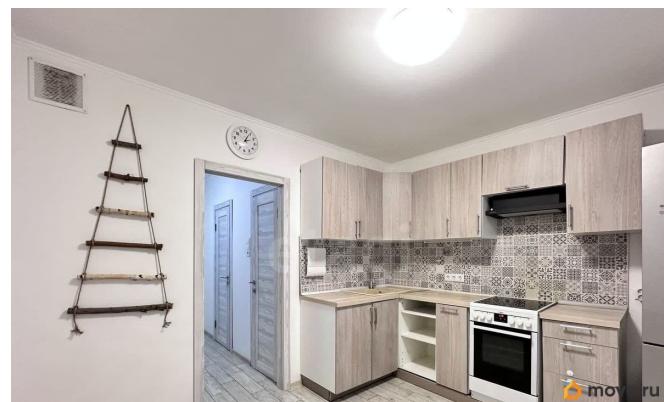
Санкт-Петербург, улица Маршала Захарова, 12к2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Маршала Захарова](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

45.7 м²

Площадь кухни

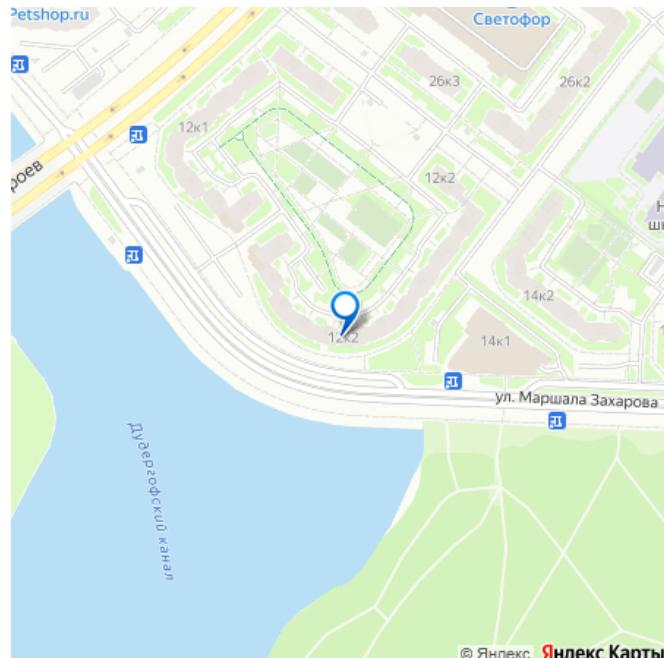
10.7 м²

Общая площадь

90.1 м²

Этаж

1/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

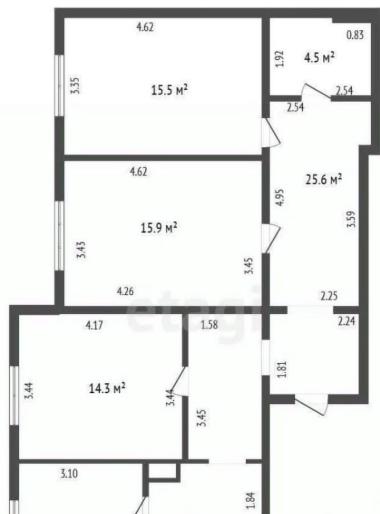
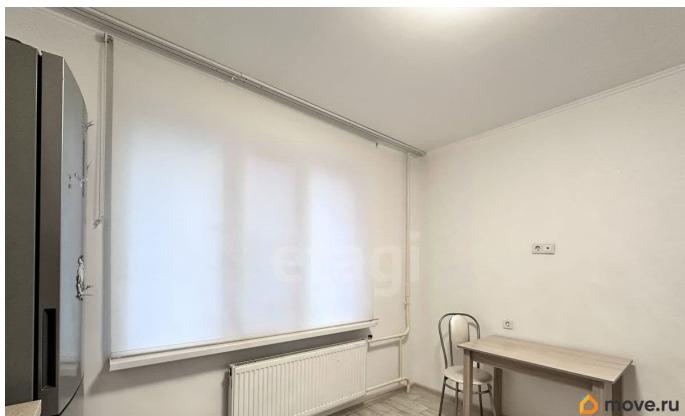
возможна ипотека, лифт

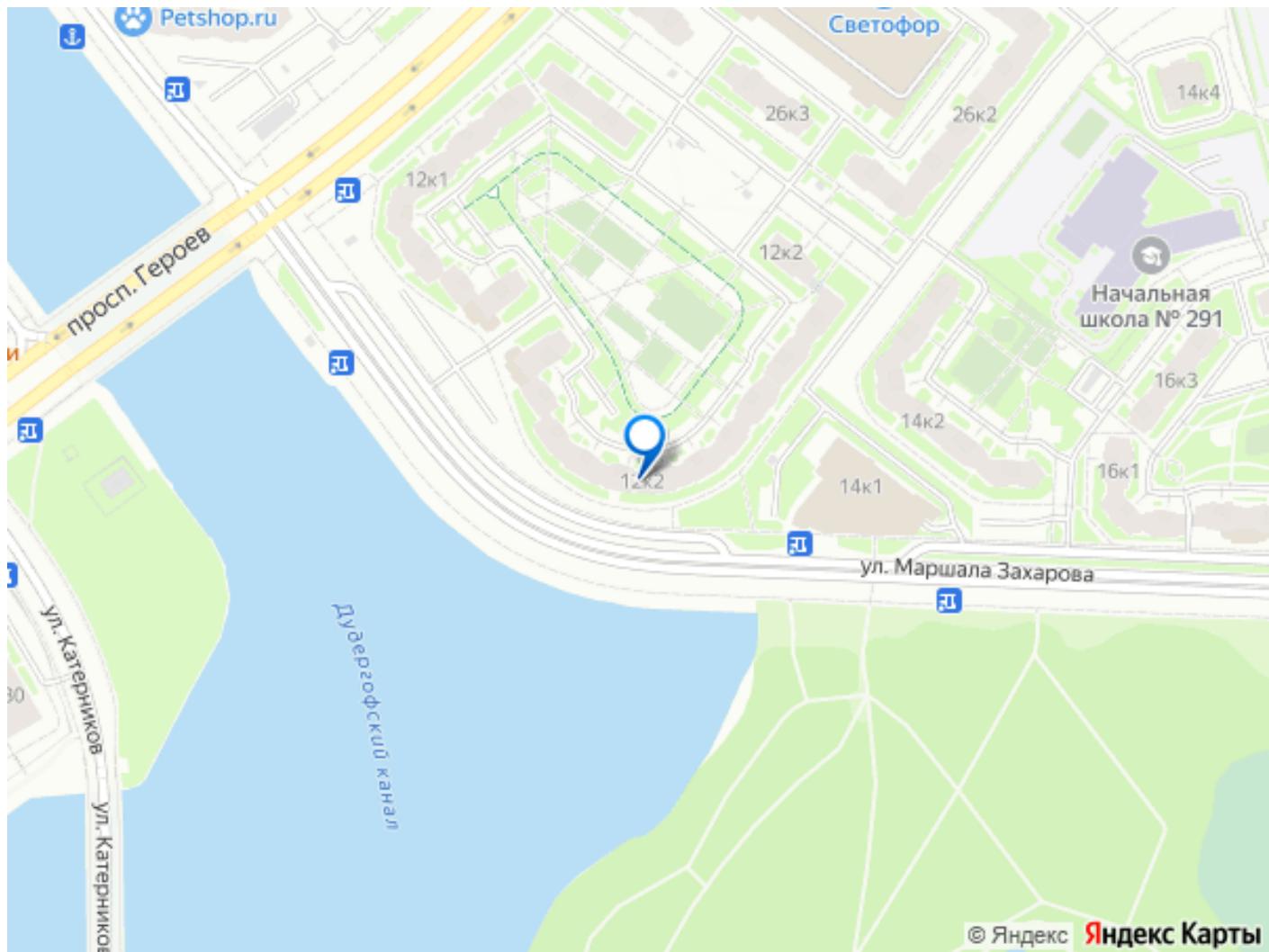
Описание

90,1 м² комфорта рядом с парком и набережной. Продаётся просторная и светлая трёхкомнатная квартира площадью 90,1 кв.м в современном доме 2010 года постройки.

Квартира расположена на высоком первом этаже, отличается удачной планировкой и уютной атмосферой. Выполнен аккуратный косметический ремонт. Дом ухоженный и комфортный для проживания: пассажирский и грузовой лифты, круглосуточное видеонаблюдение, контролируемый вход.

Для автовладельцев — свободная парковка рядом с домом. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности детские сады, школа, аптеки, торговые центры, популярные пункты выдачи Ozon и Wildberries. Остановка общественного транспорта расположена в непосредственной близости от дома. Особое преимущество — локация: всего 10 минут пешком до набережной Финского залива с живописной прогулочной зоной и пляжем, рядом Южно-Приморский парк — идеальное место для отдыха и прогулок всей семьёй. Документы полностью готовы к сделке, долгов и обременений нет. Возможен торг. Код пользователя: 192609 Номер в базе: 10637954





Move.ru - вся недвижимость России