

Создано: 17.12.2025 в 19:01

Обновлено: 13.02.2026 в 19:00

**Санкт-Петербург, улица Маршала  
Захарова, 12к2**

**14 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Маршала Захарова, 12к2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Маршала Захарова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

45.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

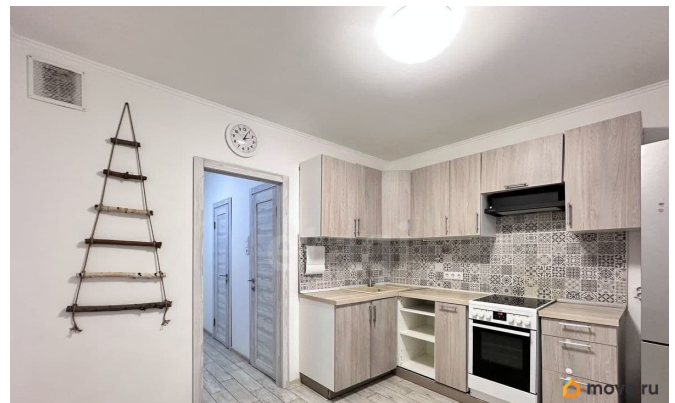
Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9289917303>

**Оксана Юрьевна Рассыпнова, Этажи  
Санкт-Петербург**

**79812268649**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

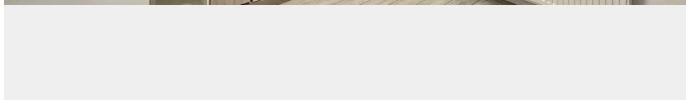
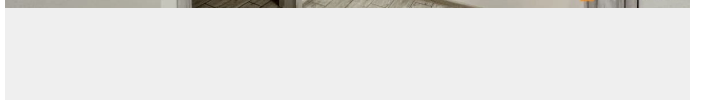
Покупка в ипотеку

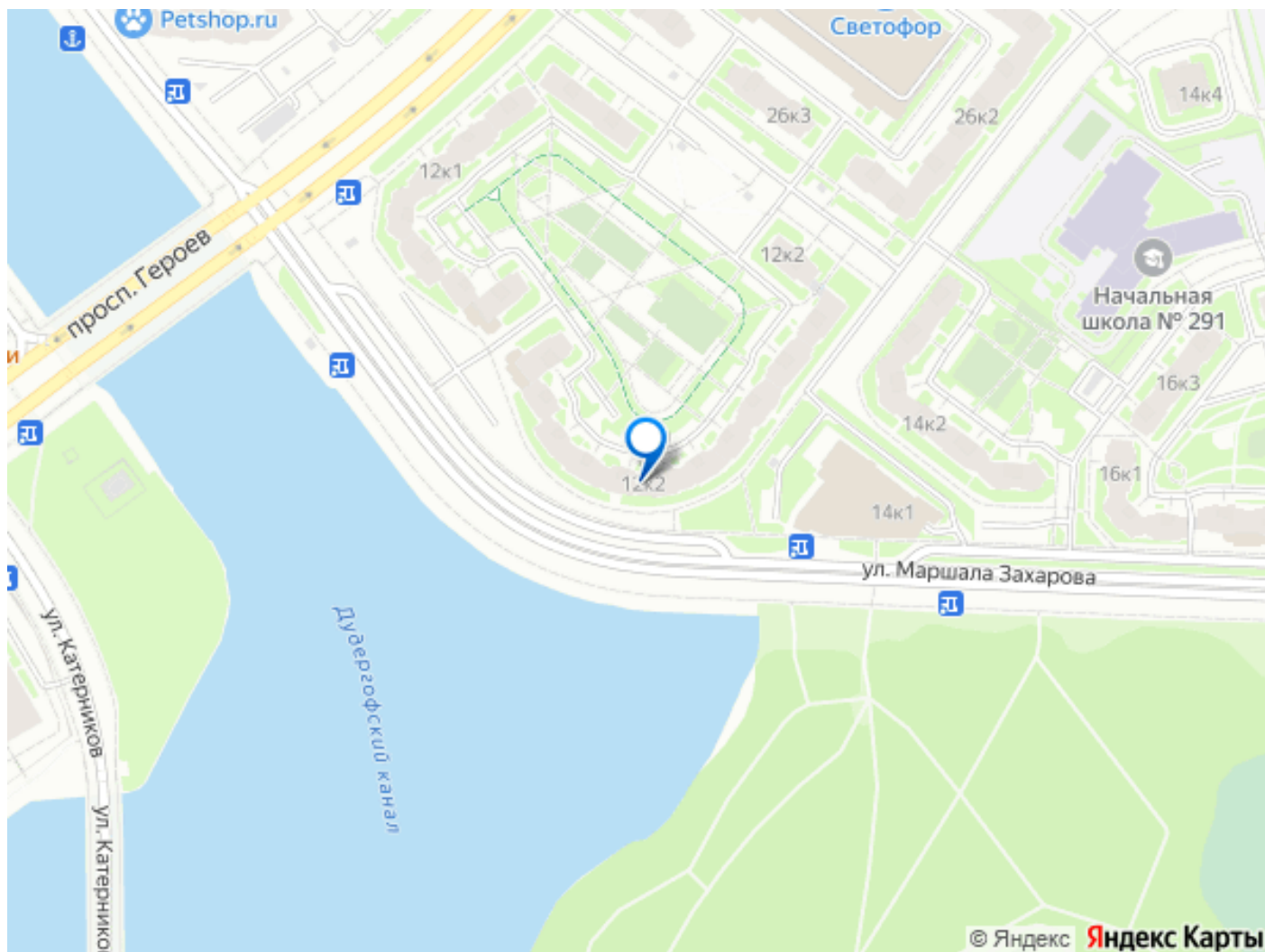
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

90.1 м² комфорта рядом с парком и набережной. Продаётся просторная и светлая трёхкомнатная квартира площадью 90,1 кв.м в современном доме 2010 года постройки. Квартира расположена на высоком первом этаже, отличается удачной планировкой и уютной атмосферой. Выполнен аккуратный косметический ремонт. Дом ухоженный и комфортный для проживания: пассажирский и грузовой лифты, круглосуточное видеонаблюдение, контролируемый вход. Для автовладельцев — свободная парковка рядом с домом. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности детские сады, школа, аптеки, торговые центры, популярные пункты выдачи Ozon и Wildberries. Остановка общественного транспорта расположена в непосредственной близости от дома. Особое преимущество — локация: всего 10 минут пешком до набережной Финского залива с живописной прогулочной зоной и пляжем, рядом Южно-Приморский парк — идеальное место для отдыха и прогулок всей семьёй. Документы полностью готовы к сделке, долгов и обременений нет. Возможен торг. Код пользователя: 192609 Номер в базе: 10637954





Move.ru - вся недвижимость России