

🕒 Создано: 11.02.2026 в 20:54

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 21:10

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 18к1

22 350 187 ₺

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 18к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

23 м²

Общая площадь

90.25 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел


[Квартиры](#)

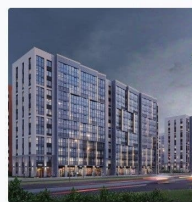
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9293222788>

**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79810801550**


для заметок


 Уникальные преимущества [Квартира с мастер-спальней](#) [Квартира с сауной](#)

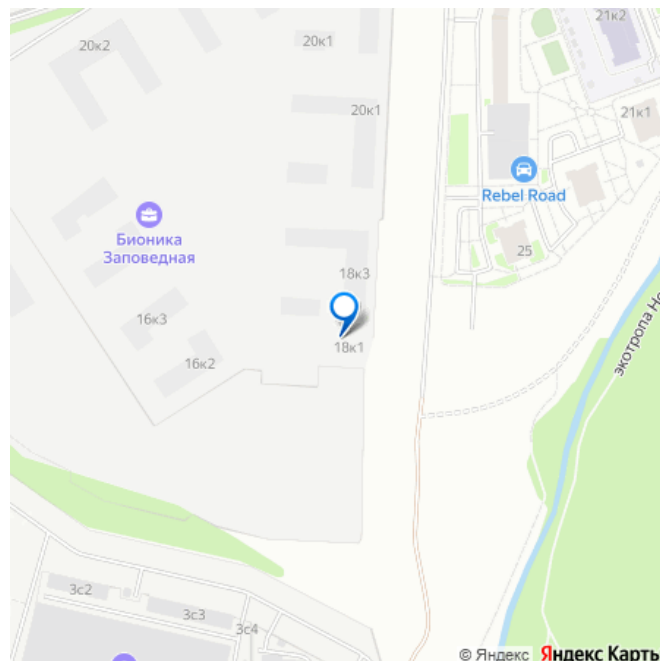


4е-комнатная, 90.25м²

- Кол-во комнат 3
- Этаж 5 из 12
- Общая площадь 90.25м²
- Жилая площадь 41м²







лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт


Описание

Продается просторная, семейная 3-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Мастер-спальня с собственной ванной комнатой. Самое приватное пространство в вашей квартире. Сауна в ванной комнате. Расслабьтесь и восстановите силы, как в СПА-салоне. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 23 м?, просторная прихожая 12.05 м?. Общая площадь квартиры - 90.25 м?, жилая 41 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый плюс». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? • Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА) • Захватывающие виды из окон на хвойный лесопарк • Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 23000 кв.м. • 5 единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-виллы на первых этажах с палисадниками и высотой потолков до 4 м • Места притяжения: фонтан

«Бионика», спортивный кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-объектами


Петербургская Недвижимость

Уникальные преимущества Квартира с мастер-спальней Квартира с сауной

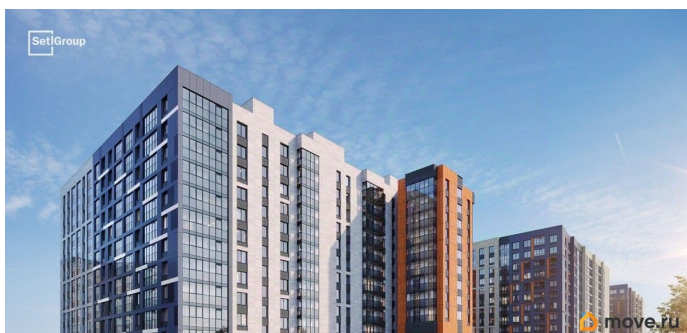
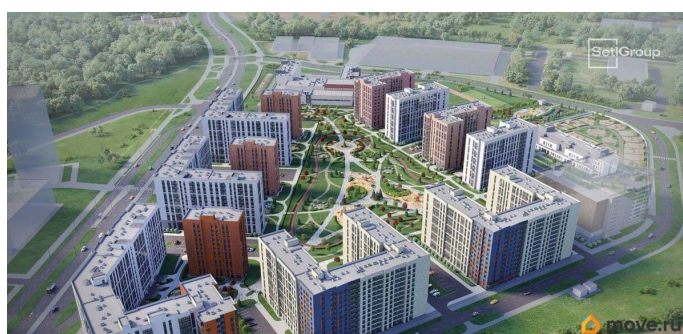
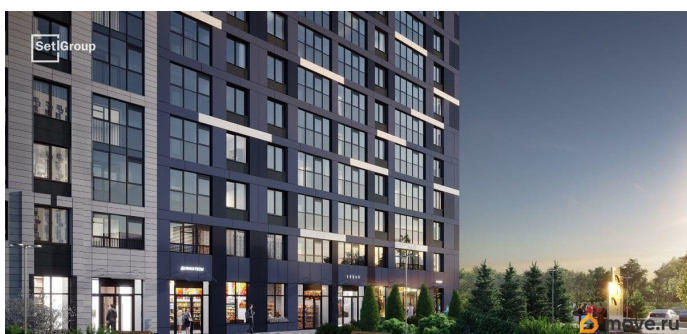


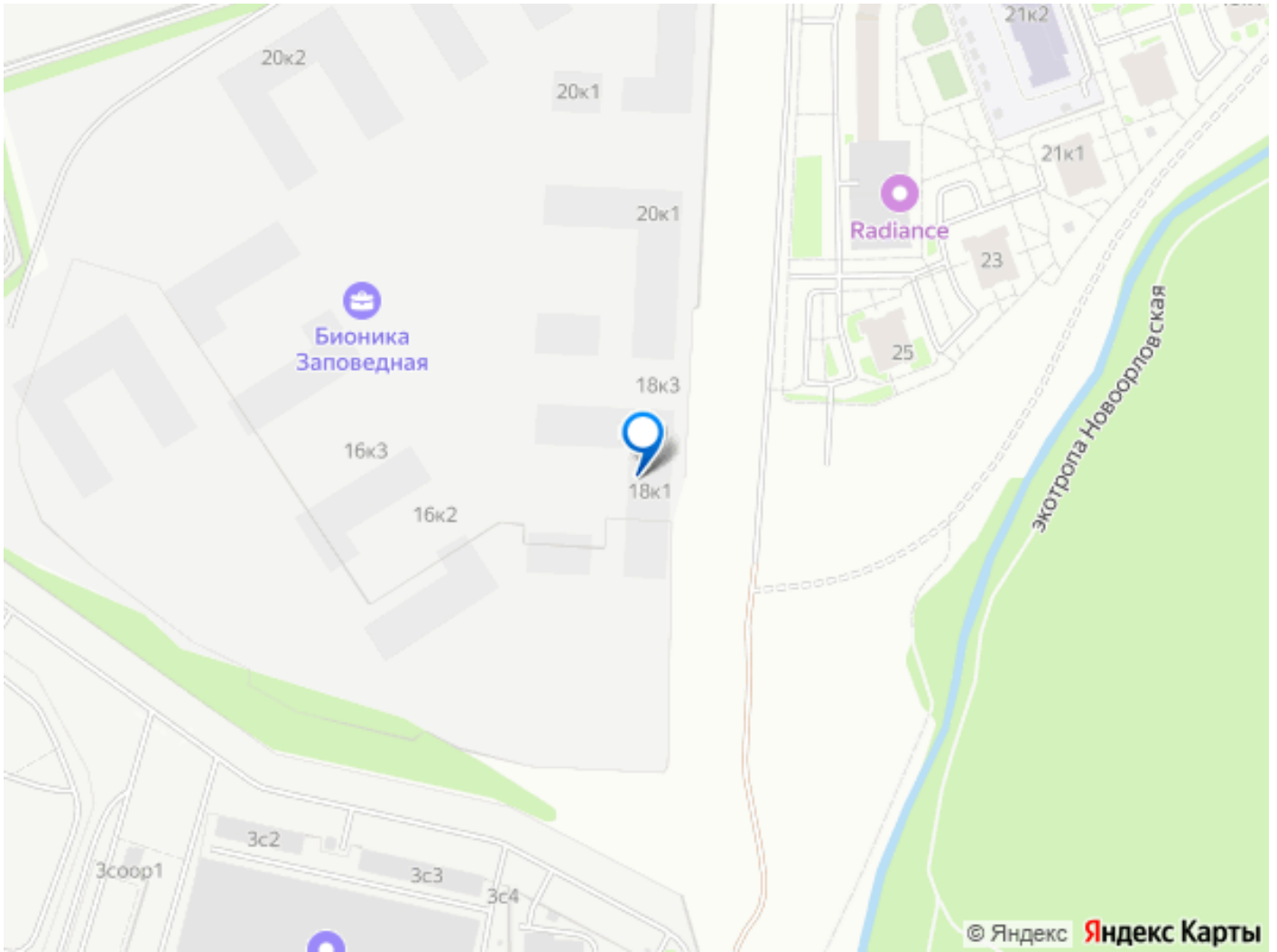
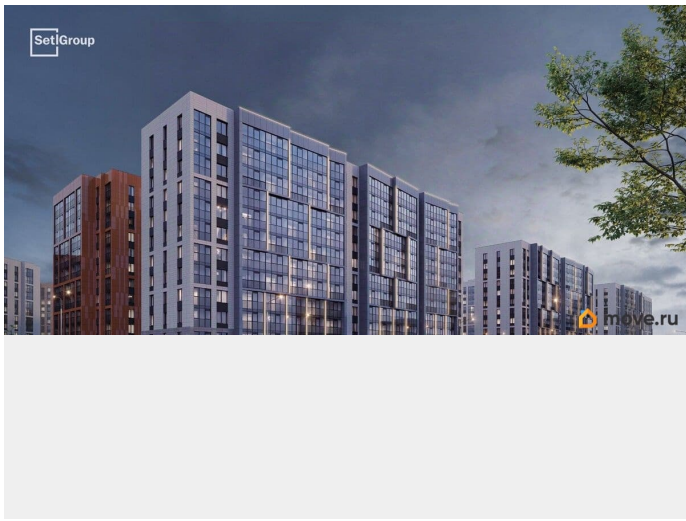
4е-комнатная, 90.25м²

- Кол-во комнат: 3
- Этаж: 5 из 12
- Общая площадь: 90.25м²
- Жилая площадь: 41м²



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России