

🕒 Создано: 01.12.2025 в 11:12

Обновлено: 22.12.2025 в 12:52

**Санкт-Петербург, Коломяжский проспект,
26**

22 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Коломяжский проспект, 26

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Коломяжский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

58.5 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

90.4 м²

Этаж

10/16

Детали объекта

Тип сделки

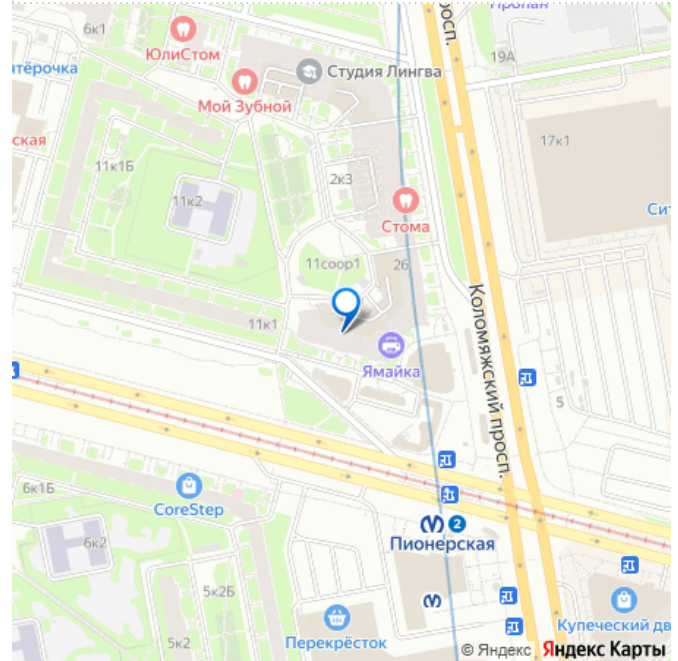
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

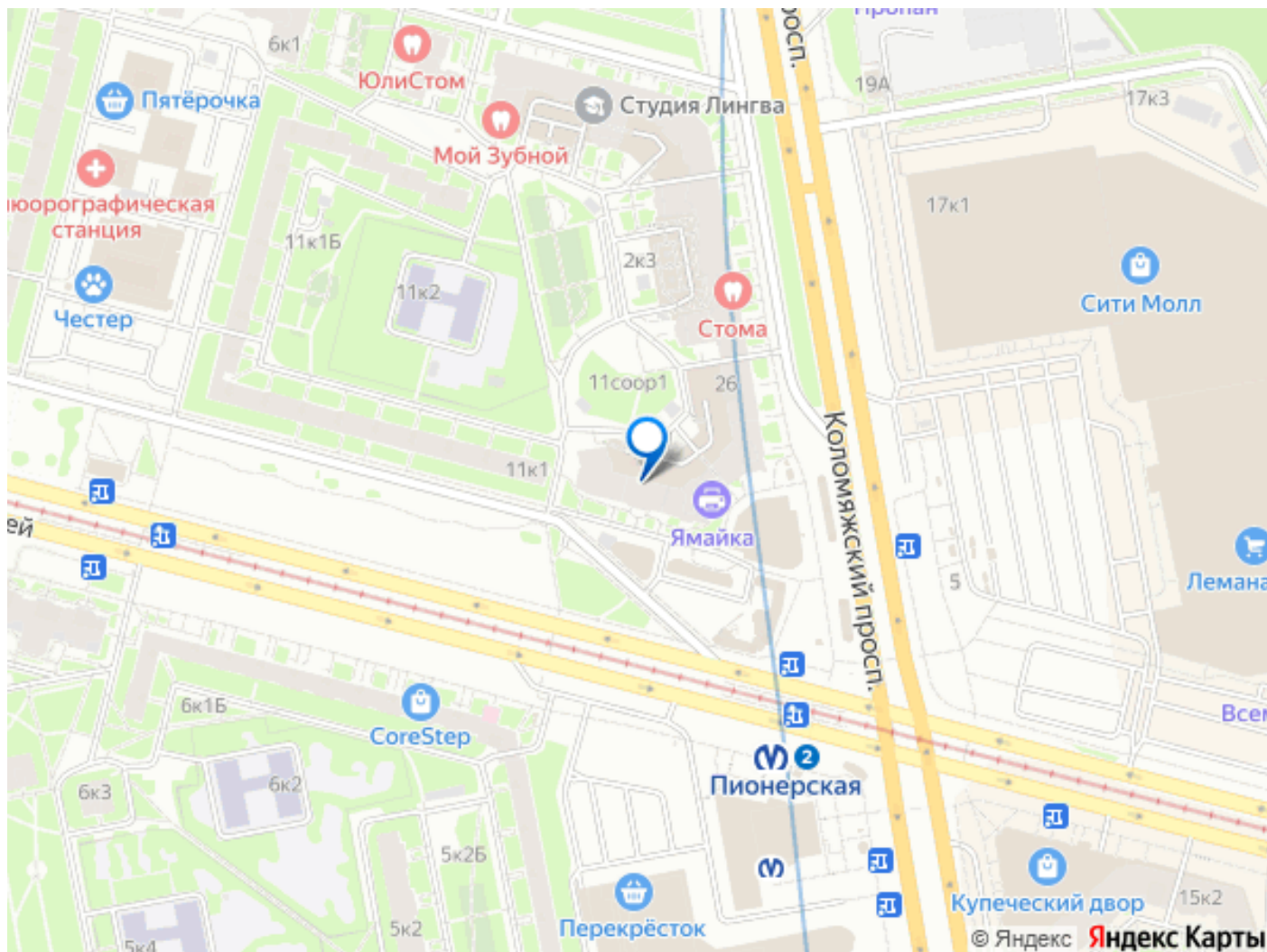
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Представьте себе квартиру вашей мечты: она находится в современном жилом комплексе «Северный модерн» и готова принять своих хозяев уже сегодня. Эта особенная квартира предлагает вам: Просторную кухню-гостиную площадью 38,8 кв.м. - настоящее сердце дома (перепланировка согласована). Удобную двухстороннюю планировку с лоджиями в спальнях для уютных вечеров Качественный ремонт, выполненный по высшему разряду Встроенную кухню и часть мебели в подарок - всё для вашего комфортного проживания Местоположение идеально: Всего 2 минуты пешком до станции метро «Пионерская» Свежий воздух Удельного парка в шаговой доступности Все преимущества ТРК «Сити Молл» буквально под боком 10 минут до ЗСД - быстрый выезд в любую точку города Инфраструктура района удивляет разнообразием: Образовательные учреждения всех уровней Гастрономические изыски лучших ресторанов Повседневное удобство ближайших магазинов Финансовая инфраструктура крупнейших банков Все необходимое находится в пределах

достигаемости - остаётся только купить эту
квартиру и начать наслаждаться жизнью в
своём идеальном пространстве. Документы:
Один собственник Никто не зарегистрирован
Обременений и ограничений нет Готовы
увидеть свою будущую жизнь?
Записывайтесь на просмотр прямо сейчас!
Ваш новый дом ждёт вас.



Move.ru - вся недвижимость России