

Создано: 24.01.2025 в 13:22

Обновлено: 14.02.2026 в 17:50

<https://spb.move.ru/objects/9270530838>

Алла Ковальчук, Адвекс

**79112527065**

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 53к1**

**16 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 53к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

54.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

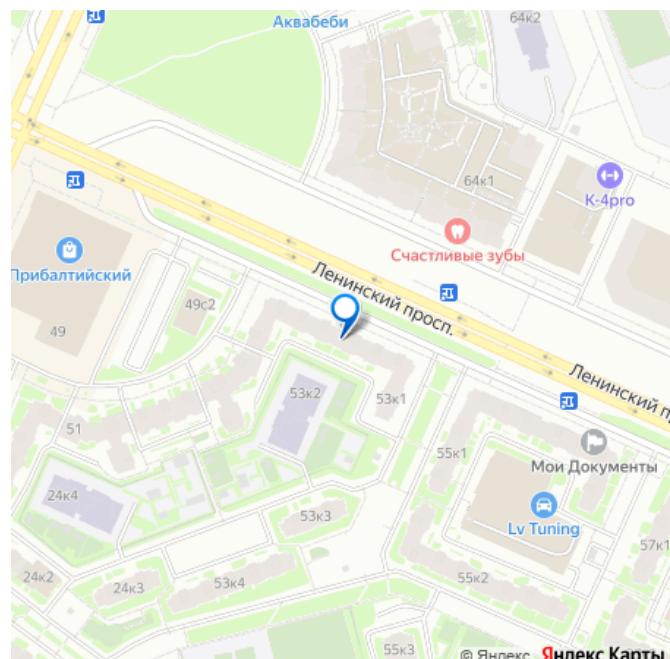
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

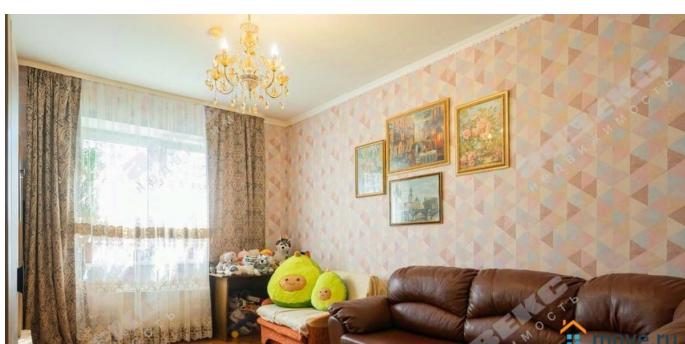
Покупка в ипотеку

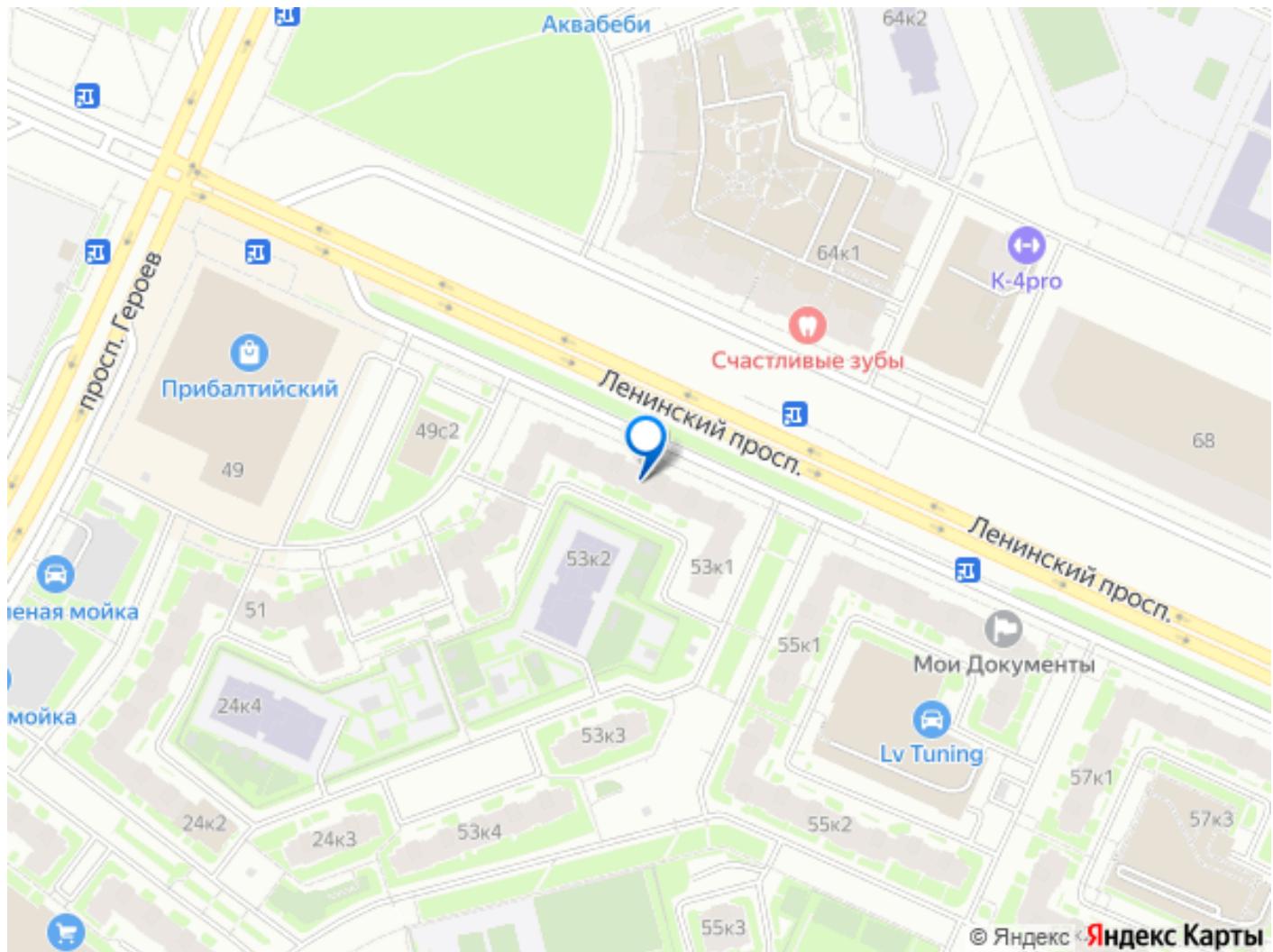
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ID: 1785708 Просторная трехкомнатная квартира с хорошим ремонтом (выровнены стены, модульный паркет) в непосредственной близости от «Балтийской Жемчужины». Для большой и дружной семьи. Один из самых комфортных районов Санкт-Петербурга, рядом с заливом, замечательная набережная для прогулок, до Станции метро Ленинский проспект и Ветеранов 10 мин на транспорте, очень удобная транспортная доступность и развитая инфраструктура: детский сад прямо во дворе, школы, поликлиника, магазины, аптеки, фитнес клубы - все рядом. Дом новый, очень уютный зеленый двор, публика живет достойная, соседи спокойные. Продается в связи с увеличением семьи и переездом в большую квартиру. Встречка подбрана. Поможем с одобрением ипотеки. В стоимость входит полное сопровождение сделки для покупателя. Разумный торг реальному покупателю.





Move.ru - вся недвижимость России