

Создано: 11.08.2025 в 17:23

Обновлено: 08.12.2025 в 20:20

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к2

22 650 566 ₽

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

40.9 м²

Площадь кухни

23 м²

Общая площадь

90.5 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

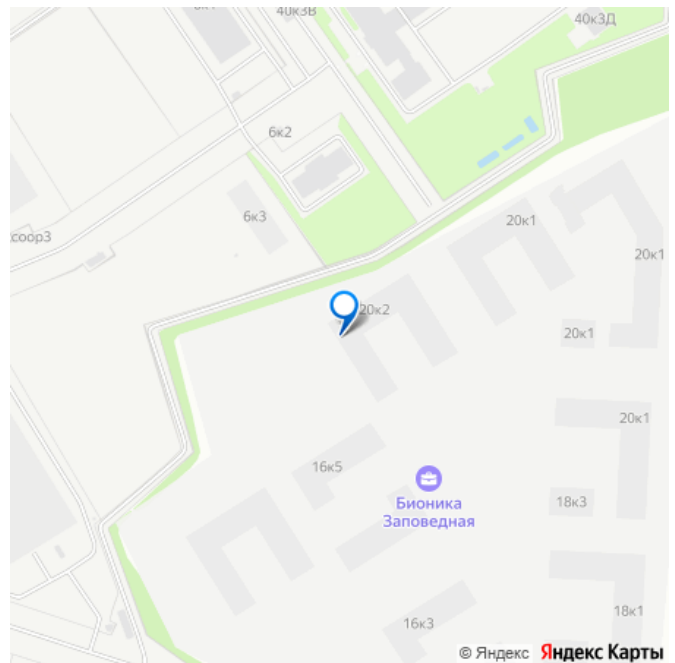
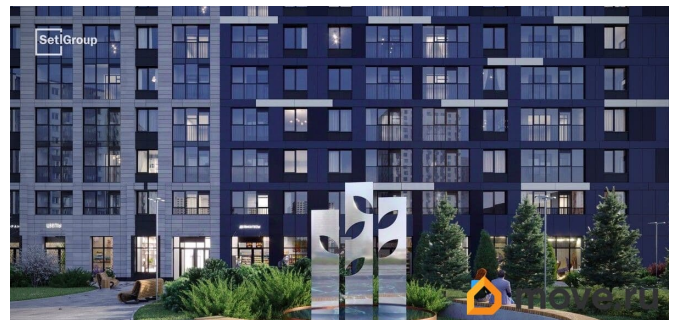
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9284009545>

Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79810801550

для заметок



лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

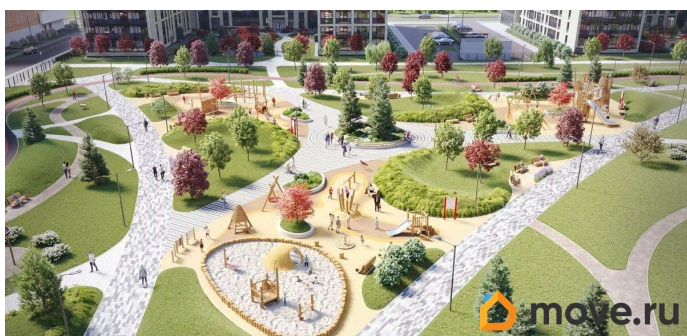
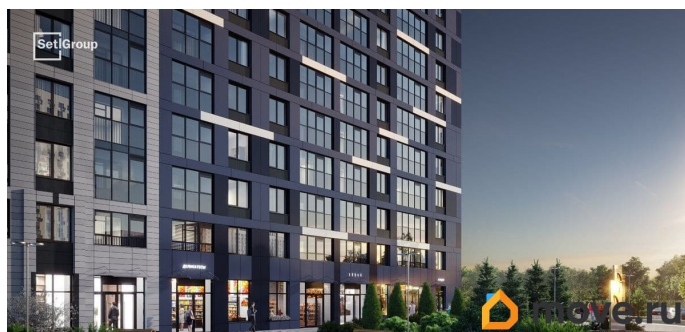
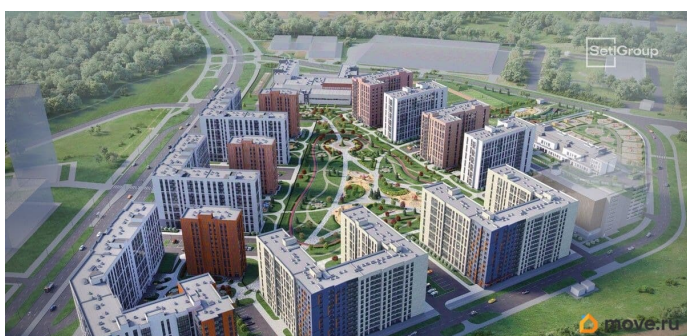
да

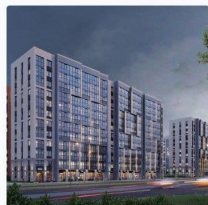
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная, семейная 3-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Сауна в ванной комнате. Расслабьтесь и восстановите силы, как в СПА-салоне. Мастер-спальня с собственной ванной комнатой. Самое приватное пространство в вашей квартире. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 23 м?, просторная прихожая 12.4 м?. Общая площадь квартиры - 90.5 м?, жилая 40.9 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE SILVER BK NEW». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? • Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА) • Захватывающие виды из окон на хвойный лесопарк • Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 23000 кв.м. • 5 единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-виллы на первых этажах с палисадниками и высотой потолков до 4 м • Места

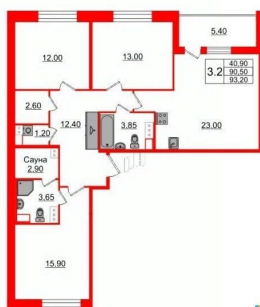
притяжения: фонтан «Бионика», спортивный кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-объектами



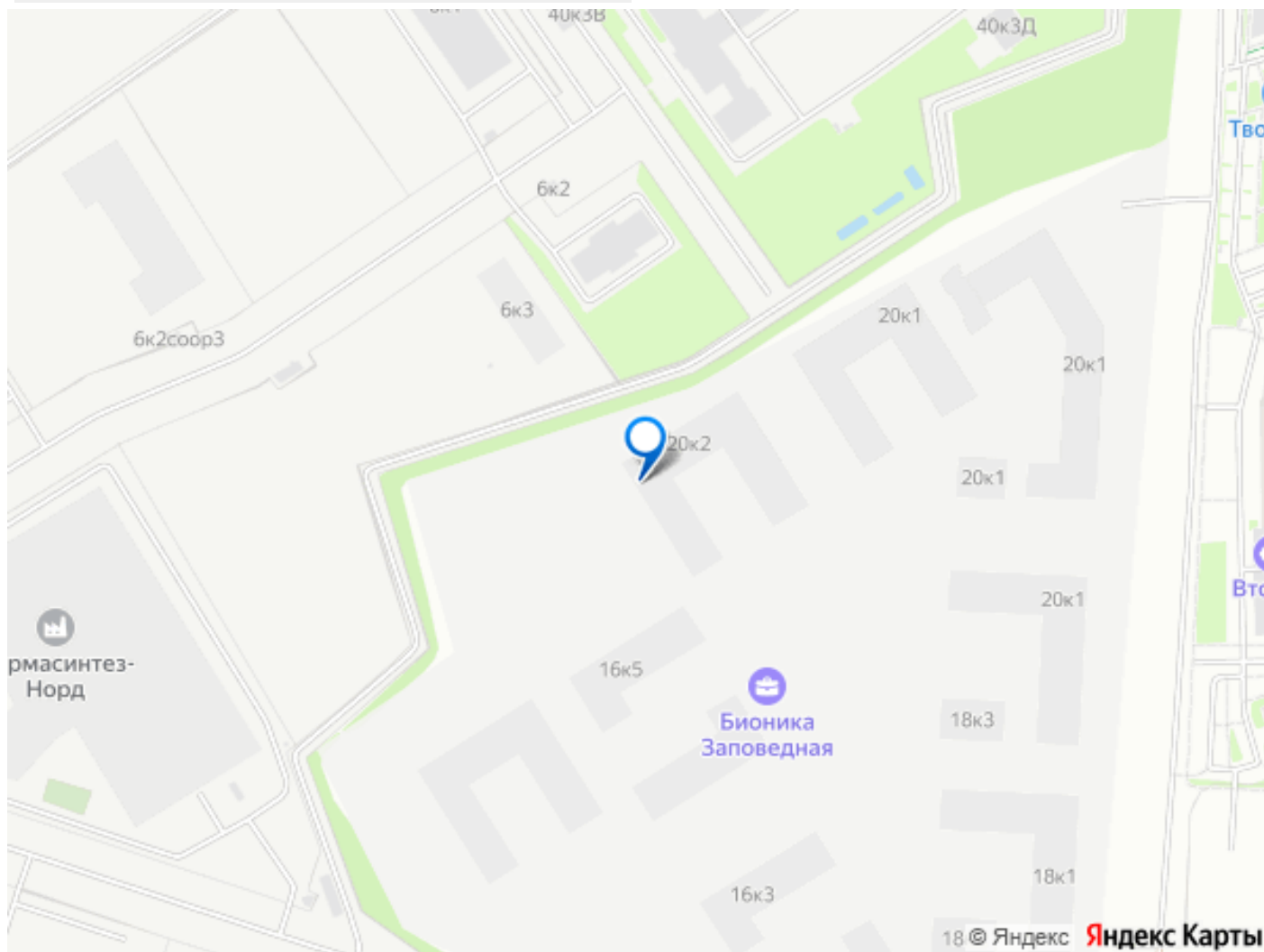


4е-комнатная, 90.5м²

- Кол-во комнат **3**
- Этаж **8 из 12**
- Общая площадь **90.5м²**
- Жилая площадь **40.9м²**



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России