

LAR Development, LAR Development
79380843487

🕒 Создано: 27.12.2024 в 19:55

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 17:58

**Санкт-Петербург, Кривоносковская улица,
57**

40 325 900 ₹

Санкт-Петербург, Кривоносковская улица, 57

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37.2 м²

Общая площадь

90.62 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

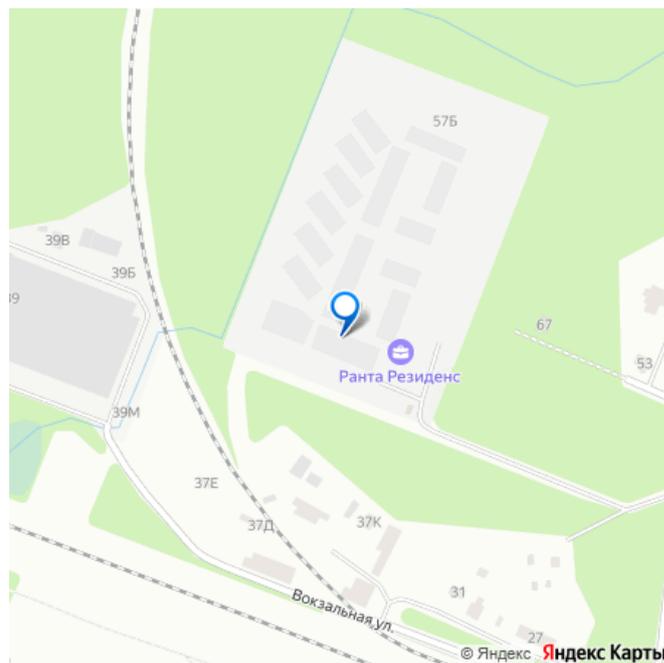
с отделкой

Квартира в новостройке

для заметок



90,62 м²
Жилая площадь: 37,21 м²
Кухня-гостиная: 21,54 м²



Год сдачи

2 квартал 2026 г.

лифт

Описание

Просторная трехкомнатная квартира, в которой продумана каждая деталь для проживания семьи. Особенности квартиры: вид на лес панорамные окна потолки 3 м мастер-спальня большая кухня-гостиная постирочная гардеробная три санузла отделка предчистовая. **ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ РАССРОЧКИ! ВЫГОДНАЯ ЦЕНА ПРИ 100% ОПЛАТЕ!** Малоэтажный ЖК бизнес-класса в сосновом лесу: Ранта Резиденс Малоэтажная новостройка бизнес-класса ЖК Ранта Резиденс расположена в экологически чистом Курортном районе Санкт-Петербурга, в окружении соснового леса. Небольшое количество квартир на этажах создаёт атмосферу приватной резиденции, а продуманная инфраструктура и премиальное благоустройство делают жизнь здесь по-настоящему комфортной. Прописка — Санкт-Петербург. Адрес: г. Зеленогорск, ул. Кривоносовская, 57Д. **КВАРТИРЫ С ВИДОМ НА ЛЕС:** от уютных форматов до двухуровневых пентхаусов В Ранта Резиденс нет студий. Площадь квартир от 36 до 99 м² — это пространство, где комфортно и одному, и большой семье. Благодаря расположению в окружении соснового массива практически каждая квартира с видом становится по-настоящему видовой — из окон открываются живописные пейзажи, которые останутся с вами навсегда. Квартиры передаются в предчистовой отделке: выровненные стены, готовая стяжка — можно сразу приступать к

дизайну интерьера. **БЛАГОУСТРОЙСТВО:** 5,4 га парка только для резидентов. Закрытая охраняемая территория, современный ландшафтный дизайн от студии L.Buro, натуральные материалы в обустройстве. Резидентам ЖК будут доступны: - теннисный корт на крыше паркинга; - коворкинг под открытым небом; - финский павильон с живым очагом и шезлонгами; - павильон с барбекю; - гамаки, скамейки и лежаки; - спортивные и детские площадки; - три прогулочные аллеи; - амфитеатр; - водный арт-объект; - сад скульптур и пряных трав.

ИНФРАСТРУКТУРА: всё для жизни, работы и отдыха. Мы создаём атмосферу закрытого клуба и интересного комьюнити. Только для резидентов ЖК будут доступны: - свой фитнес-клуб с тренажёрным залом, зоной для йоги и стретчинга — без абонементов и очередей; - детская комната с заботливой няней; - коворкинг; - кофейня. Мы строим рядом с ЖК собственный детский сад и начальную школу с бассейном — всё в шаговой доступности, чтобы утро начиналось без спешки. В пешей доступности также находятся: - ТЦ «Курортный», - продуктовые магазины «Перекрёсток» и «Пятёрочка», - аптека, кафе быстрого питания, - 4 школы и 3 детских сада, - взрослая и детская поликлиники, - рестораны и парки.

ЛОКАЦИЯ: природа Курортного района и близость к городу. ЖК Ранта Резиденс граничит с лесным массивом. Поблизости: - государственный природный заказник «Озеро Щучье»; - Золотой пляж; - Комаровский берег; - Зеленогорский парк культуры и отдыха; - горнолыжный курорт «Пухтолова гора» — всего в 15 минутах на автомобиле.

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - съезд на ЗСД — 18 км; - до метро «Беговая» — 50 минут на машине; - до центра Санкт-Петербурга —

около 60 км, путь занимает в среднем 60 минут по Зеленогорскому или

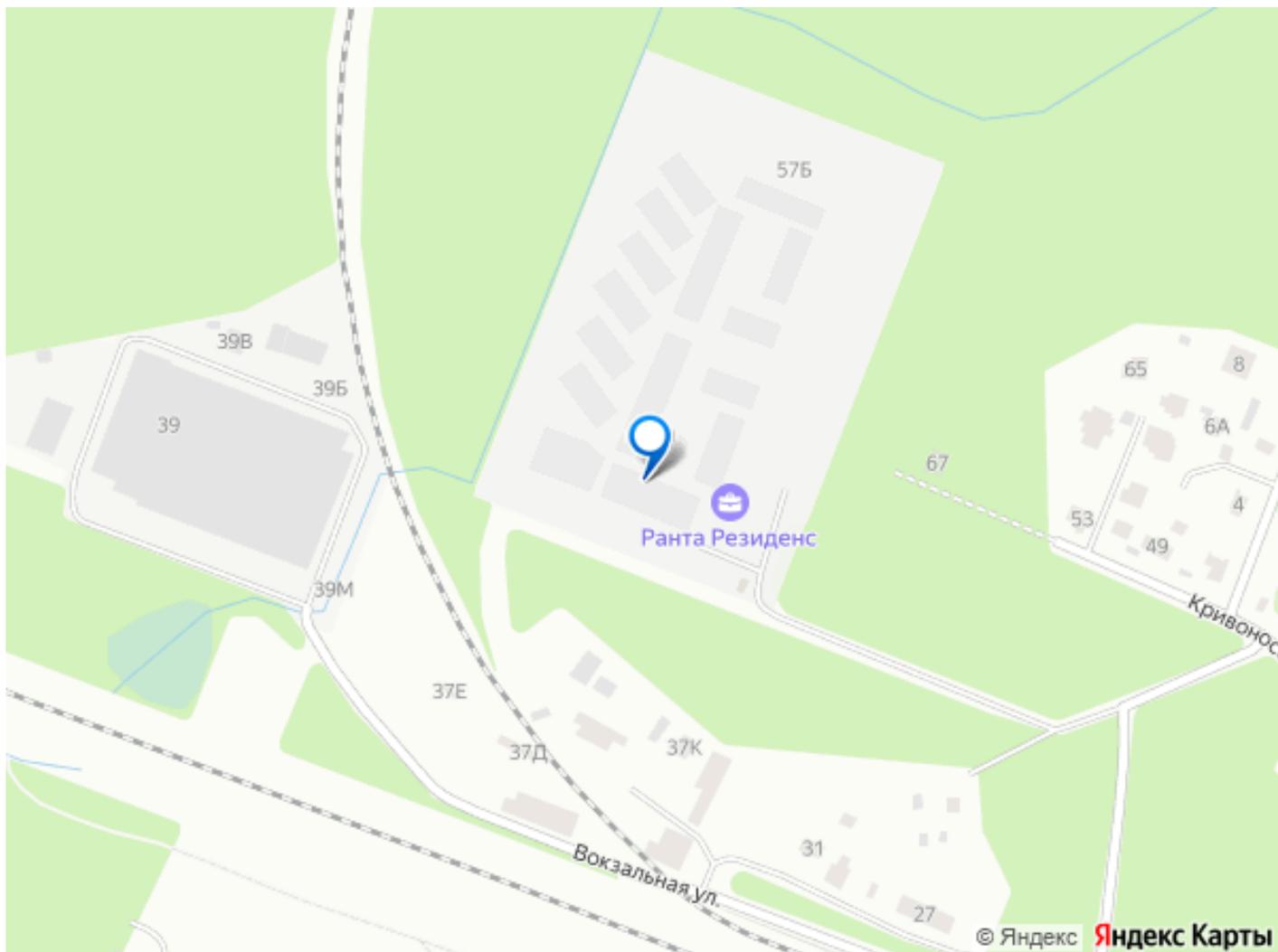


Корпус Б3. План 4 этажа.



Корпус Б3. План 4 этажа.





Move.ru - вся недвижимость России