

🕒 Создано: 13.02.2026 в 15:55

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 12:31

**Собственник**

**79118282348**

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,  
114**

**19 800 000 ₹**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 114

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

53.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/24

### Детали объекта

Тип сделки

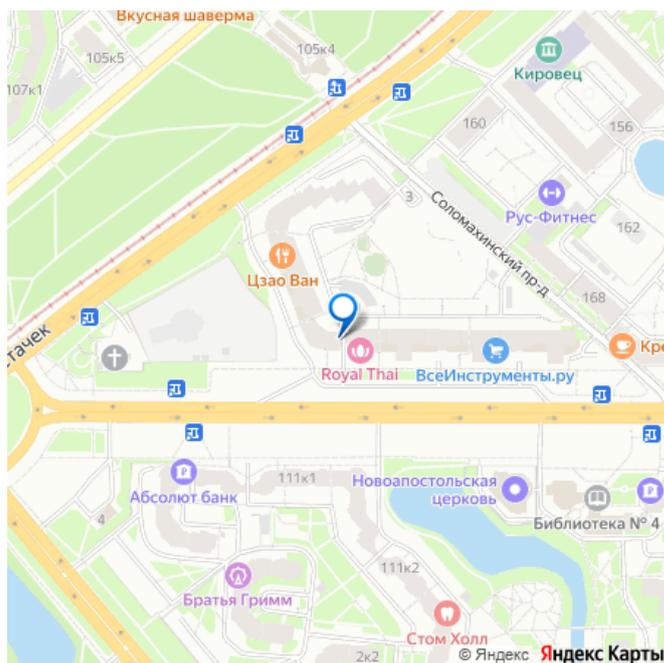
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 балкона

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

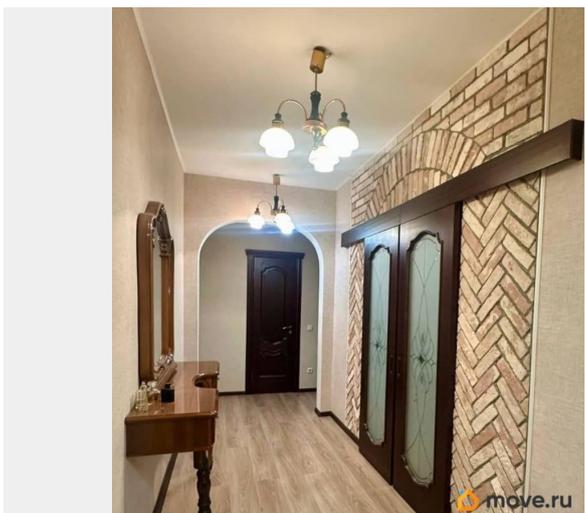
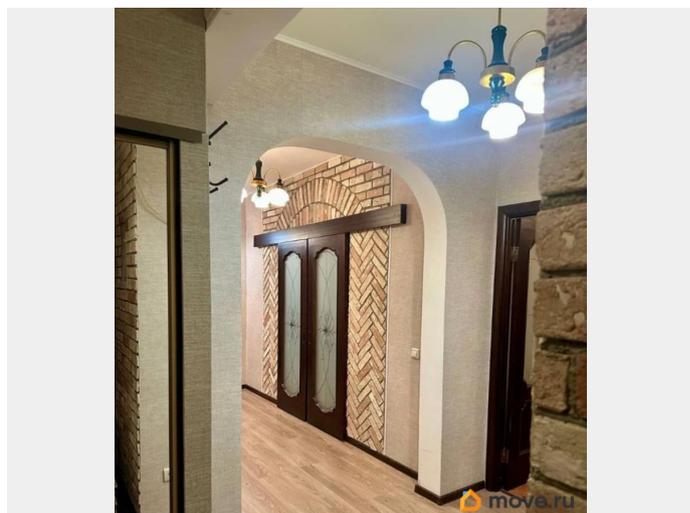
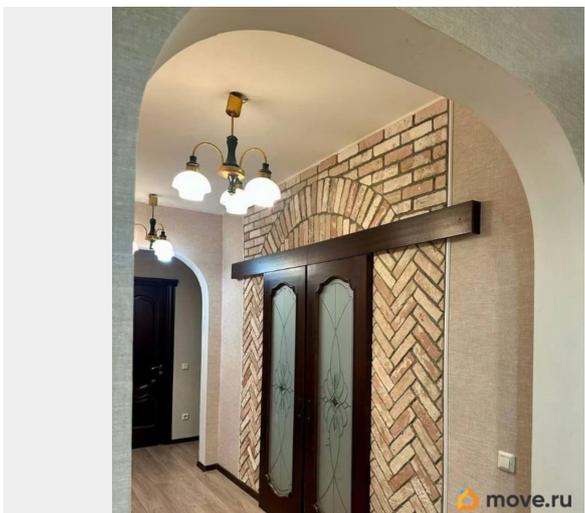
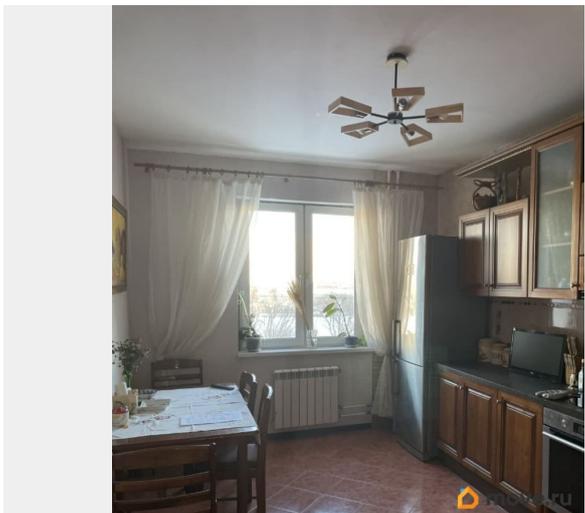
да

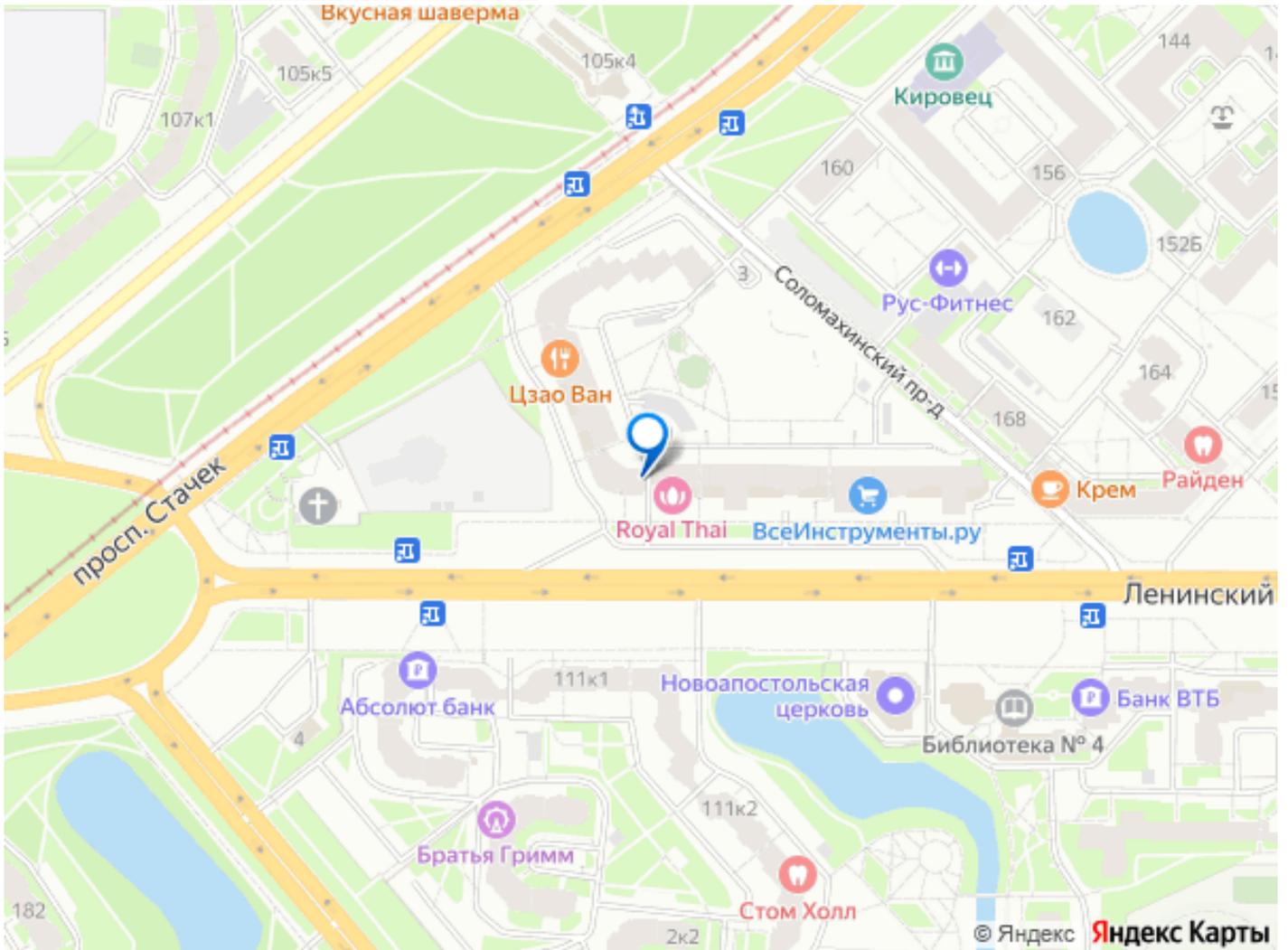
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ЖК Монплезир. В продаже, уютная, трехкомнатная квартира. Отличная планировка. Изолированные комнаты. Два балкона. Два СУ. (ванная комната) Хороший ремонт. Квартира полностью готова к проживанию. Комфортный второй этаж. 4 квартиры на площадке. Чистая парадная. Видеонаблюдение. Закрытая территория двора. Паркинг. Удобное расположение дома. Доступность всех видов транспорта (три станции метро в пешей доступности 15 минут). Остановка общественного транспорта напротив дома. Выезд на КАД. Инфраструктура района отлично развита: Рядом детские сады, поликлиника, гимназия входящая в 10-ку лучших, банки, аптеки, кафе, торговые центры, фитнес. Рядом Воронцовский сквер с прудами. Лесопарк Александрино. За 30 минут на машине можно доехать в Петергоф и любоваться Фонтанами, красивой природой, посещать Дворцы. Прямая продажа. Без

доверенностей. Полная стоимость в договоре. Подходит под ипотеку. Быстрый выход на сделку. Без проблем и обременений. Без перепланировок. Ждем вас на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России