

🕒 Создано: 20.02.2026 в 22:18

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 21:31

Санкт-Петербург, улица Чапаева, 19

38 000 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Чапаева, 19

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Чапаева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

40.3 м²

Площадь кухни

28.4 м²

Общая площадь

90.7 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

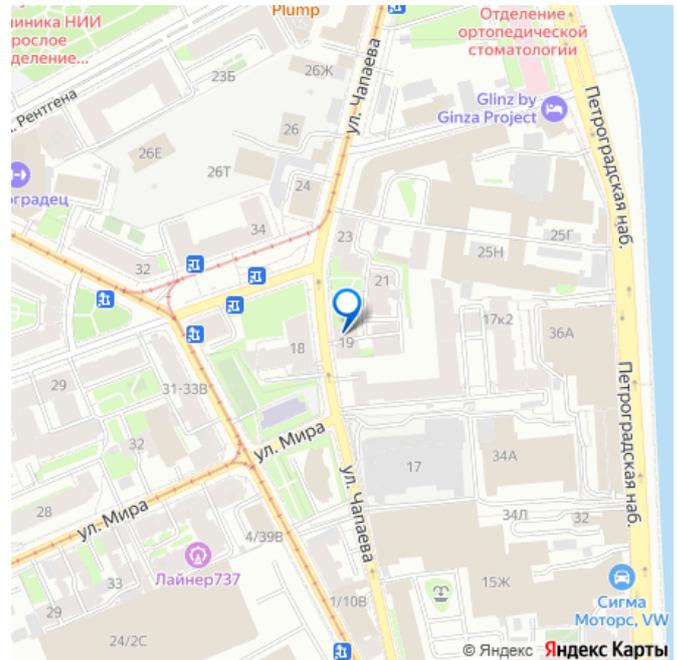
2 балкона

<https://spb.move.ru/objects/9290342381>

Собственник

79111527349

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Все фото квартиры реальные! В продаже 3комнатную квартиру 90,7м2 с двумя полноценными санузлами, мастер спальней с гардеробной и кабинетом, просторной кухней-гостиной с тремя окнами и балконом и еще одной свободной комнатой. Ремонт и полная комплектация квартиры мебелью и техникой выполнены по самым высоким стандартам. Потолки ГКЛ, дубовый паркет. Разводка инженерных систем с использованием материалов европейских производителей по ГОСТ и согласно СП. Установлены накопительный и проточный водонагреватели, теплые полы, кондиционеры. Локация. Один из самых престижных районов Санкт-Петербурга, в шаговой доступности есть всё необходимое: продуктовые магазины, маркетплейсы, почта, кофейни, рестораны, музеи, бизнес центры, парки и скверы. В шаговой доступности 3 станции метро: Петроградская, Горьковская, Выборгская Кап ремонт 1965 - перекрытия железобетонные. Парадная после ремонта. Реставрация фасада запланирована на 2028

год. Комфортный второй этаж, 3 квартиры на этаже, доброжелательные соседи. Окна на две стороны — на Запад и на Юг. Во дворе для владельца квартиры предусмотрена бесплатная парковка. Сама квартира влюбляет в себя с первого взгляда!

Спокойная цветовая гамма с изысканными акцентами. Особое внимание заслуживает продуманная функциональная планировка, выполненная с соблюдением всех нормативов. В квартире был произведён качественный капитальный ремонт по эксклюзивному дизайн-проекту профессионального дизайнера интерьеров. Каждый сантиметр продуман до мелочей, использованы современные отделочные материалы, мебель по индивидуальному проекту, высокие двери 2300, различные сценарии освещения. Завершает образ квартиры работа декоратора и потрясающие уникальные интерьерные картины, выполненные художником специально для этого интерьера! Планировочным решением предусмотрены: — Просторная прихожая с вместительным встроенными шкафами для верхней одежды, бытовым шкафом со стиральной машиной с сушкой, бойлером на 150л и множеством полок. Украшает прихожую зону эффектное зеркально панно и стильная консоль. — Атмосферная кухня-гостинная со столовой зоной.

Функциональная современная кухонная мебель, со встроенным холодильником, посудомоечной машиной, индукционной варочной панелью, и духовым шкафом. (техника проверенных марок Bosch, Gorenje, Samsung.) Столешница компакт плита. В столовой зоне стол шпона дуба на 4 персоны с удобными мягкими стульями В зоне гостиной комфортный диван-кровать, тв 55 дюймов — Просторная мастер спальня с

большой кроватью, туалетным столиком с зеркальными панно и скрытыми дверьми, за которыми расположены гардеробная и кабинет. — Один санузел с ванной, второй с душевой. В санузлах инсталляции, с подвесными унитазами, коллекторная разводка, датчики протечки, счетчики, принудительная вентиляция, теплые полы, полотенцесушитель,гиг душ. — Вторая жилая комната под ваши предпочтения. (детская, гостевая, кабинет) Квартира юридически и физически свободна. Один собственник. Все документы готовы к сделке!

