

Собственник

**79810514918**

Санкт-Петербург, улица Молдагуловой, 5

**26 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Молдагуловой, 5

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Молдагуловой](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

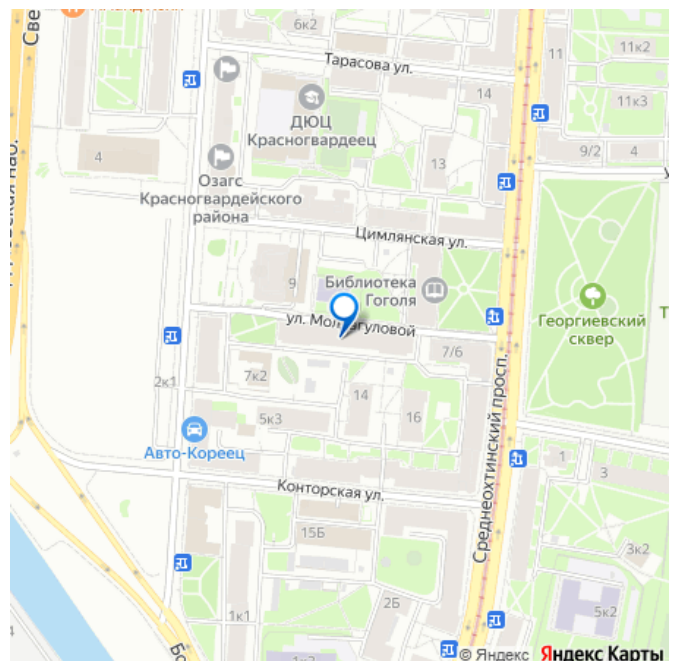
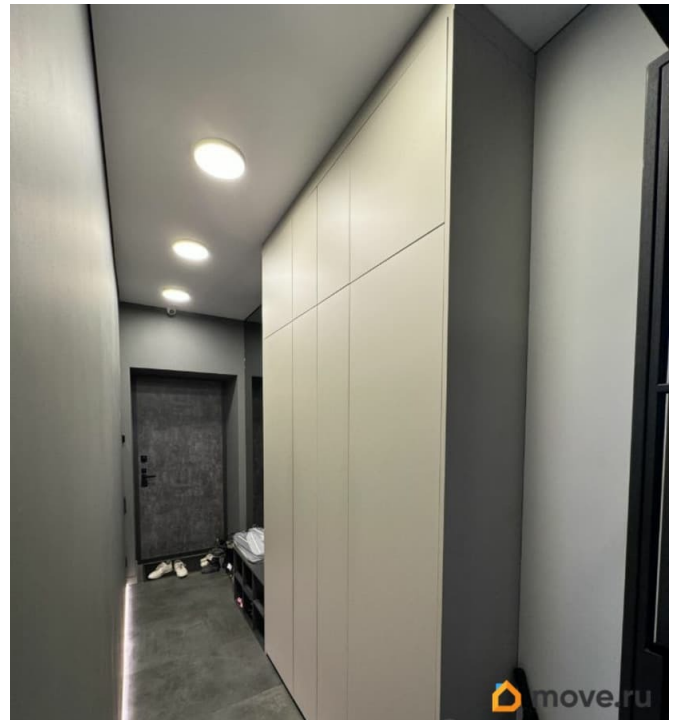
Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В квартире выполнен КАПИТАЛЬНЫЙ ремонт. Демонтировано ВСЕ что можно было, штукатурка, полы, лаги, окна, двери. - Полностью отштукатурены стены в уровень - Сделана новая стяжка пола в один уровень с парадной (керамзит 10-15см + бетон 7-10см) -Новые стояки отопления, стояки воды, полностью новая система канализации - Новые окна Рехау (цвет антрацит) -Система видеонаблюдения по периметру квартиры и парадной, 5 камер. Онлайн просмотр с телефона -Керамогранит широкоформатный в отделки пола и стен ванной -Ламинат премиум сегмента уложенный единым контуром -Стены под покраску, один из лучших премиум брендом краски MONS - Портальные перегородки в стиле «Лофт» с бронированным стеклом под заказ -Кухня под заказ от «Стильные Кухни» со встроенной техникой -Мраморные подоконники из натурального камня -Полностью смонтирована система электропроводки с проходными выключателями и мастер кнопкой и дополнительной подсветкой - Двери скрытого монтажа под покраску Invisible (высота 230см) -Входная дверь новая Гардиан по индивидуальным размерам - Система очистки воздуха Tion Бризер 4S Magic -Видеодомофон TANTOS MARILYN HD Wi-

Fi IPS с удаленным управлением со смартфона двух панелей(в парадной и у входной двери) ВИДЕО и ФОТО всех работ есть -----

Бетонные перекрытие между этажами -

Отличная трёхсторонняя трёхкомнатная

квартира в сталинском доме. - Единственная

квартира на этаже целого дома! -

Возможность сделать отдельный вход в

квартиру - Ухоженный дом с опрятными

парадными и порядочными соседями. -

Смолярный собор в прямой видимости из окна

квартиры - Во дворе дома и окрестностях

всегда есть парковочные места. - В подвале

чистота и порядок(можем показать),

посторонние вещи и животные отсутствуют

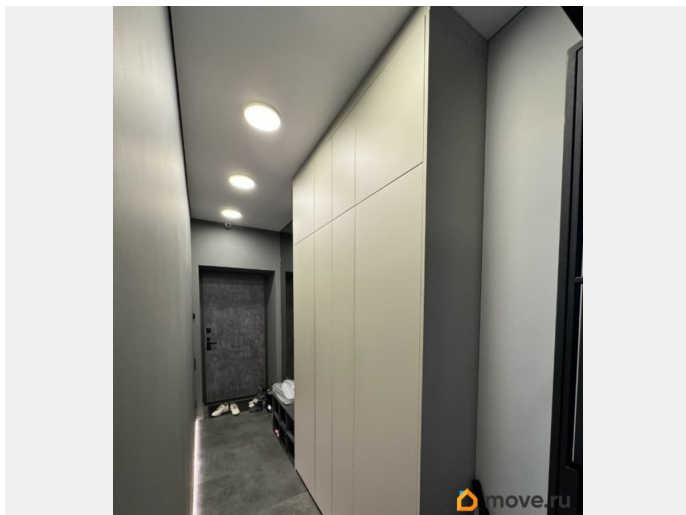
полностью - Высокий бельэтаж, до начала

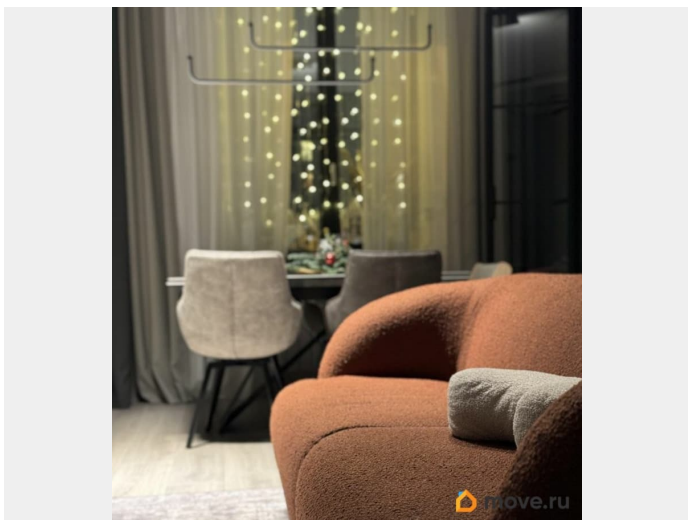
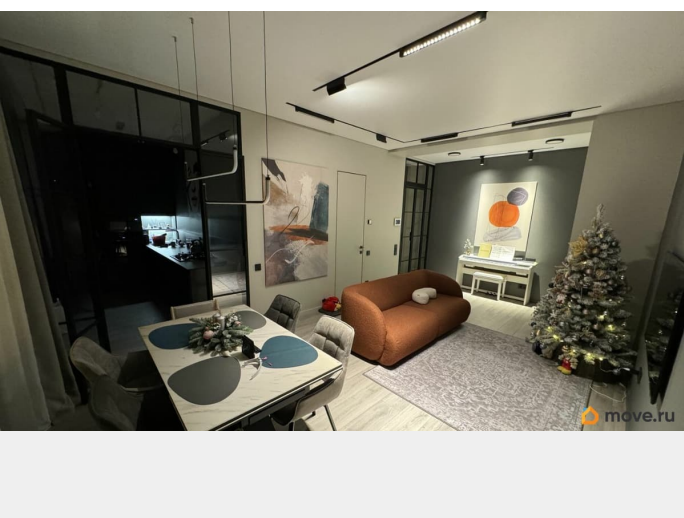
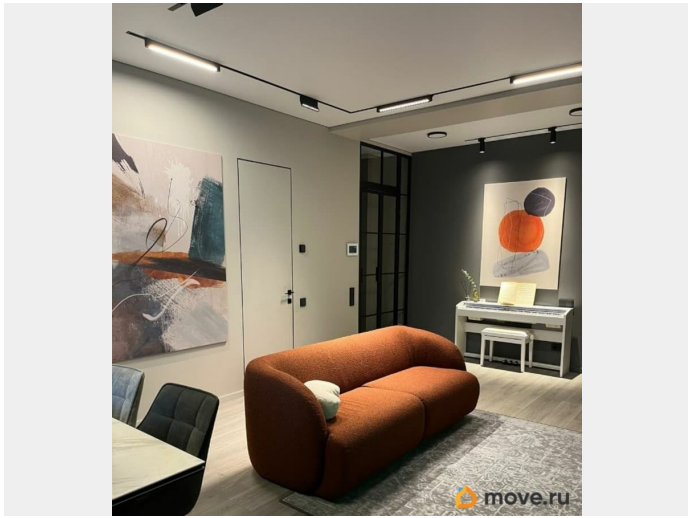
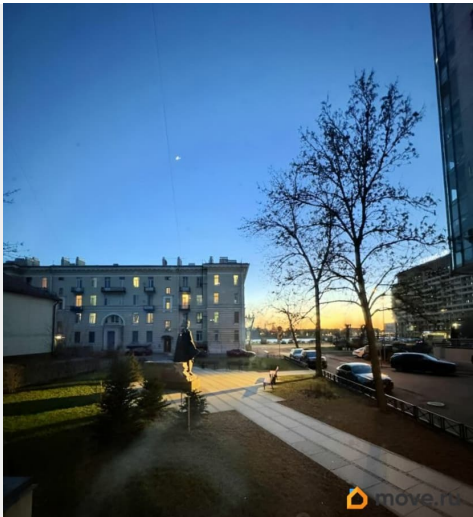
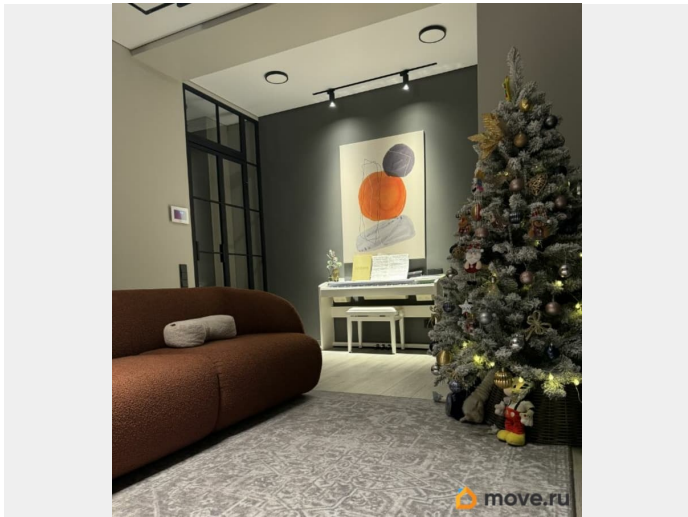
окна больше 2-х метров P. S. Прошу звонить

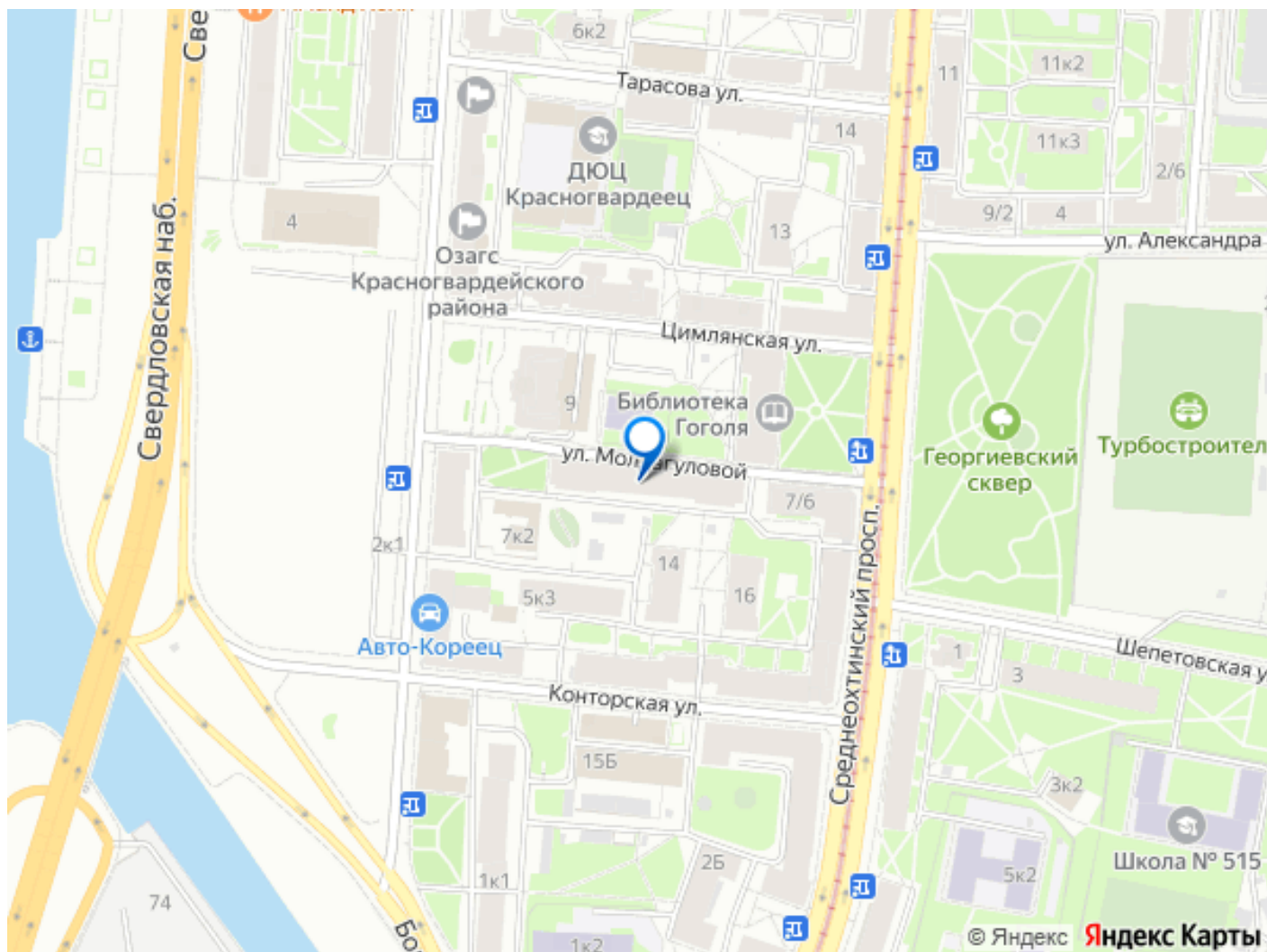
только с конкретными предложениями

купить, никакие риелторские услуги не

интересуют (СТРОГО!!!).







Move.ru - вся недвижимость России