

Создано: 02.04.2021 в 12:20

Обновлено: 06.10.2025 в 08:37

<https://spb.move.ru/objects/9285106246>

Собственник

**79810514918**

Санкт-Петербург, улица Молдагуловой, 5

**26 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Молдагуловой, 5

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Молдагуловой](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

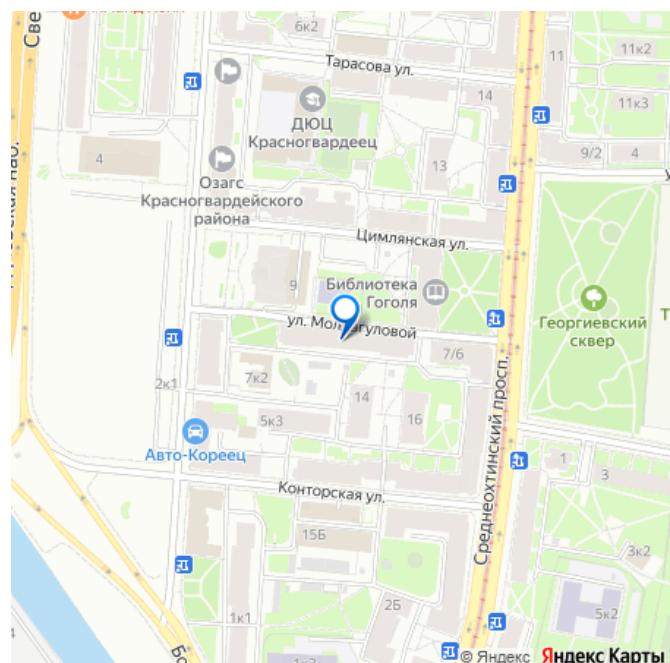
[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

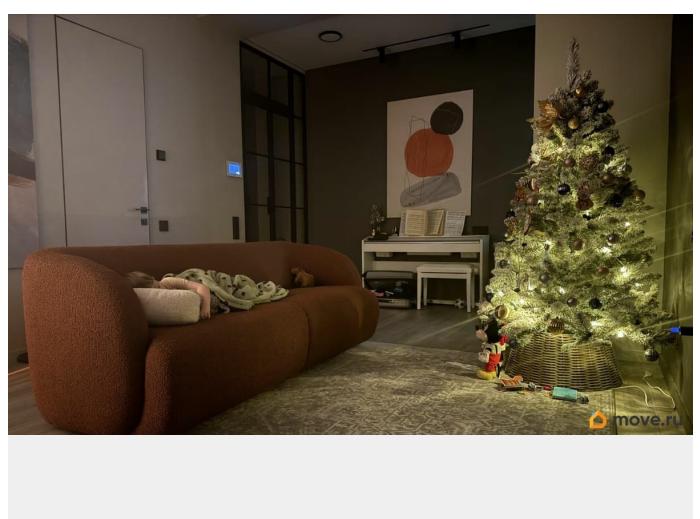
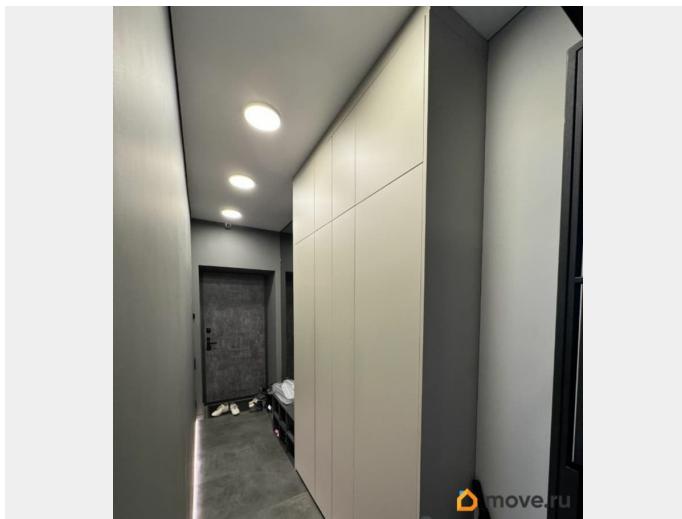
В квартире выполнен КАПИТАЛЬНЫЙ ремонт.  
Демонтировано ВСЕ что можно было,  
штукатурка, полы, лаги, окна, двери. -  
Полностью отштукатурены стены в уровень -  
Сделана новая стяжка пола в один уровень с  
парадной (керамзит 10-15см + бетон 7-10см)  
-Новые стояки отопления, стояки воды,  
полностью новая система канализации -  
Новые окна Рехау (цвет антрацит) -Система  
видеонаблюдения по периметру квартиры и  
парадной, 5 камер. Онлайн просмотр с  
телефона -Керамогранит широкоформатный  
в отделки пола и стен ванной -Ламинат  
премиум сегмента уложенный единым  
контуром -Стены под покраску, один из  
лучших премиум брендом краски МОНС -  
Портальные перегородки в стиле «Лофт» с  
бронированным стеклом под заказ -Кухня под  
заказ от «Стильные Кухни» со встроенной  
техникой -Мраморные подоконники из  
натурального камня -Полностью  
смонтирована система электропроводки с  
проходными выключателями и мастер  
кнопкой и дополнительной подсветкой -  
Двери скрытого монтажа под покраску  
Invisible (высота 230см) -Входная дверь новая  
Гардиан по индивидуальным размерам -  
Система очистки воздуха Tion Бризер 4S  
Magic -Видеодомофон TANTOS MARILYN HD Wi-

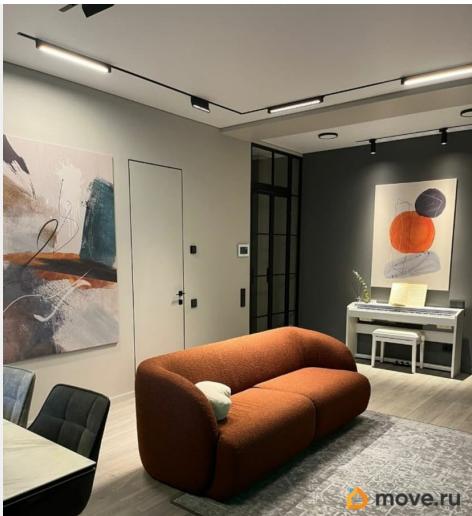
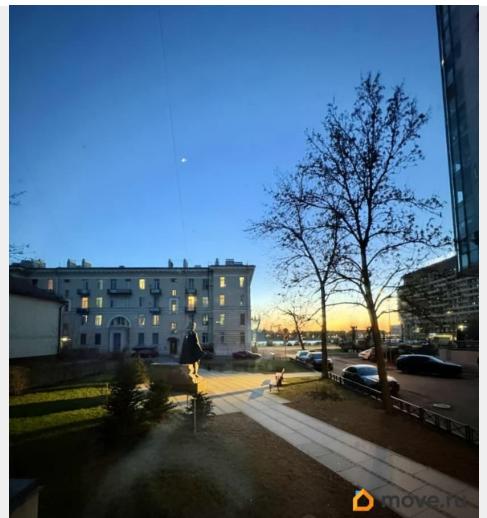
Fi IPS с удаленным управлением со смартфона двух панелей(в парадной и у входной двери) ВИДЕО и ФОТО всех работ есть -----

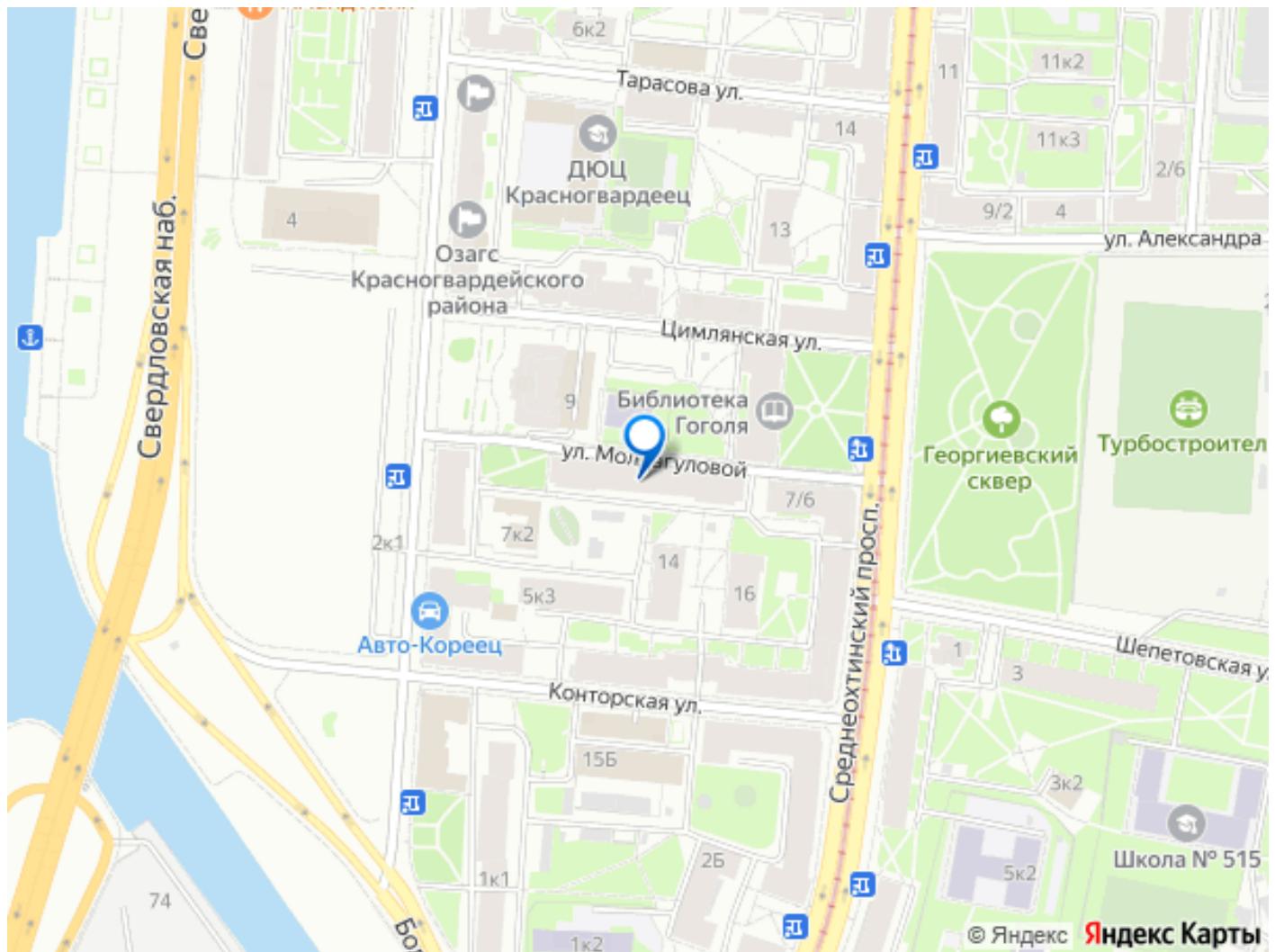
Бетонные перекрытие между этажами - Отличная трёхсторонняя трёхкомнатная квартира в сталинском доме. - Единственная квартира на этаже целого дома! -

Возможность сделать отдельный вход в квартиру - Ухоженный дом с опрятными парадными и порядочными соседями. -

Смольный собор в прямой видимости из окна квартиры - Во дворе дома и окрестностях всегда есть парковочные места. - В подвале чистота и порядок(можем показать), посторонние вещи и животные отсутствуют полностью - Высокий бельэтаж, до начала окна больше 2-х метров Р. С. Прошу звонить только с конкретными предложениями купить, никакие риелторские услуги не интересуют (СТРОГО!!!).







Move.ru - вся недвижимость России