

🕒 Создано: 25.09.2025 в 18:14

Обновлено: 12.02.2026 в 18:20

**Санкт-Петербург, улица Всеволода
Вишневого, 13**

31 900 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Всеволода Вишневого, 13

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Всеволода Вишневого](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

13.5 м²

Общая площадь

90 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

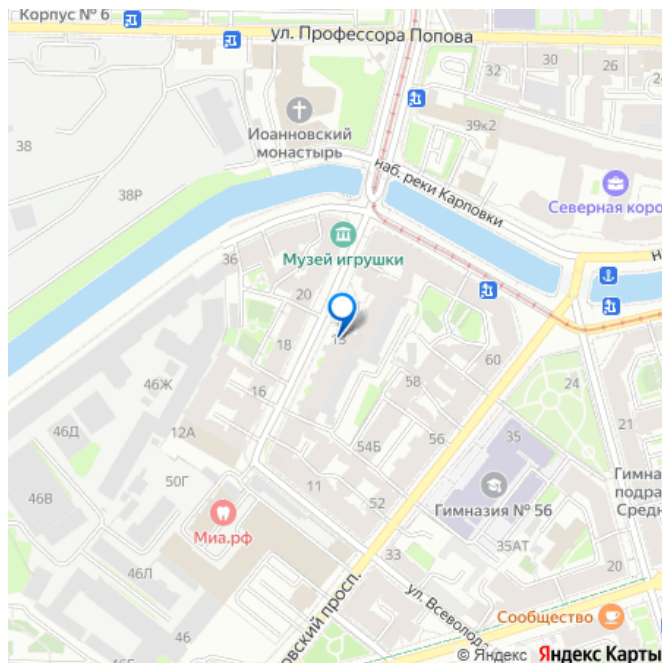
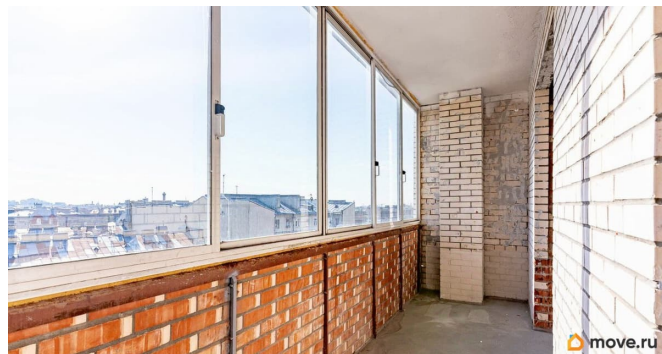
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9285219826>

Дмитрий Туркин, Адвекс

79117987240

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ID: 1914828 Уникальное предложение!

Просторная 3-комнатная квартира в историческом центре Петербурга Только для тех, кто ценит пространство и свободу творчества Почему это предложение

уникально • Чистый холст для вашего дизайна. Квартира без отделки — создайте интерьер своей мечты без компромиссов •

Панорамные окна. Откройте для себя лучшие виды Петербурга прямо из дома • Кирпичные стены. Толщина 60 см гарантирует идеальную звукоизоляцию и комфортный микроклимат • Престижный район.

Петроградская сторона — сердце культурной жизни города Характеристики квартиры •

Планировка: 3 комнаты • Коммуникации: полностью заменены трубы водоснабжения и водоотведения • Вид из окон:

захватывающие панорамы исторического центра • Дополнительно: просторная лоджия

Преимущества локации • 7 минут до метро

Петроградская • 10 минут до Приморского парка Победы, ЦПКиО, Диво-острова •

Развитая инфраструктура: магазины, поликлиники, театры • Удобная транспортная развязка: быстрый выезд на ЗСД Что важно

знать • Дом: кирпичный, 2000 года постройки • Видеоконсьерж • Парковка: возможно

приобретение парковочного места в подземном паркинге • ТСЖ: поддерживает высокий уровень комфорта Условия сделки • Ипотека: возможна • Дополнительно можем предложить создание дизайн-проекта и проведение любых ремонтных и отделочных работ в квартире. Вплоть до ремонта под ключ. Возможны минимальные сроки. Звоните прямо сейчас! Организуем просмотр в удобное для вас время. Готовы рассмотреть предложения по цене. Торг уместен. P.S. Количество квартир с такими характеристиками в центре Петербурга ограничено. Не упустите возможность создать дом своей мечты.

