

Создано: 19.11.2025 в 13:37

Обновлено: 09.12.2025 в 18:54

<https://spb.move.ru/objects/9286753344>

## Собственник

**79893351668**



## Санкт-Петербург, Каменноостровский проспект, 42Б

**29 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Каменноостровский проспект, 42Б

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[проспект Каменноостровский](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.28 м

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

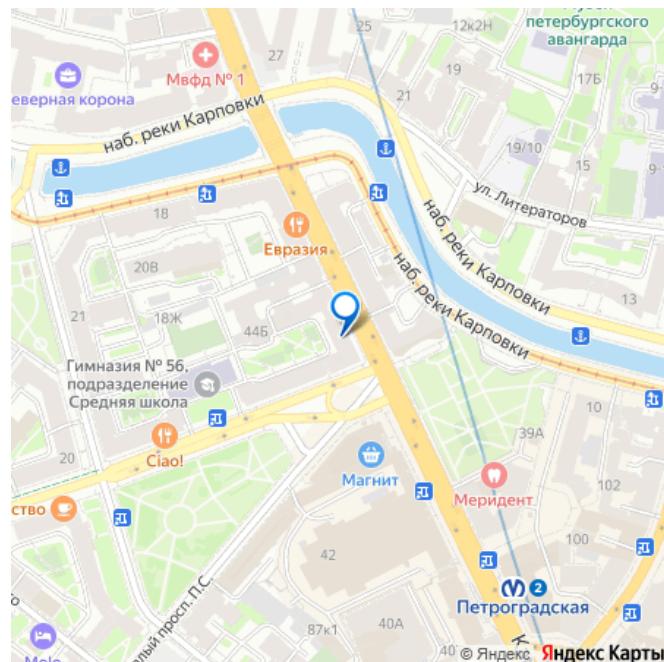
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

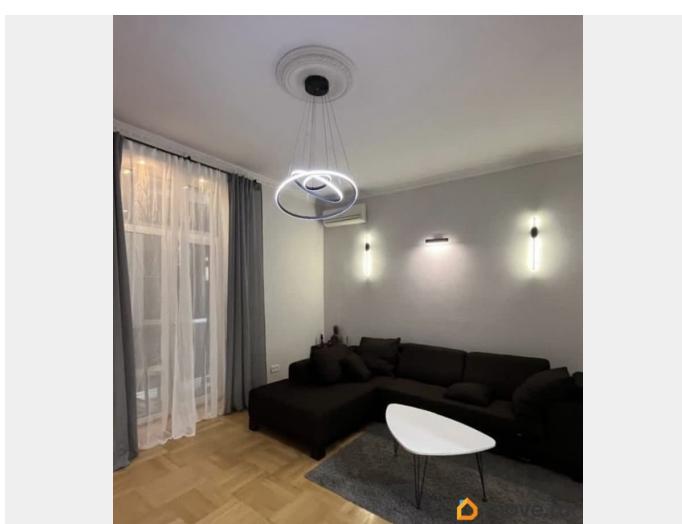
да

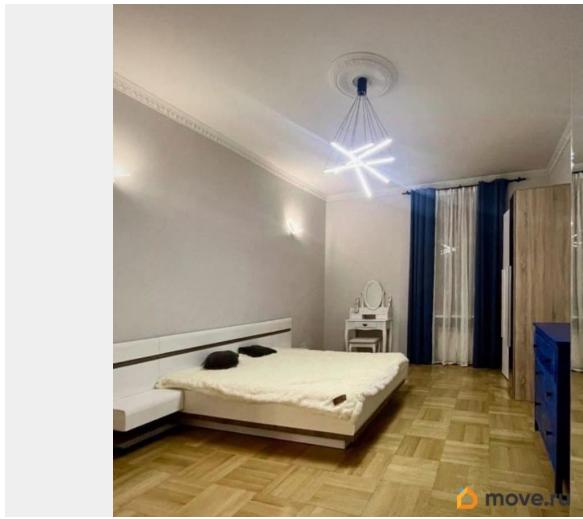
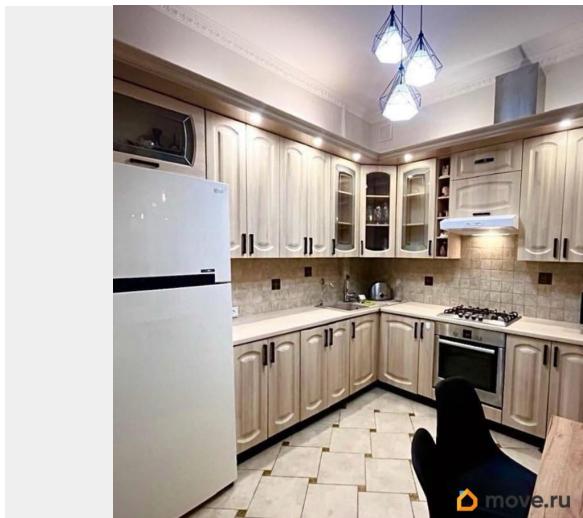
возможна ипотека, парковка

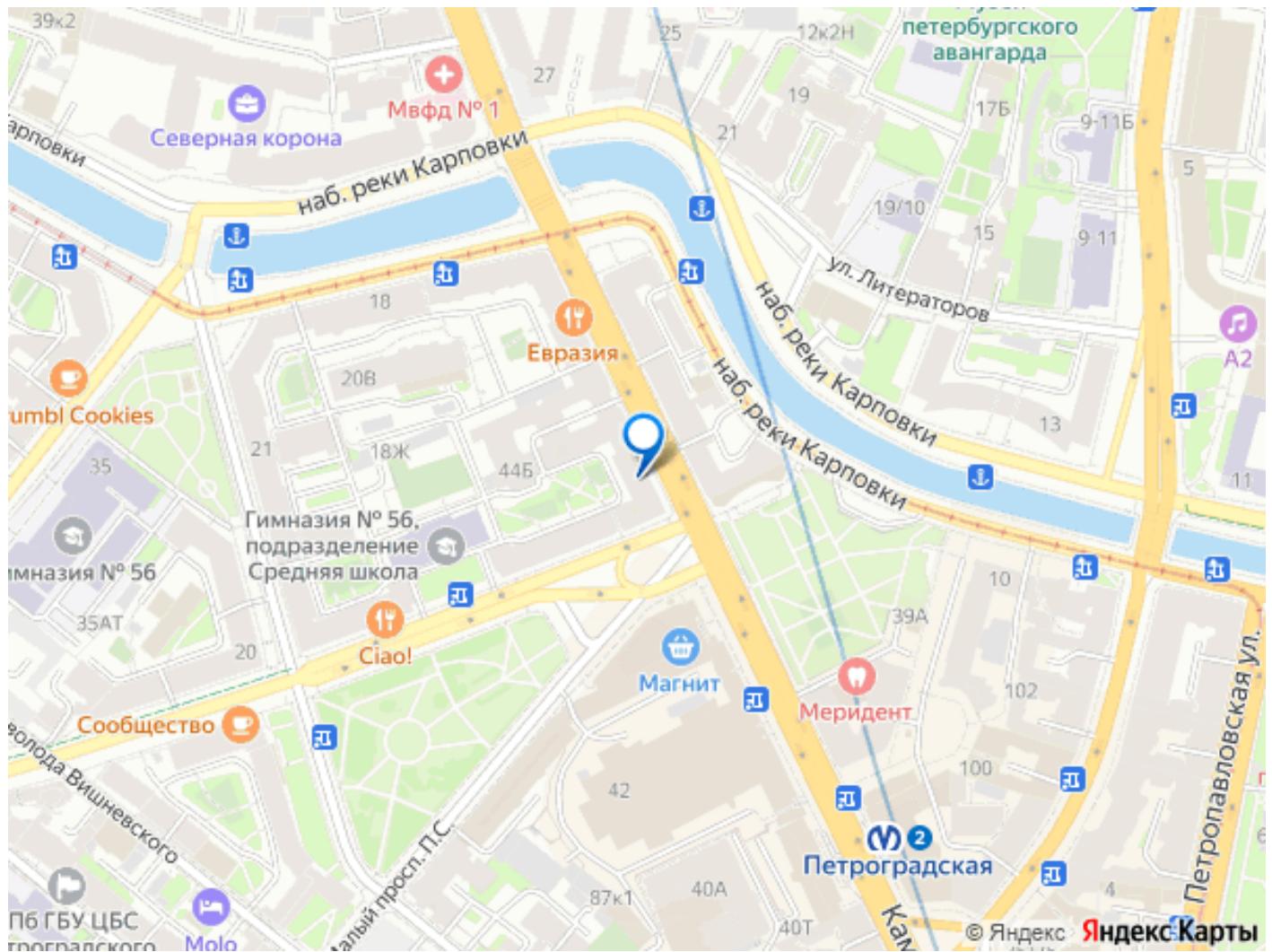
## **Описание**

Продаётся 3-комнатная квартира на Петроградской стороне. Собственник 1 взрослый, более 5 лет. Мат. капитал не использовался. Ремонт: Авторский, по дизайн-проекту, делали для себя.

Планировка: Двусторонняя, тихая. Большая кухня-гостиная 29 м?, две изолированные спальни (23 м? и 17 м?), 2 санузла. Комфорт: Паркет, кондиционеры во всех комнатах, тёплый пол в санузлах, газ. колонка, утеплённый балкон со светом. Дом: Потолки 3.15 м. (Сталинка). Всего 2 квартиры на этаже. Окна во двор и на Левашовский пр. Район: Во дворе школа и сад. Напротив - «Магнит 24/7», аптека, магазины,







Move.ru - вся недвижимость России