

🕒 Создано: 25.11.2025 в 10:34

Обновлено: 01.12.2025 в 10:09

<https://spb.move.ru/objects/9286941340>

Собственник

79810019788

**Санкт-Петербург, проспект Малый
Васильевского острова, 70**

13 950 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Малый Васильевского острова, 70

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Общая площадь

90 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

Продам квартиру в добротном сталинском доме в 15 минутах ходьбы от метро рядом с остановкой транспорта, в окружении магазинов, учебных заведений, всего того что

для заметок



ВАМ нужно для комфортного проживания. Под нашей квартирой находится используемый цокольный этаж, который защищает от потери тепла и высота окон квартиры за счет наличия цокольного этажа выше, чем в аналогичных домах. Ждем покупателей, кто также как мы оценит высокие потолки в 3 метра, увеличенные оконные проемы, теплоту кирпичного дома, произведет ремонт и будет жить на престижном Васильевском Острове! Ждем конструктивных предложений!





