

Создано: 27.11.2025 в 17:46

Обновлено: 12.02.2026 в 12:21

## Санкт-Петербург, улица Типанова, 4

# 25 900 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Типанова, 4

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Типанова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

72 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

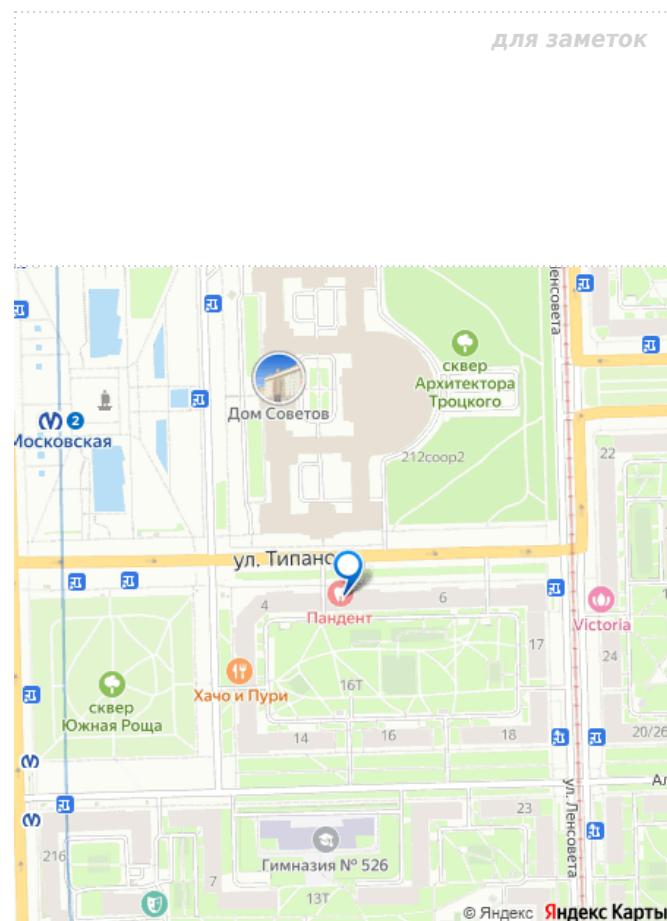
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 99227575 Успейте купить сейчас ! Для жизни или как готовый доходный бизнес ! В 3 минутах пешком от метро Московская, 20 минут по прямой ветке до Невского проспекта, 30 минут до Пушкина, Павловска и Петергофа . Шикарный вид на фонтаны, простор и уют ждут Вас в 3-х комнатной квартире в самом сердце Московского района, на площади со светомузыкальными, поющими фонтанами! Высокие потолки, толстые стены, огромный зелёный двор с детскими и спортивными площадками, сталинский дом, парадная после ремонта, новый лифт! Две изолированные спальни и зал с панорамными окнами. Быстрая безопасная сделка! ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ в ДКП, ПРЯМАЯ ПРОДАЖА, ОДИН СОВЕРШЕННОЛЕТНИЙ СОБСТВЕННИК, БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ! \_\_\_\_\_ Вас особо порадует : Идеальная транспортная доступность: метро Московская (синяя ветка) - 3 минуты пешком через сквер! Аэропорт Пулково - 20 мин на автобусе, (остановка в 3-х минутах пешком) или 10 минут на авто Невский проспект - 20 мин на метро (прямая ветка) Пушкин, Павловск - 20 мин (метро/электричка или автобусом) Стрельна, Петергоф - 30-40 мин авто Московский ж/д вокзал - 30 минут на метро Рядом расположены: - множество кафе, кофеен и ресторанов на любой вкус (в том числе круглосуточно) в 5-10 минутах пешком, а

также на 1 этаже здания прекрасный грузинский ресторан - продуктовые и другие магазины - банки - пункт полиции - дворец хоккея СКА (Самый большой в мире!!!) 10 минут на авто - выезд на КАД 5 минут - ЭКСПОфорум 15 минут А также: национальная библиотека, ТРК Радуга, ТРК Лето, фонтанный комплекс на Московской площади (вид прямо из окон) , музей Гранд Макет Россия, Музей на Площади Победы и Мультимедийный Исторический Парк. Удобный маршрут для посещения Пушкина, Павловска и Стрельны, Петергофа, и конечно, исторического центра города!

