

🕒 Создано: 28.02.2026 в 11:42

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 10:34

**Майя Мальцева, Майя Мальцева**

**79119642998**

**Санкт-Петербург, улица Трефолева, 9к2**

**21 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Трефолева, 9к2

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Трефолева](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

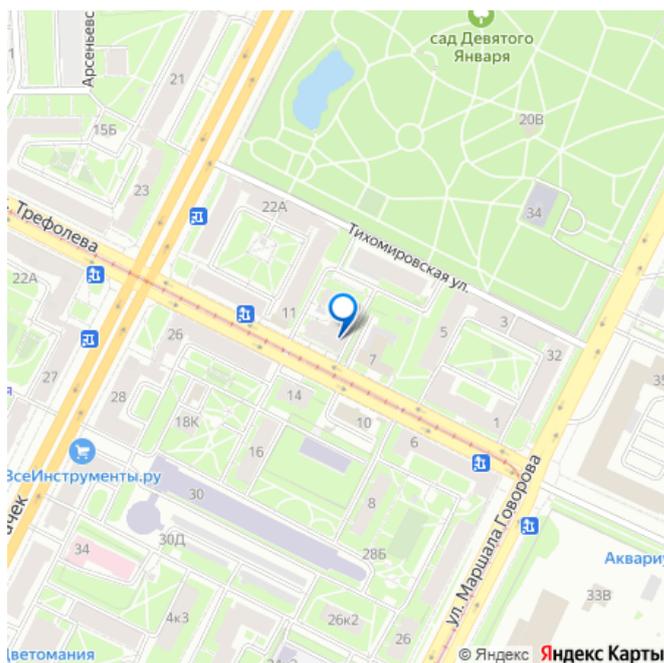
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира с евро ремонтом на пятом этаже нового клубного монолитно-кирпичного дома. Две изолированные комнаты, большая уютная кухня гостиная. И отдельная большая гардеробная, что экономит пространство и создаёт комфорт. Из окон открывается вид во двор, создавая тихую атмосферу. В квартире сделан хороший ремонт, делалась для себя. Хорошая удобная, кухня гостиная, на кухне также есть посудомоечная машина, вытяжка, встроенная СВЧ, духовой шкаф, варочная панель. Ванная комната оборудована современной сантехникой, большой ванной и болеером. Отдельный туалет с раковиной. Дом оснащен консьержем, видеонаблюдением, грузовым и пассажирским лифтами, а подземная парковка гарантирует удобство для владельцев автомобилей. В подземный паркинг спускается лифт. Бесплатная парковка вокруг дома. Хорошие, приличные и тихие соседи. Две лоджии застеклены, что

позволяет использовать их как дополнительное пространство. Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой, что делает проживание здесь комфортным и удобным. Рядом большой парк для прогулок, станция метро Нарвская в 8 минутах, хорошая транспортная развязка, до центра 15 минут на машине. Много магазинов и универмагов во круг. В квартире есть все необходимое для проживания . Стоимость квартиры ниже рынка, нет встречной покупки, подходит под ипотеку, мат. Капитал. Быстрый выход на сделку. Срочная продажа в связи с переездом. Просмотры по договорённости в любое время..



