

🕒 Создано: 16.03.2026 в 12:56

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 19:10

**Санкт-Петербург, улица Лени Голикова,
47к3**

19 200 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Лени Голикова, 47к3

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Лени Голикова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

59 м²

Площадь кухни

13.5 м²

Общая площадь

90 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

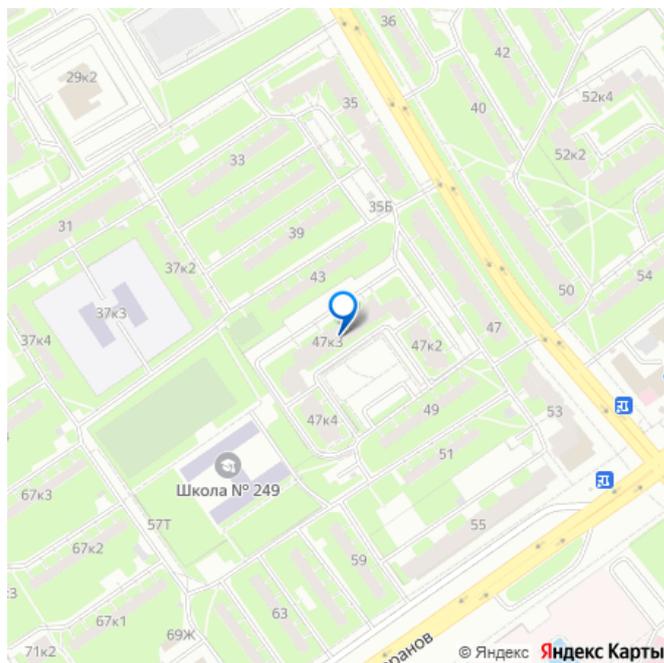
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9291795896>

**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79817960848**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

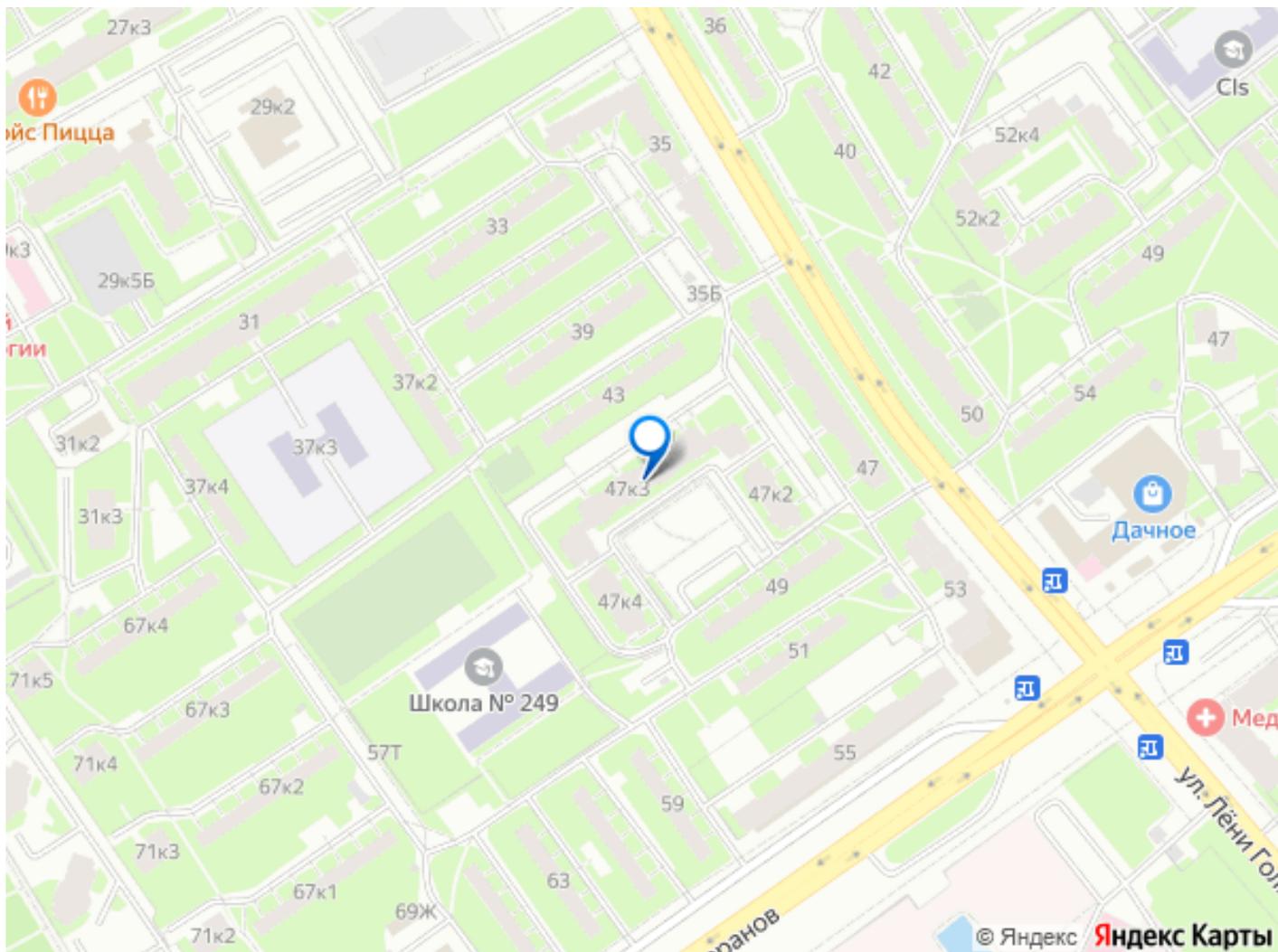
возможна ипотека, лифт

Описание

Номер объявления: 21578 - назовите его оператору. Предлагается к продаже просторная 3-х комнатная квартира, расположенная на комфортном 2 этаже 10-ого дома. Дом расположен в тихом, уютном, зеленом квартале. При этом имеет удобное сообщение с центром города, как на личном, так и на общественном транспорте. До ст. метро «Ленинский проспект» и «Юго-Западная» 5-6 минут на транспорте и 11 минут пешком до ст. метро «Проспект Ветеранов». Удобный выезд на КАД и ЗСД, что позволяет быстро добраться до любой точки города и области. Для любителей отдыха на природе в шаговой доступности Воронцовский сквер, парки Полежаевский, а также Александрино (где можно покормить белок), вблизи расположен спортивный комплекс с бассейном. Дом панельный, 2003 года постройки, ухоженные и просторные подъезды. Построен из высококачественных материалов с использованием современных технологий, очень теплый. Безопасность жильцов обеспечивают камеры видеонаблюдения, установленные в лифте и

над входной группой, а также ограждение, установленное по периметру двора; вход во двор осуществляется через калитку с помощью ключа-чипа, въезд во двор через шлагбаум, наземный паркинг. Имеется возможность закрепления за квартирой машино-места во дворе. Рядом расположены школы, детские сады, дворец детского творчества, благоустроенный двор с зонами для игр, отдыха, детскими площадками; вблизи находятся магазины, кафе. Все это обеспечит комфортное проживание для Вас и Вашей семьи. Квартира светлая и уютная, вид из окон на две стороны, все комнаты изолированные, правильной формы. Лоджия с отделкой, остеклена стеклопакетами. Имеется отдельная гардеробная комната. В квартире выполнен частично косметический ремонт, двери массив дерева, зашкурены, подготовлены под окраску, на кухне имеется кухонный гарнитур. Есть возможность воплотить любые дизайнерские решения. Квартира в собственности более 5 лет, приобретена у застройщика в 2003 г., без обременений. Подходит под любой вид покупки, в договоре полная стоимость. 1 взрослый собственник. Документы готовы. С 9:00 до 22:00 готова ответить на все интересующие Вас вопросы. Просмотры по предварительной договоренности. Вы можете уже в ближайшее время стать владельцем замечательной квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России